



ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH PRZY ULICY SZYBOWCOWEJ W KATOWICACH

Katowice, ul. Szybowcowa
dz. nr : 22/67, obręb 0002, Dz. Bogucice-Zawodzie

www.nowafrancuska.pl

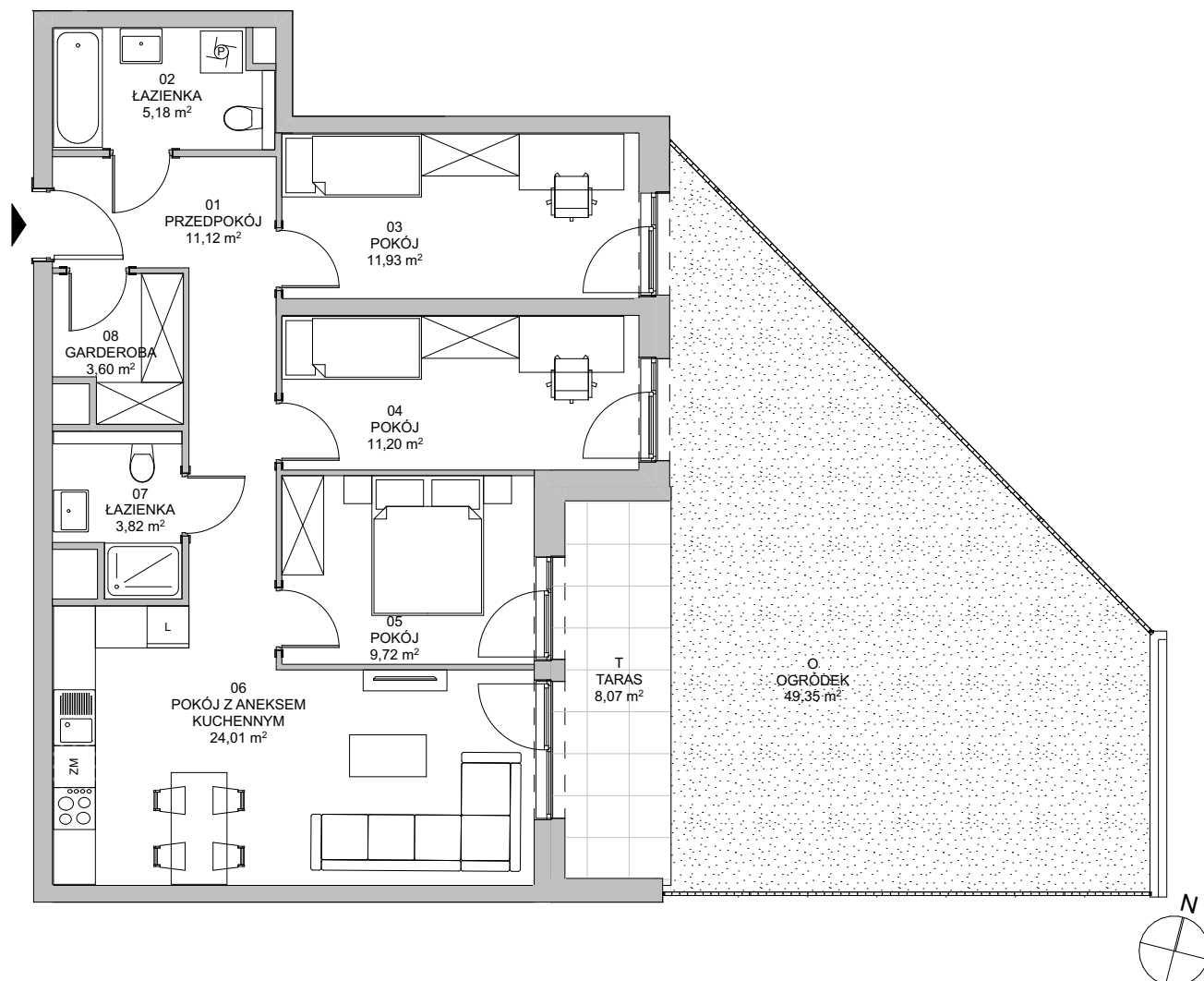
e-mail: dokkatowice@atal.pl

telefon: (+48) 32 353 65 73

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży, ul. Porcelanowa 10, 40-246 Katowice



**NOWA
FRANCUSKA**

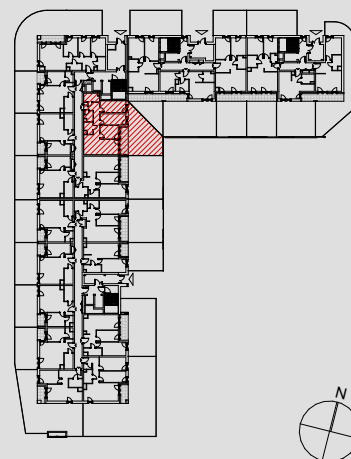


MIESZKANIE 1B.0.86

PARTER

01	PRZEDPOKÓJ	11,12 m ²
02	ŁAZIENKA	5,18 m ²
03	POKÓJ	11,93 m ²
04	POKÓJ	11,20 m ²
05	POKÓJ	9,72 m ²
06	POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	24,01 m ²
07	ŁAZIENKA	3,82 m ²
08	GARDEROBA	3,60 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		80,58 m²
O	OGRÓDEK	49,35 m ²
T	TARAS	8,07 m ²

BUDYNEK 1



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.