



ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH APOLLINA GDAŃSK

Kowale, ul. Apollina

dz. ewid. 106/44, jednostka ewid: 220403_2 Kolbudy, obręb ewid: 007 Kowale

www.apollina.pl

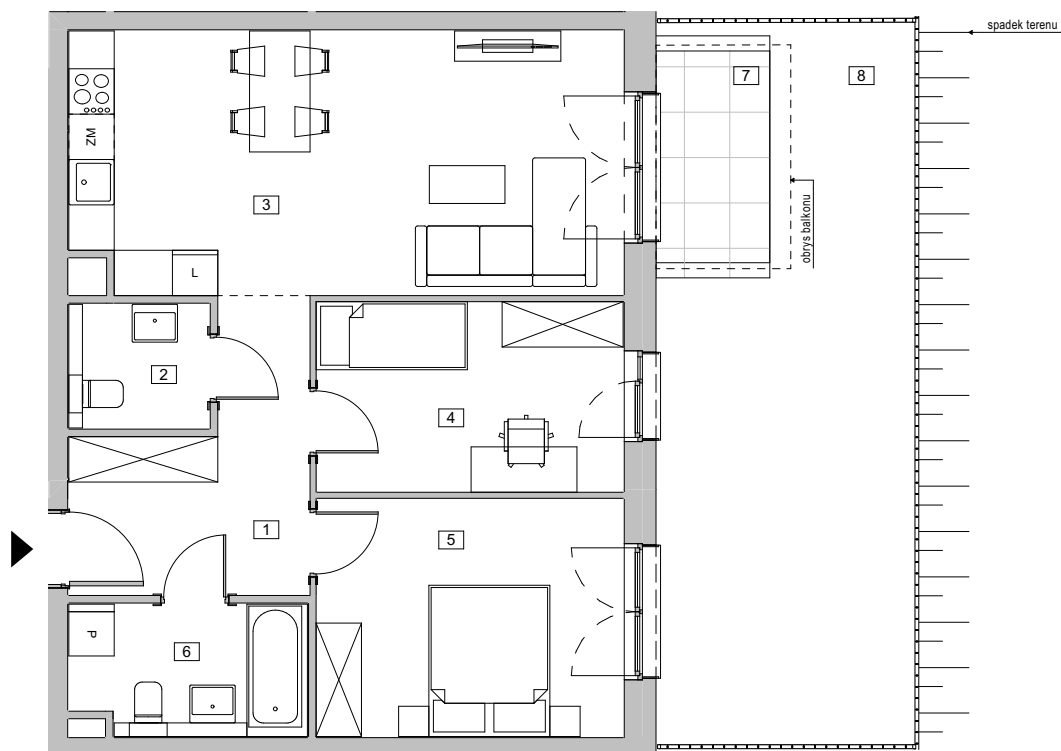
e-mail: dokgdansk@atal.pl

telefon: +48 58 766 74 04

Biuro Sprzedaży:

ul. Długa Grobla 8 lok. 9, 80-754 Gdańsk

ATAL
APOLLINA



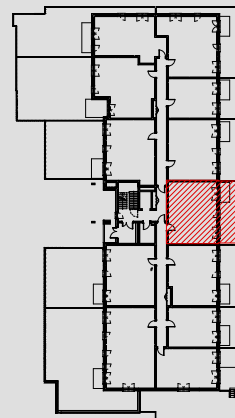
BUDYNEK 3 - etap II

PARTER

MIESZKANIE 3.0.7

[m²]

1	KOMUNIKACJA	8,97
2	WC	3,11
3	POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	25,24
4	POKÓJ 1	10,22
5	POKÓJ 2	12,77
6	ŁAZIENKA	5,40
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		65,71 m²
7	TARAS	4,76
8	OGRÓDEK	25,59



1. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
2. Na terenie ogródka lokatorskiego/tarasu mogą wystąpić elementy podziemnej infrastruktury technicznej. Taras (teren zielony) pokazany na karcie mieszkania posiada funkcję rekreacyjną i biologicznie czynną, bez możliwości zmiany wykonanych warstw podłoża i wykończenia oraz dokonywania nasadzeń naruszających strukturę warstw podłoża. Dopuszcza się zagospodarowanie terenu trawą.