



ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH PN "ATAL APOLLINA II"

dz. nr 106/44, obr. 007 Kowale

www.apollina.pl

e-mail: dokgdansk@atal.pl

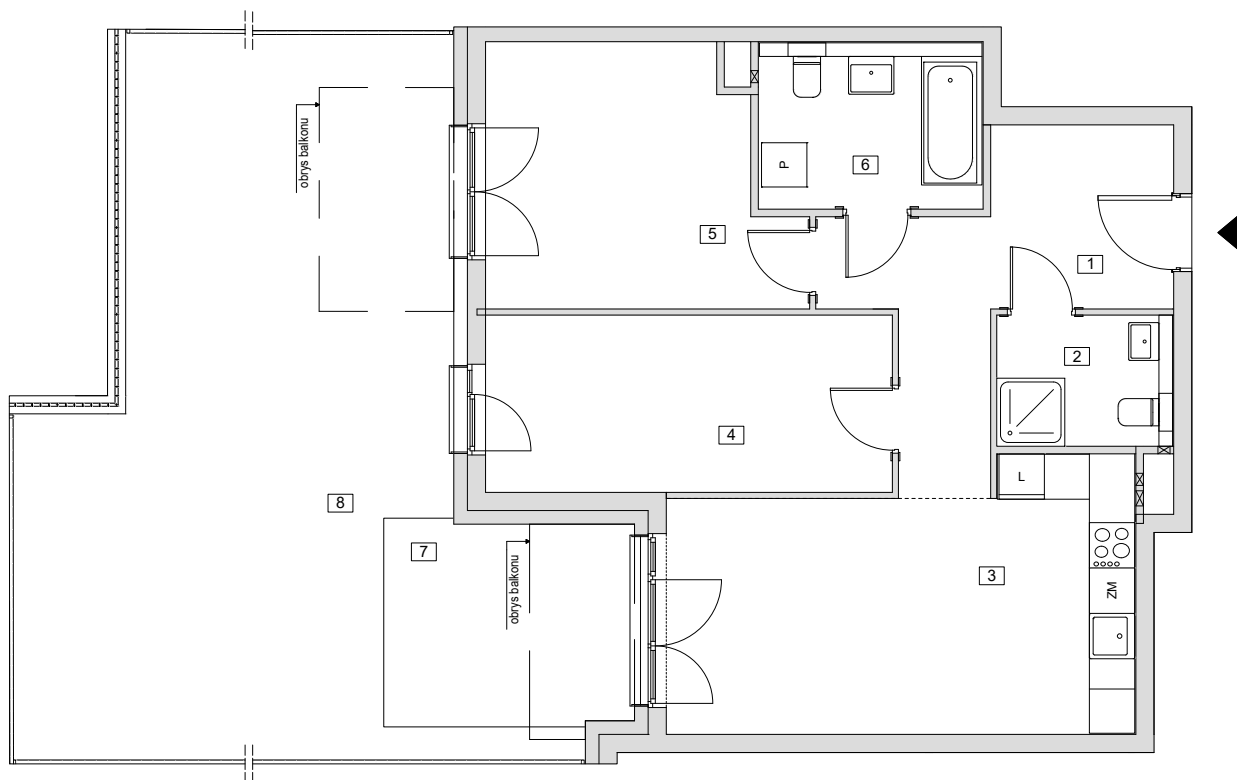
telefon: +48 58 766 74 04

Biuro Sprzedaży:

ul. Długa Grobla 8 lok. 9, 80-754 Gdańsk

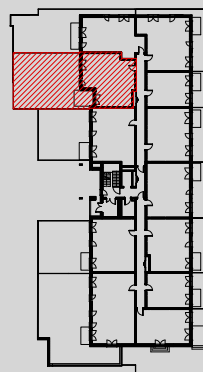
ATAL
APOLLINA

INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA LOKALU MIESZKALNEGO Kowale, ul. Apollina 13/2



PARTER / KONDYGNACJA 1

NAZWA POMIESZCZENIA	[m ²]
1 KOMUNIKACJA	11,70
2 ŁAZIENKA 1	3,87
3 POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	20,38
4 POKÓJ 1	12,45
5 POKÓJ 2	12,87
6 ŁAZIENKA 2	6,57
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	67,84 m²
7 TARAS	9,03
8 OGRÓDEK	112,73



East sp. z o. o. Data: 05.2026 r.

1. Powierzchnia lokali oraz po mieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.

2. Na terenie ogródka lokatorskiego/tarasu mogą wystąpić elementy podziemnej infrastruktury technicznej. Taras (teren zielony) pokazany na karcie mieszkania posiada funkcję rekreacyjną i biologicznie czynną, bez możliwości zmiany wykonanych warstw podłoża i wykończenia oraz dokonywania nasadzeń naruszających strukturę warstw podłoża. Dopuszcza się zagospodarowanie terenu trawą.