



BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY A1

ul. Generała Stanisława Maczka A 2, 2A, 4, 4A, 4B Łódź
dz. nr 43/47, 43/50, 43/53, 43/56, 43/59, 43/62, 43/65, 43/66, 43/69, 43/70, obręb P-34

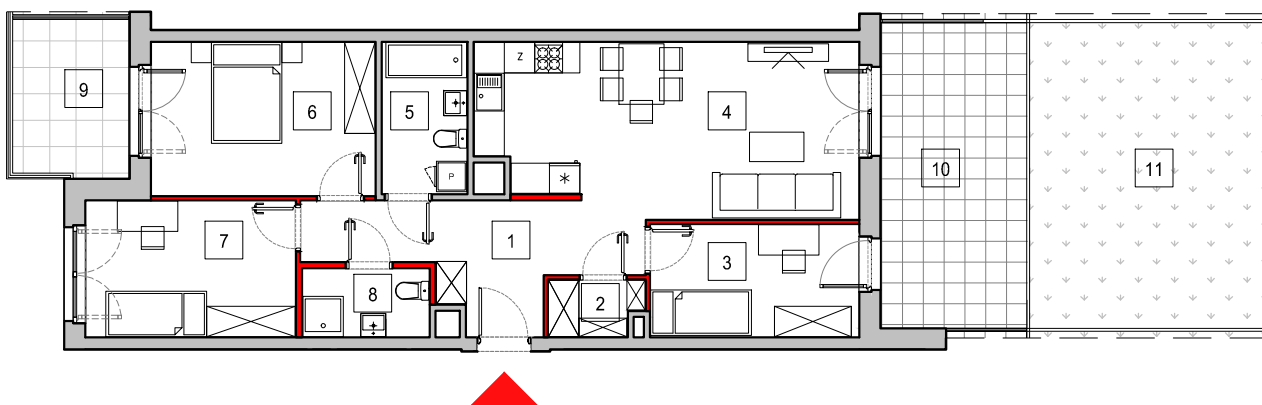
www.nowemiastopolesie.pl

e-mail: doklodz@atal.pl

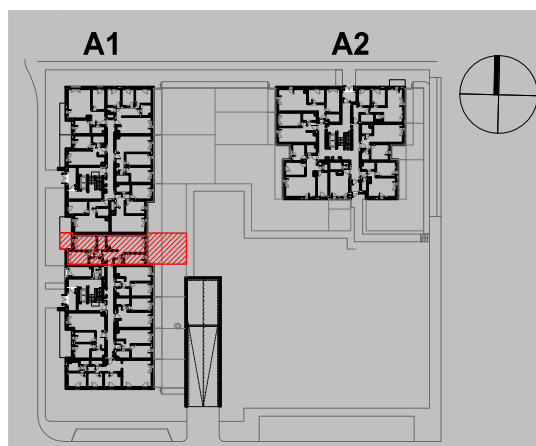
telefon: (+48) 42 632 23 43; (+48) 632 90 57



ATAL S.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań, 94-328 Łódź, ul. Generała Stanisława Maczka 2, lok.



skala 1:150



ETAP IVA MIESZKANIE A1.2_0_1

PARTER

1	Komunikacja	11,01 m ²
2	Garderoba	1,95 m ²
3	Sypialnia 3	9,10 m ²
4	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	25,05 m ²
5	Łazienka 1	4,98 m ²
6	Sypialnia 1	13,49 m ²
7	Sypialnia 2	11,10 m ²
8	Łazienka 2	3,33 m ²
	powierzchnia ścian działowych możliwych do demontażu/wyburzenia	2,56 m ²

MAKSYMALNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 82,57 m²

9	Balkon	7,35 m ²
10	Taras	17,94 m ²
11	Ogród	28,55 m ²

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.

3. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnia użytkowa uwzględnia powierzchnię zajmowaną przez elementy nadające się do demontażu i rozbiórki (rury, kanały i ścianki działowe), nie uwzględnia natomiast powierzchni otworów na drzwi i okna oraz nisz w elementach zamykających.