



**ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH PRZY ULICY
SZYBOWCOWEJ W KATOWICACH**

Katowice, ul. Szybowa
dz. nr : 22/64, obręb 0002, Dz. Bogucice-Zawodzie

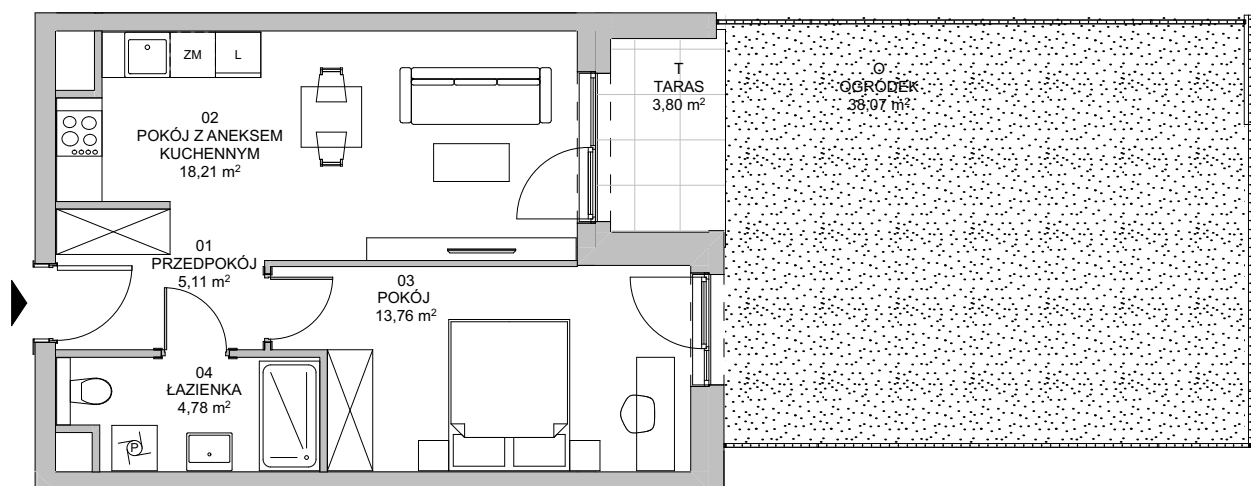
www.francuskapark.pl

e-mail: bsmkatowice@atal.pl

telefon: (+48) 32 353 65 73

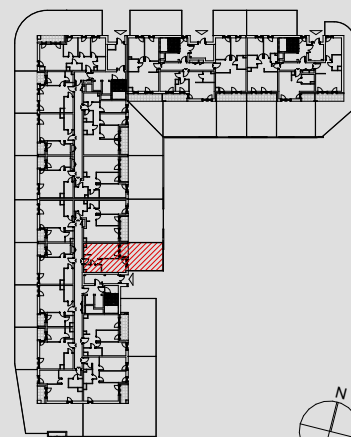
ATAL S.A. Biuro Sprzedaży, ul. Porcelanova 10, 40-246 Katowice


**FRANCUSKA
PARK**



BUDYNEK 1

MIESZKANIE 1A.0.09		PARTER
01	PRZEDPOKÓJ	5,11 m ²
02	POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	18,21 m ²
03	POKÓJ	13,76 m ²
04	ŁAZIENKA	4,78 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		41,86 m²
O	OGRÓDEK	38,07 m ²
T	TARAS	3,80 m ²



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.