



ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH

03-044 Warszawa,
ul. Płochocińska 101, 101A, 101B, 101C, 101D,
dz. nr 51, obręb; 4-16-44

www.zakatekharmonia.pl

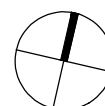
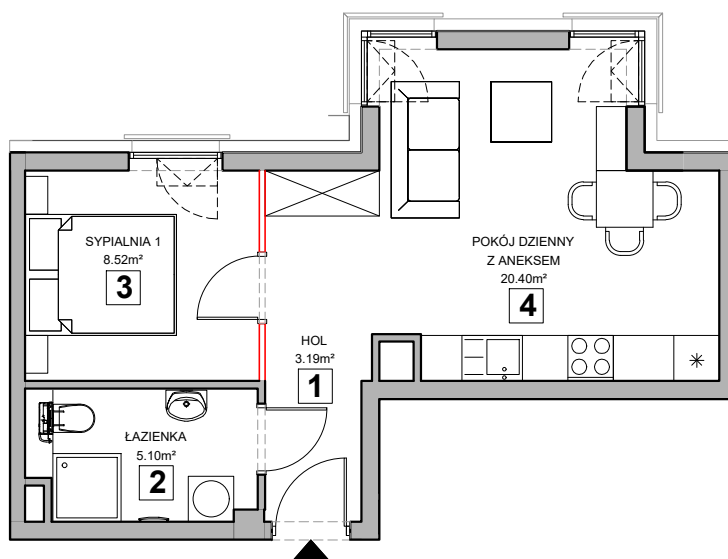
e-mail: bsmwarszawa@atal.pl

telefon: 22 614 15 13

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży, 02-305 Warszawa, Aleje Jerozolimskie 142B; parter



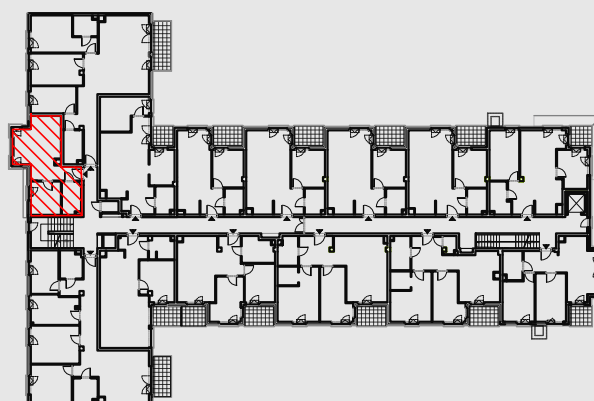
ZAKATEK
HARMONIA



MIESZKANIE 2.1.1

PIĘTRO I

1	Hol	3.19m ²
2	Łazienka	5.10m ²
3	Sypialnia 1	8.52m ²
4	Pokój dzienny z aneksem	20.40m ²
Powierzchnia pod ścianami działowymi możliwymi do demontażu/wyburzenia		0.21 m ²
Maksymalna powierzchnia użytkowa		37.42m²



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu wykonawczego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.

3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997.

4. Lokal posiada nasłonecznienie światłem słonecznym w dniach równonocy niespełniające warunków określonych w §60 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. nr 75 poz. 690 z późn. zm.), zgodnie z Odstępstwem nr 56/BIA/2008 z dn. 14.02.2008 r. wydanym przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, działającego z upoważnienia Ministra Budownictwa.