



ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH APOLLINA GDAŃSK

Kowale, ul. Apollina

dz. ewid. 106/44, jednostka ewid: 220403_2 Kolbudy, obręb ewid: 007 Kowale

www.apollina.pl

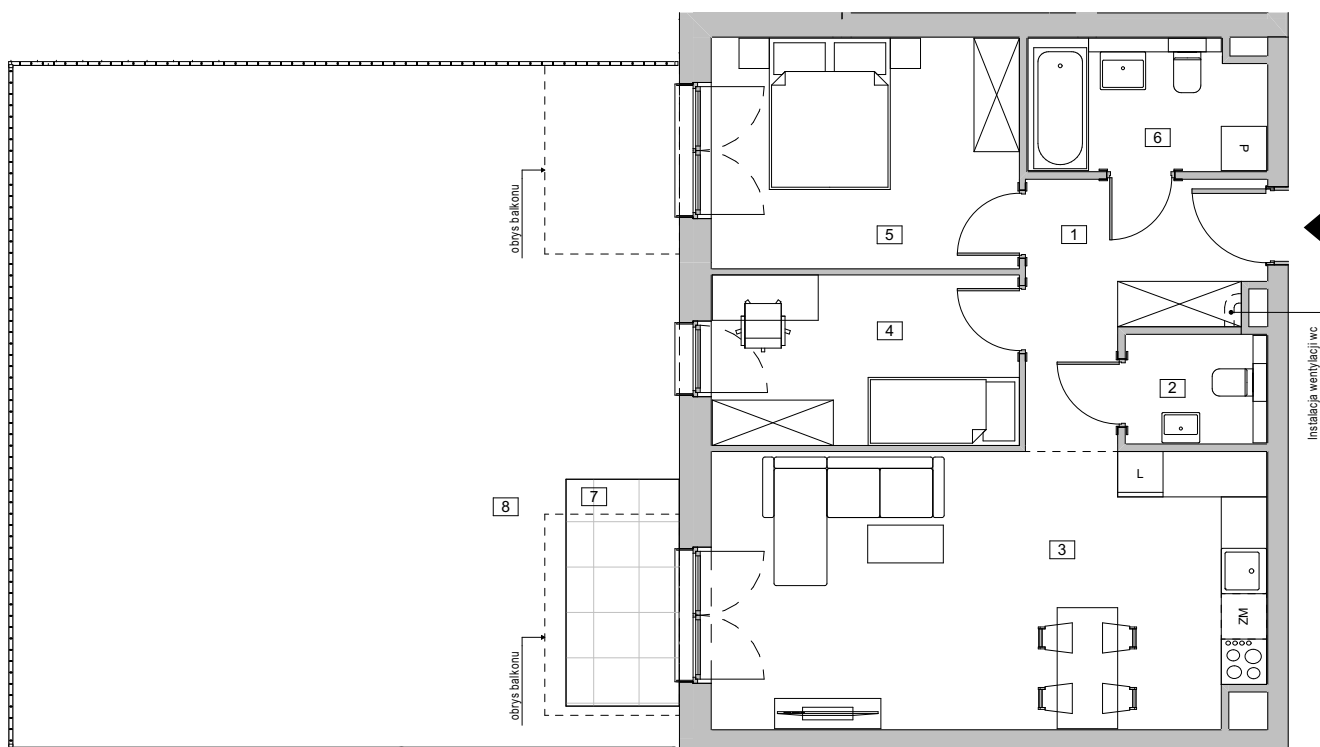
e-mail: dokgdansk@atal.pl

telefon: +48 58 766 74 04

Biuro Sprzedaży:

ul. Długa Grobla 8 lok. 9, 80-754 Gdańsk

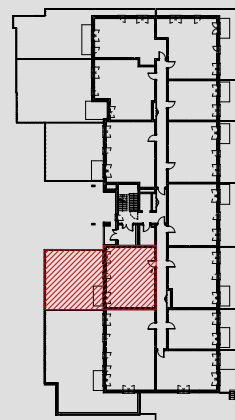
ATAL
APOLLINA



BUDYNEK 3 - etap II MIESZKANIE 3.0.12

PARTER

	[m ²]
1 KOMUNIKACJA	8,03
2 WC	2,72
3 POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	26,36
4 POKÓJ 1	9,16
5 POKÓJ 2	12,41
6 ŁAZIENKA	5,43
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	64,11 m²
7 TARAS	4,79
8 OGRÓDEK	75,80



1. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
2. Na terenie ogródka lokatorskiego/tarasu mogą wystąpić elementy podziemnej infrastruktury technicznej. Taras (teren zielony) pokazany na karcie mieszkania posiada funkcję rekreacyjną i biologicznie czynną, bez możliwości zmiany wykonanych warstw podłoża i wykończenia oraz dokonywania nasadzeń naruszających strukturę warstw podłoża. Dopuszcza się zagospodarowanie terenu trawą.