



**ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH PRZY ULICY  
SZYBOWCOWEJ W KATOWICACH**

Katowice, ul. Szybowa  
dz. nr : 22/67, obręb 0002, Dz. Bogucice-Zawodzie

**www.nowafrancuska.pl**

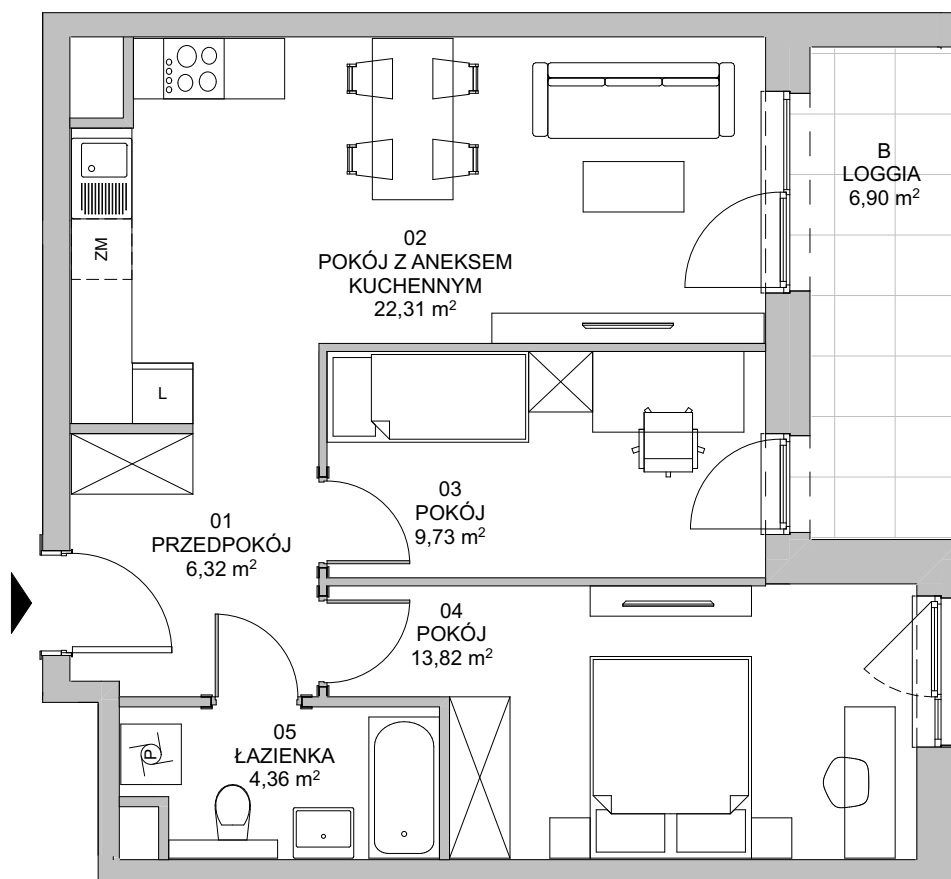
e-mail: dokkatowice@atal.pl

telefon: (+48) 32 353 65 73

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży, ul. Porcelanova 10, 40-246 Katowice



**NOWA  
FRANCUSKA**



**BUDYNEK 3**

| <b>MIESZKANIE 3B.3.80</b>    | <b>PIĘTRO 3</b>            |
|------------------------------|----------------------------|
| 01 PRZEDPOKÓJ                | 6,32 m <sup>2</sup>        |
| 02 POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM | 22,31 m <sup>2</sup>       |
| 03 POKÓJ                     | 9,73 m <sup>2</sup>        |
| 04 POKÓJ                     | 13,82 m <sup>2</sup>       |
| 05 ŁAZIENKA                  | 4,36 m <sup>2</sup>        |
| <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b> | <b>56,54 m<sup>2</sup></b> |
| B LOGGIA                     | 6,90 m <sup>2</sup>        |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.