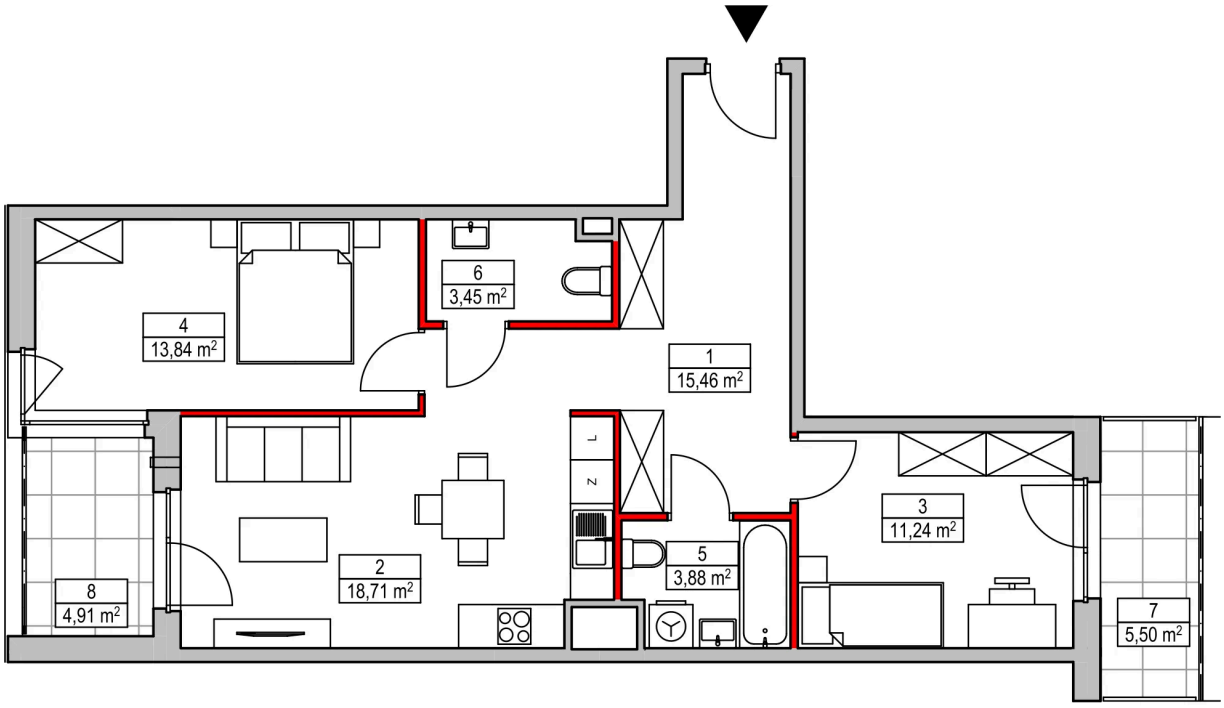
NOWY TARGÓWEK

Oferta ważna do 7 dni od daty wygenerowania
data wygenerowania: 20.11.2026

ATAL

KARTA MIESZKANIA - D1.2.3.1



Parametry lokalu

Status	**wolne**	Pokoje	**3**
Typ	**Mieszkanie**	Balkon	**9,70 m²**
Powierzchnia	**66,48 m²**	Ogródek	**0,00 m²**
Etap	**VI**	Wykończenie	**Deweloperski**
Budynek	**D1**	Stan	**Niewykończone**
Piętro	**3**	Ekspozycja	**-**

Ceny

CENA MIESZKANIA BRUTTO
(obejmuje cenę balkonu)
1 192 488,00 zł

CENA ZA M² BRUTTO
17 937,55 zł/m²

Cena balkonu brutto
5820,00 zł

Cena balkonu za m² brutto
600,00 zł/m²

Dodatkowe szczegóły

Bliski termin odbioru

Inne świadczenia pieniężne, które Nabywca będzie zobowiązany spełnić na rzecz Dewelopera:

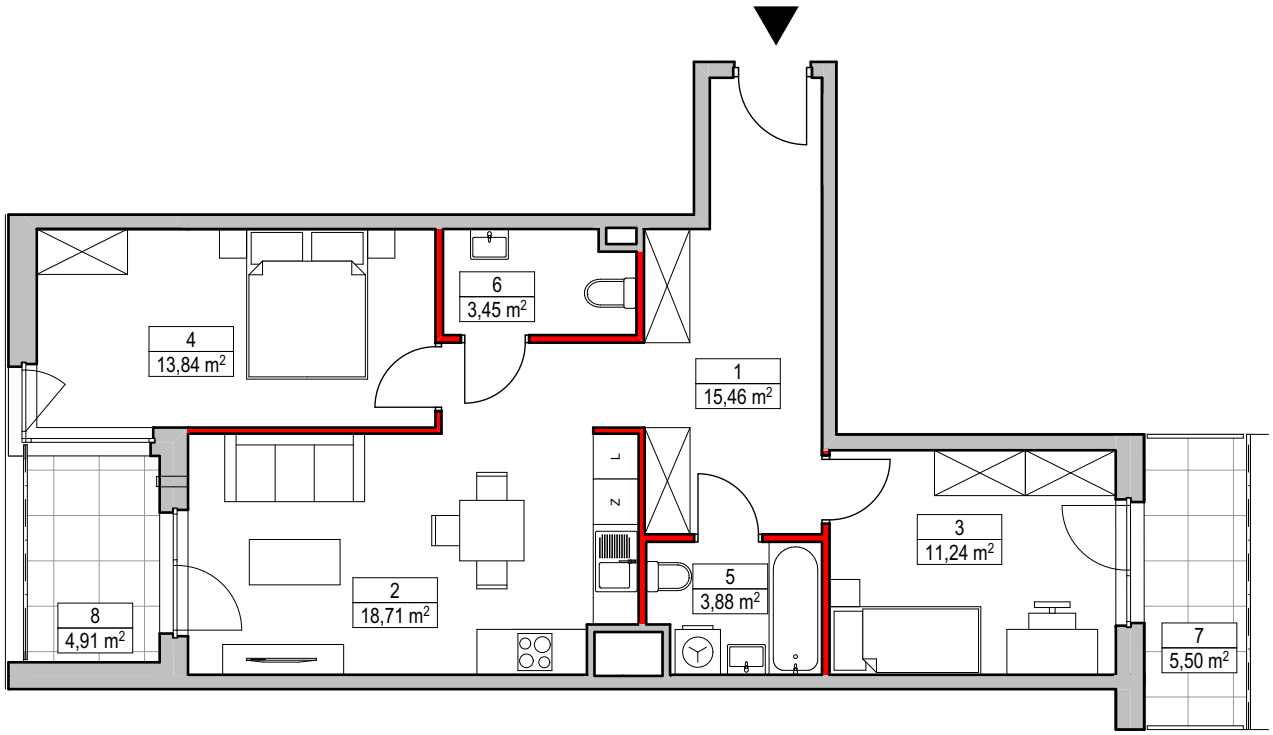
- koszty utrzymania nieruchomości wspólnej oraz lokalu, począwszy od dnia odbioru Lokalu przez Nabywcę, według zasad określonych w umowie deweloperskiej,
- zwrot Deweloperowi kwoty w wysokości opłaty przekształceniowej / opłaty za użytkowanie wieczyste odpowiadającej udziałowi Lokalu w nieruchomości od dnia zawarcia Umowy Przenoszącej Własność lokalu do końca bieżącego roku kalendarzowego, w którym zostanie ona zawarta, według zasad określonych w umowie deweloperskiej, (wyłącznie w przypadku gdy nieruchomość jest w użytkowaniu wieczystym),
- opłata za pakiety wykończeniowe czy zmiany lokatorskie – według indywidualnego zamówienia dokonanego przez Nabywcę do nabywanego Lokalu.

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

ul. Płosa i Rembrandta
identyfikatory działek: 146511_8.0930.1/34 i 146511_8.0930.1/100

www.nowytargowek.pl
e-mail: bsmwarszawa@atal.pl
telefon: (+48) 22 614 15 13

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań
02-305 Warszawa, Aleje Jerozolimskie 142B

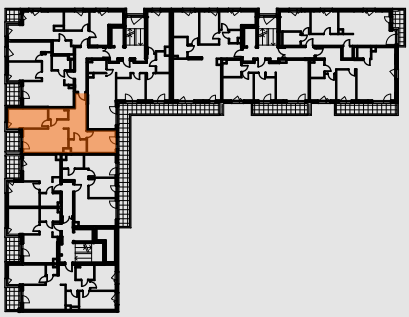


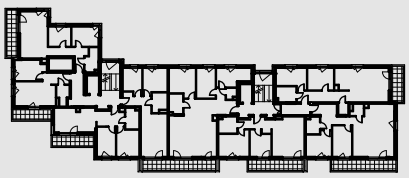
Mieszkanie D1.2.3.1 Piętro: 3

Nr	Pomieszczenie	Pow.[m2]
1	hol	15,46
2	salon z aneksem	18,71
3	pokój	11,24
4	pokój	13,84
5	łazienka	3,88
6	wc	3,45
	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	**66,58 m²**
7	loggia	5,50
8	loggia	4,91

ŚCIANKI DZIAŁOWE MOŻLIWE DO DEMONTAŻU/WYBURZENIA

NAWIEWNIK OKOŁO 220 cm NAD PODŁOGĄ





1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.