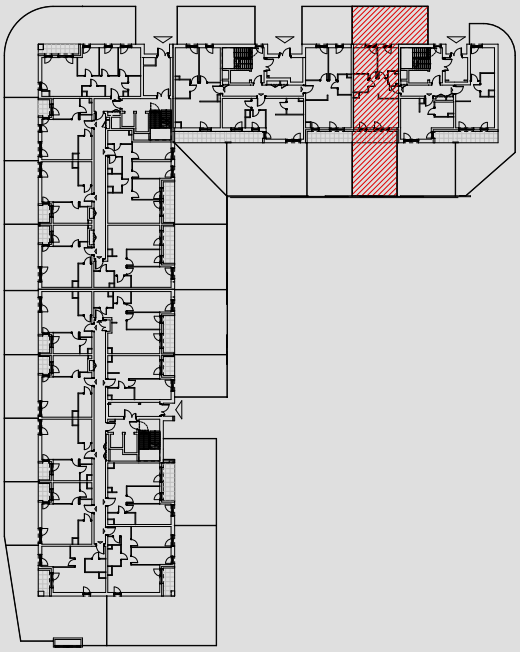
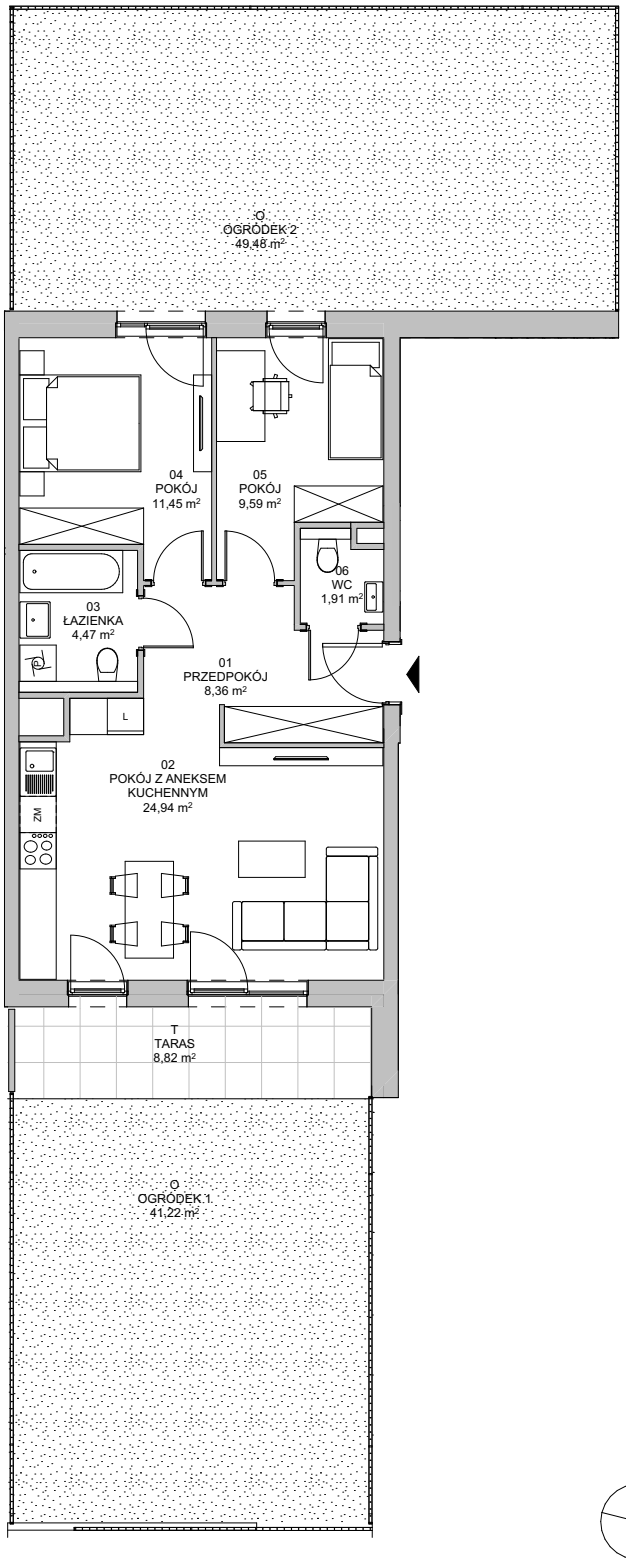
ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH PRZY ULICY SZYBOWCOWEJ W KATOWICACH
Katowice, ul. Szybowcowa
dz. nr : 22/67, obręb 0002, Dz. Bogucice-Zawodzie

www.nowafrancuska.pl
e-mail: dokkatowice@atal.pl
telefon: (+48) 32 353 65 73
ATAL S.A. Biuro Sprzedaży, ul. Porcelanowa 10, 40-246 Katowice

NOWA FRANCUSKA

BUDYNEK 1





MIESZKANIE 1D.0.173 — PARTER

01	PRZEDPOKÓJ	8,36	m²
02	POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	24,94	m²
03	ŁAZIENKA	4,47	m²
04	POKÓJ	11,45	m²
05	POKÓJ	9,59	m²
06	WC	1,91	m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		**60,72**	**m²**
O	OGRÓDEK 2	49,48	m²
O	OGRÓDEK 1	41,22	m²
T	TARAS	8,82	m²

N

N

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.