



**ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH PRZY ULICY  
SZYBOWCOWEJ W KATOWICACH**

Katowice, ul. Szybowa  
dz. nr : 22/64, obręb 0002, Dz. Bogucice-Zawodzie

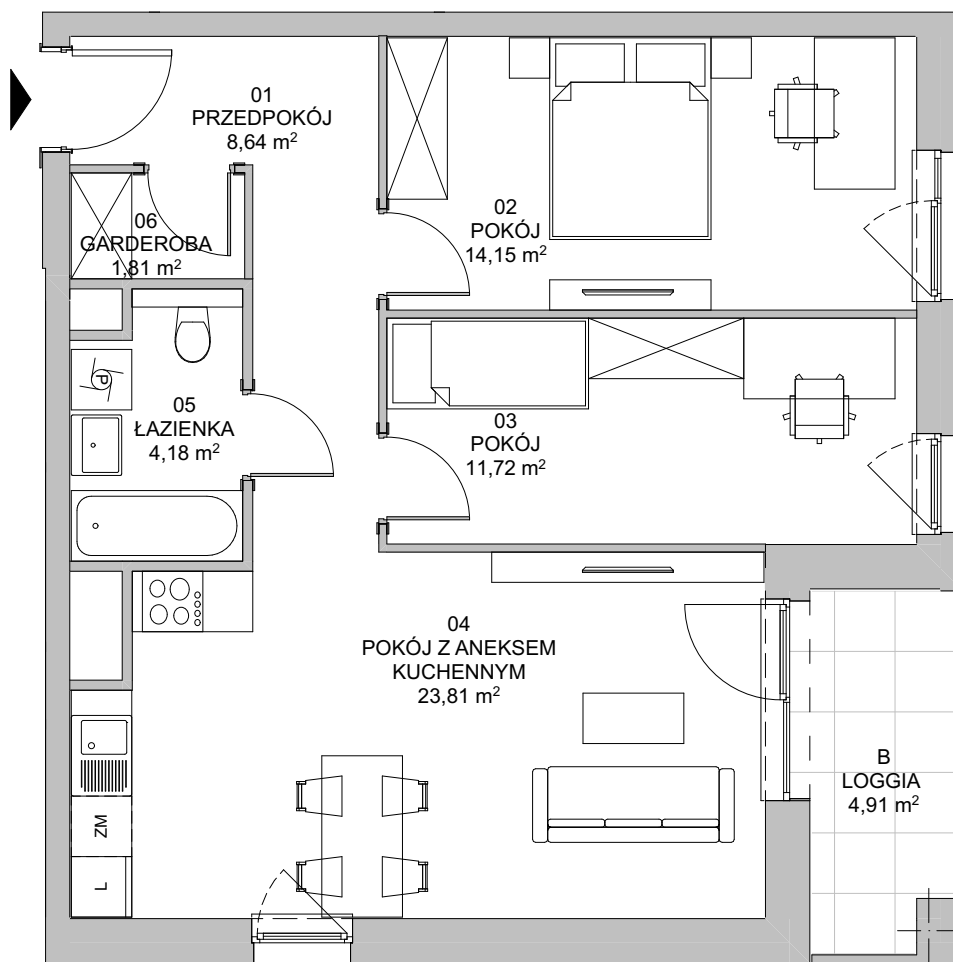
**www.francuskapark.pl**

e-mail: bsmkatowice@atal.pl

telefon: (+48) 32 353 65 73

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży, ul. Porcelanova 10, 40-246 Katowice

  
**FRANCUSKA  
PARK**

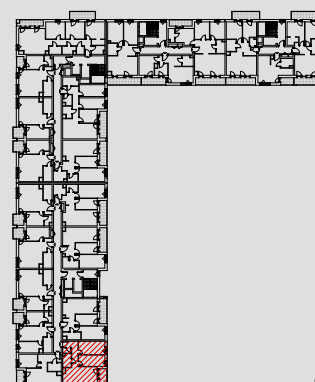


**BUDYNEK 1**

**MIESZKANIE 1A.1.11**

**PIĘTRO 1**

|                              |                           |                            |
|------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 01                           | PRZEDPOKÓJ                | 8,64 m <sup>2</sup>        |
| 02                           | POKÓJ                     | 14,15 m <sup>2</sup>       |
| 03                           | POKÓJ                     | 11,72 m <sup>2</sup>       |
| 04                           | POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM | 23,81 m <sup>2</sup>       |
| 05                           | ŁAZIENKA                  | 4,18 m <sup>2</sup>        |
| 06                           | GARDEROBA                 | 1,81 m <sup>2</sup>        |
| <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b> |                           | <b>64,31 m<sup>2</sup></b> |
| B                            | LOGGIA                    | 4,91 m <sup>2</sup>        |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.