



**ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH PRZY ULICY  
SZYBOWCOWEJ W KATOWICACH**

Katowice, ul. Szybowa  
dz. nr : 22/67, obręb 0002, Dz. Bogucice-Zawodzie

**www.nowafrancuska.pl**

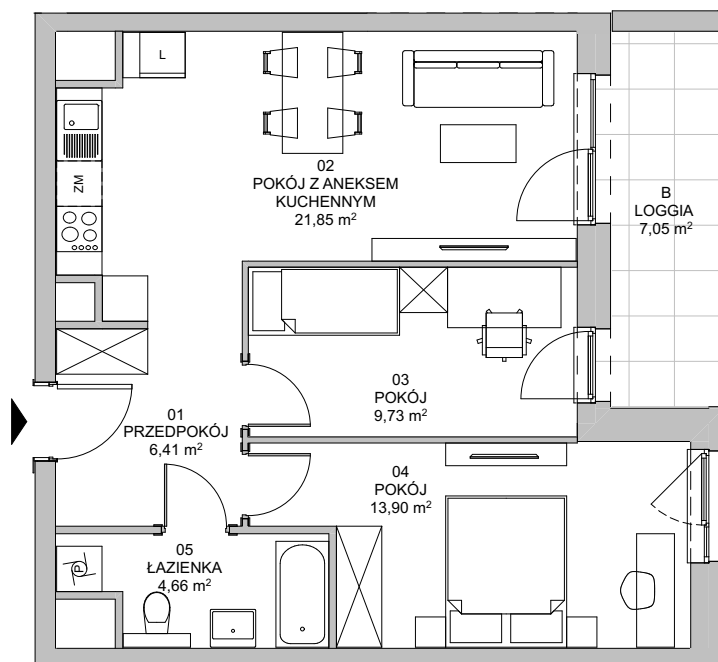
e-mail: dokkatowice@atal.pl

telefon: (+48) 32 353 65 73

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży, ul. Porcelanova 10, 40-246 Katowice



**NOWA  
FRANCUSKA**

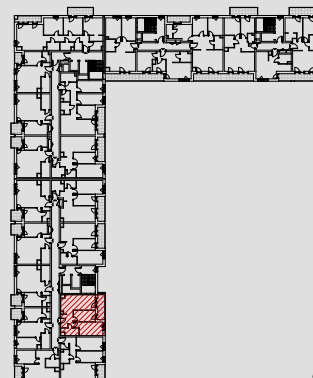


**BUDYNEK 1**

**MIESZKANIE 1A.1.10**

**PIĘTRO 1**

|                              |                           |                            |
|------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 01                           | PRZEDPOKÓJ                | 6,41 m <sup>2</sup>        |
| 02                           | POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM | 21,85 m <sup>2</sup>       |
| 03                           | POKÓJ                     | 9,73 m <sup>2</sup>        |
| 04                           | POKÓJ                     | 13,90 m <sup>2</sup>       |
| 05                           | ŁAZIENKA                  | 4,66 m <sup>2</sup>        |
| <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b> |                           | <b>56,55 m<sup>2</sup></b> |
| B                            | LOGGIA                    | 7,05 m <sup>2</sup>        |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.