



## ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH

03-044 Warszawa,  
ul. Płochocińska 101, 101A, 101B, 101C, 101D,  
dz. nr 51, obręb; 4-16-44

[www.zakatekharmonia.pl](http://www.zakatekharmonia.pl)

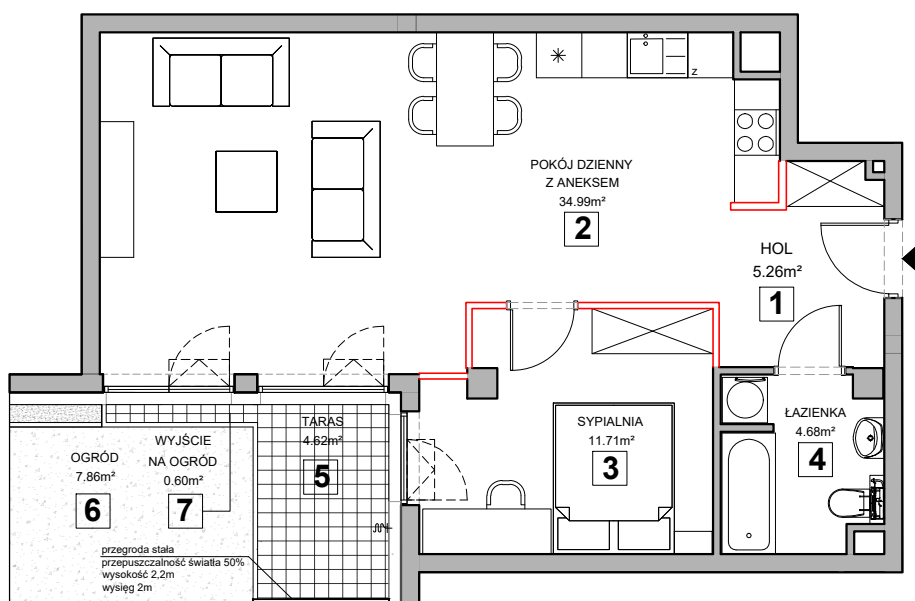
e-mail: bsmwarszawa@atal.pl

telefon: 22 614 15 13

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży, 02-305 Warszawa, Aleje Jerozolimskie 142B; parter

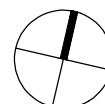


ZAKATEK  
HARMONIA



### LEGENDA:

- STUDZIENKA  
KANALIZACJI DESZCZOWEJ / SANITARNEJ
- OPASKA ŻWIROWA
- UTWARDZONE WYJŚCIE NA OGRÓD
- ZAWÓR OGRODOWY



## MIESZKANIE 2.0.11

### PARTER

|                                                                           |                         |                           |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| 1                                                                         | Hol                     | 5.26m <sup>2</sup>        |
| 2                                                                         | Pokój dzienny z aneksem | 34.99m <sup>2</sup>       |
| 3                                                                         | Sypialnia               | 11.71m <sup>2</sup>       |
| 4                                                                         | Łazienka                | 4.68m <sup>2</sup>        |
| Powierzchnia pod ścianami działowymi<br>możliwymi do demontażu/wyburzenia |                         | 0.57 m <sup>2</sup>       |
| <b>Maksymalna powierzchnia użytkowa</b>                                   |                         | <b>57.21m<sup>2</sup></b> |
| 5                                                                         | Taras                   | 4.62m <sup>2</sup>        |
| 6                                                                         | Ogród                   | 7.86m <sup>2</sup>        |
| 7                                                                         | Wyjście na ogród        | 0.60m <sup>2</sup>        |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu wykonawczego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłgowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.

3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997.