



## ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH

03-044 Warszawa,  
ul. Płochocińska 101, 101A, 101B, 101C, 101D,  
dz. nr 51, obręb; 4-16-44

[www.zakatekharmonia.pl](http://www.zakatekharmonia.pl)

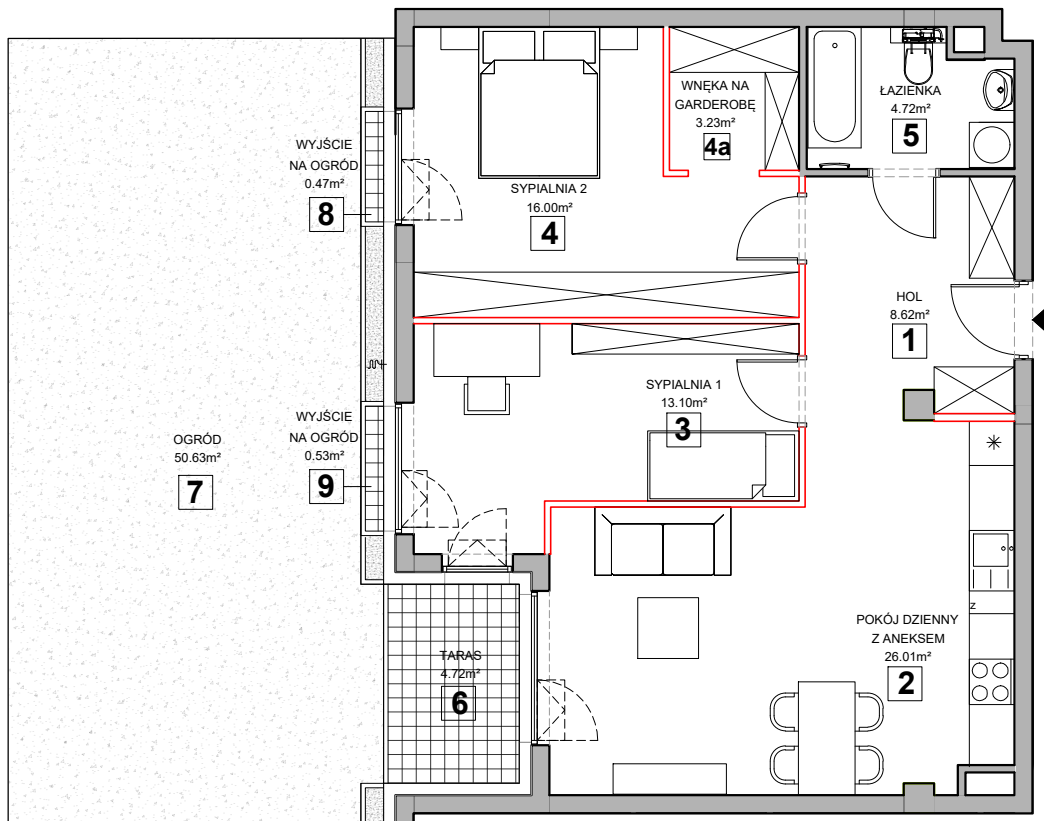
e-mail: [bsmwarszawa@atal.pl](mailto:bsmwarszawa@atal.pl)

telefon: 22 614 15 13

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży, 02-305 Warszawa, Aleje Jerozolimskie 142B; parter

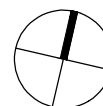


ZAKATEK  
HARMONIA



### LEGENDA:

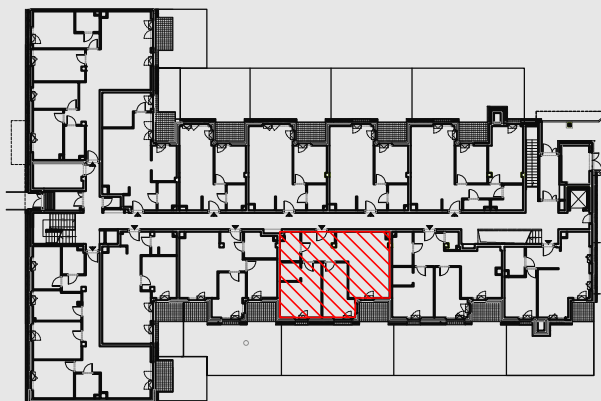
- STUDZIENKA  
KANALIZACJI DESZCZOWEJ / SANITARNEJ
- OPASKA ŻWIROWA
- UTWARDZONE WYJŚCIE NA OGRÓD
- ZAWÓR OGRODOWY



## MIESZKANIE 4.0.9

### PARTER

|    |                                                                           |                           |
|----|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1  | Hol                                                                       | 8.62m <sup>2</sup>        |
| 2  | Pokój dzienny z aneksem                                                   | 26.01m <sup>2</sup>       |
| 3  | Sypialnia 1                                                               | 13.10m <sup>2</sup>       |
| 4  | Sypialnia 2                                                               | 16.00m <sup>2</sup>       |
| 4a | Wnęka na garderobę                                                        | 3.23m <sup>2</sup>        |
| 5  | Łazienka                                                                  | 4.72m <sup>2</sup>        |
|    | Powierzchnia pod ścianami działowymi<br>możliwymi do demontażu/wyburzenia | 1.40m <sup>2</sup>        |
|    | <b>Maksymalna powierzchnia użytkowa</b>                                   | <b>73.08m<sup>2</sup></b> |
| 6  | Taras                                                                     | 4.72m <sup>2</sup>        |
| 7  | Ogród                                                                     | 50.63m <sup>2</sup>       |
| 8  | Wyjście na ogród                                                          | 0.47m <sup>2</sup>        |
| 9  | Wyjście na ogród                                                          | 0.53m <sup>2</sup>        |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu wykonawczego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.

3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997.