



# ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH PRZY ULICY SZYBOWCOWEJ W KATOWICACH

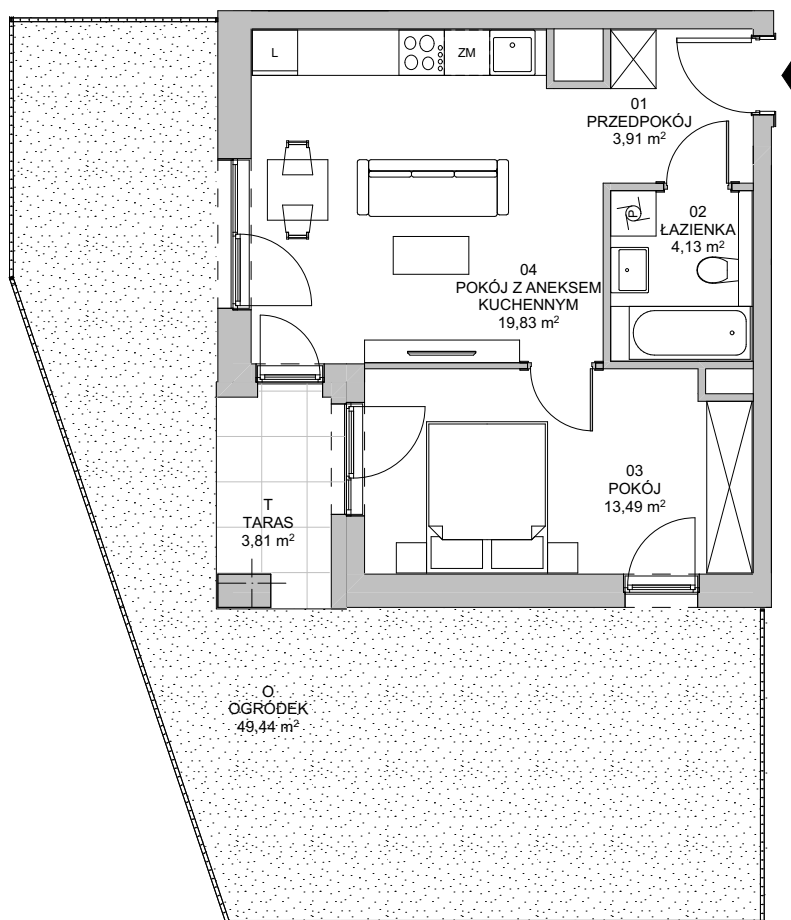
Katowice, ul. Szybowcowa  
dz. nr : 22/67, obręb 0002, Dz. Bogucice-Zawodzie

[www.nowafrancuska.pl](http://www.nowafrancuska.pl)

e-mail: dokkatowice@atal.pl

telefon: (+48) 32 353 65 73

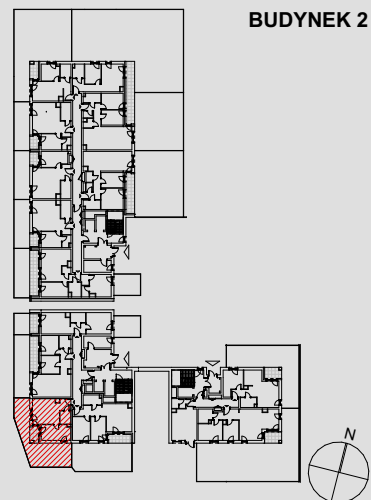
ATAL S.A. Biuro Sprzedaży, ul. Porcelanova 10, 40-246 Katowice



## MIESZKANIE 2B.0.28

## PARTER

|                              |                           |                            |
|------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 01                           | PRZEDPOKÓJ                | 3,91 m <sup>2</sup>        |
| 02                           | ŁAZIENKA                  | 4,13 m <sup>2</sup>        |
| 03                           | POKÓJ                     | 13,49 m <sup>2</sup>       |
| 04                           | POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM | 19,83 m <sup>2</sup>       |
| <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b> |                           | <b>41,36 m<sup>2</sup></b> |
| O                            | OGRÓDEK                   | 49,44 m <sup>2</sup>       |
| T                            | TARAS                     | 3,81 m <sup>2</sup>        |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.