



ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH APOLLINA GDAŃSK

Kowale, ul. Apollina

dz. ewid. 106/44, jednostka ewid. 220403_2 Kolbudy, obręb ewid. 007 Kowale

www.apollina.pl

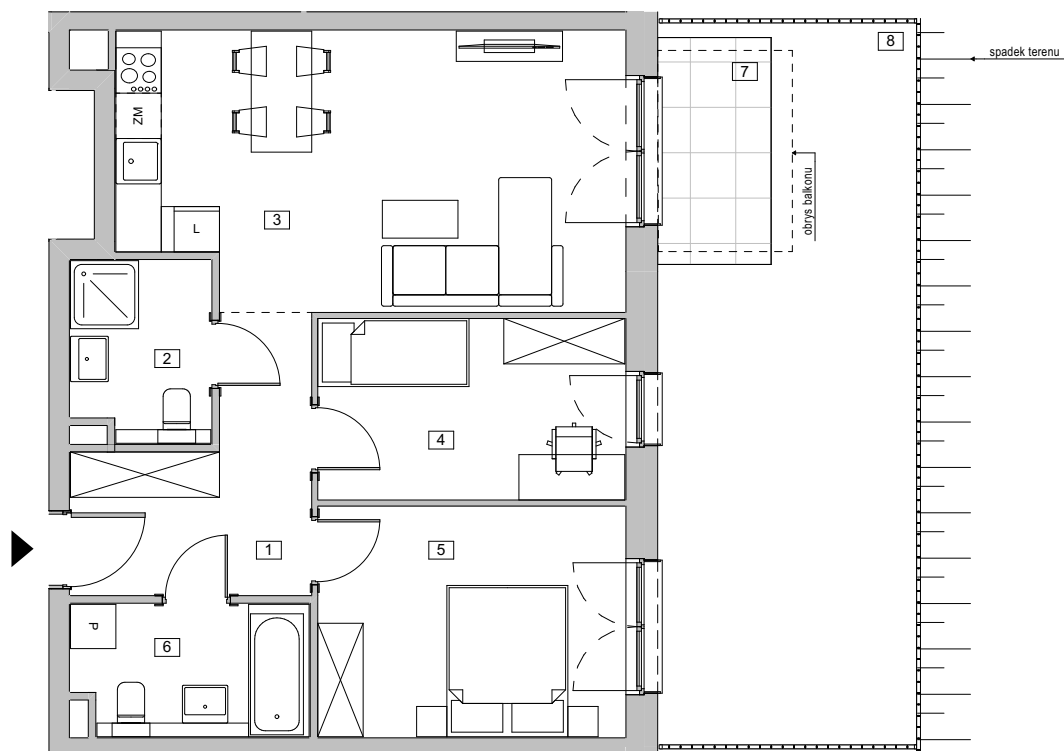
e-mail: dokgdansk@atal.pl

telefon: +48 58 766 74 04

Biuro Sprzedaży:

ul. Długa Grobla 8 lok. 9, 80-754 Gdańsk

ATAL
APOLLINA



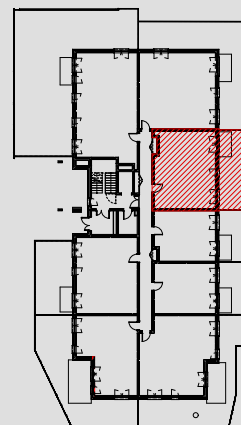
BUDYNEK 4 - etap II

PARTER

MIESZKANIE 4.0.3

[m²]

1	KOMUNIKACJA	8,31
2	ŁAZIENKA 1	4,34
3	POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	23,92
4	POKÓJ 2	9,75
5	POKÓJ 1	12,38
6	ŁAZIENKA 2	5,38
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		64,08 m²
7	TARAS	4,50
8	OGRÓDEK	25,45



1. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
2. Na terenie ogródka lokatorskiego/tarasu mogą wystąpić elementy podziemnej infrastruktury technicznej. Taras (teren zielony) pokazany na karcie mieszkania posiada funkcję rekreacyjną i biologicznie czynną, bez możliwości zmiany wykonanych warstw podłoża i wykończenia oraz dokonywania nasadzeń naruszających strukturę warstw podłoża. Dopuszcza się zagospodarowanie terenu trawą.