strefa cegielnia

Oferta ważna do 7 dni od daty wygenerowania
data wygenerowania: 20.11.2026

KARTA MIESZKANIA - III-B1.M7



Parametry lokalu

Status	**wolne**	Pokoje	**3**
Typ	**Mieszkanie**	Balkon	**3,17 m²**
Powierzchnia	**64,93 m²**	Ogródek	**0,00 m²**
Etap	**III**	Wykończenie	**Premium**
Budynek	**B1**	Stan	**Wykończone**
Piętro	**1**	Ekspozycja	**-**

strefa cegielnia

Oferta ważna do 7 dni od daty wygenerowania
data wygenerowania: 20.11.2026

ATAL

RKM **mieszkanie spełnia warunki limitu Rodzinnego Kredytu Mieszkaniowego**

Ceny

CENA MIESZKANIA BRUTTO
(obejmuje cenę balkonu)
849 238,50 zł

CENA ZA M² BRUTTO
13 079,29 zł/m²

Cena balkonu brutto
1902,00 zł

Cena balkonu za m² brutto
600,00 zł/m²

Dodatkowe szczegóły

apartament pokazowy **Bliski termin odbioru**

Inne świadczenia pieniężne, które Nabywca będzie zobowiązany spełnić na rzecz Dewelopera:

- koszty utrzymania nieruchomości wspólnej oraz lokalu, począwszy od dnia odbioru Lokalu przez Nabywcę, według zasad określonych w umowie deweloperskiej,
- zwrot Deweloperowi kwoty w wysokości opłaty przekształceniowej / opłaty za użytkowanie wieczyste odpowiadającej udziałowi Lokalu w nieruchomości od dnia zawarcia Umowy Przenoszącej Własność lokalu do końca bieżącego roku kalendarzowego, w którym zostanie ona zawarta, według zasad określonych w umowie deweloperskiej, (wyłącznie w przypadku gdy nieruchomość jest w użytkowaniu wieczystym),
- opłata za pakiety wykończeniowe czy zmiany lokatorskie – według indywidualnego zamówienia dokonanego przez Nabywcę do nabywanego Lokalu.

ZESPÓŁ 3 BUDYNKÓW
MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH

ul.Gustawa Morcinka, Kraków 31-762

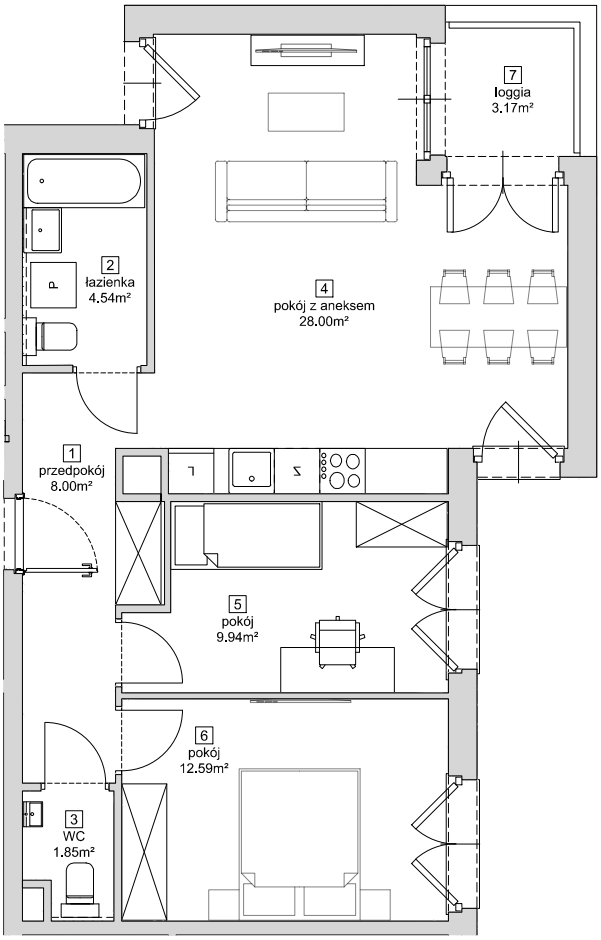
dz. nr 1/44, 1/45, cz. 1/47, cz. 1/48, cz. 1/37, cz. 1/41 obręb: 4 Nowa Huta

www.strefacegielnia.pl

e-mail: bsmkrakow@atal.pl

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży, ul.Zabłocie 23/18, Kraków 30-701

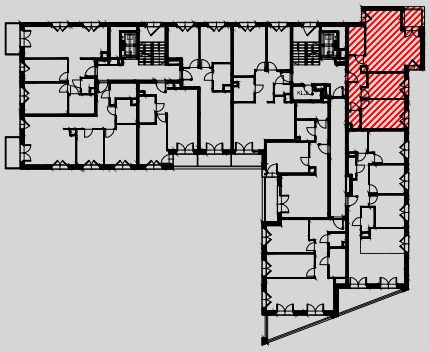
strefa cegielnia 3

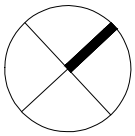


Mieszkanie: III-B1.M7

III-BUDYNEK 1

TRZYPOKOJOWE		PIĘTRO 1
1	przedpokój	8,00 m²
2	łazienka	4,54 m²
3	WC	1,85 m²
4	pokój z aneksem	28,00 m²
5	pokój	9,94 m²
6	pokój	12,59 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		**64,92 m²**
7	loggia	3,17 m²





1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.