**Warszawa, 7 lutego 2020 roku**

**Ostatni etap łódzkiej inwestycji Drewnowska 43 w sprzedaży**

**ATAL, ogólnopolski deweloper, uruchomił sprzedaż czwartego i tym samym ostatniego etapu łódzkiej inwestycji Apartamenty Drewnowska 43. W tej części projektu powstanie pięć budynków o maksymalnej wysokości 7 pięter, w których zaprojektowano 214 mieszkań i 12 lokali usługowych. Apartamenty Drewnowska 43 to prestiżowa inwestycja oddająca wielkomiejski charakter Łodzi. Projekt powstaje w znakomitej lokalizacji – blisko centrum miasta oraz w otoczeniu rozbudowanej infrastruktury drogowej i komunikacyjnej. Ceny mieszkań zaczynają się od 6 000 złotych brutto za mkw.**

W ofercie znajdują się zarówno kawalerki, jak i mieszkania 2-, 3- oraz 4-pokojowe **od 25,25 do 95,66 mkw**. Ponadto przewidziano **95 komórek lokatorskich**, które idealnie sprawdzą się jako dodatkowa przestrzeń do przechowywania. **Mieszkańcy będą mogli zakupić miejsce parkingowe w garażu podziemnym, których przewidziano 225**. Ponadto powstanie również **10 miejsc postojowych naziemnych**. Dla najmłodszych zaprojektowano plac zabaw, który zapewni im rozrywkę na świeżym powietrzu. Ostatni etap inwestycji Apartamenty Drewnowska 43 zlokalizowany zostanie w pobliżu zielonego placu Piastowskiego przy ulicy Lutomierskiej.

*Apartamenty Drewnowska 43 to nowoczesne osiedle zaprojektowane z myślą o osobach ceniących miejski styl życia. O atrakcyjności inwestycji świadczy spójne połączenie funkcji mieszkaniowej, usługowej i biurowej oraz doskonałe położenie – blisko centrum miasta, z wygodnym dostępem do rozbudowanej infrastruktury społecznej i drogowej. Osiedle wyróżnia wysoka jakości wykonania oraz przemyślane rozwiązania architektoniczne. Jest to jedna z najciekawszych propozycji dostępnych na łódzkim rynku* – **mówi Angelika Kliś, Dyrektor Zarządzająca ds. Sprzedaży i Marketingu w ATAL**.

W ramach pierwszego etapu Apartamentów Drewnowska 43 zaplanowano kompleks 7 budynków, w których powstaje 264 mieszkań. W sprzedaży jest jeszcze 15 z nich. W drugim etapie inwestycji zaprojektowano cztery siedmiokondygnacyjne budynki z 100 mieszkaniami – 154 z nich nadal są dostępne w sprzedaży. W trzecim etapie przewidziano zaś 62 mieszkania, 10 lokali usługowych i 12 biurowych.

Apartamenty Drewnowska 43 będą zwracać uwagę elegancką architekturą oraz **spójnym połączeniem funkcji mieszkaniowych i handlowych**. Zabudowa doskonale wpisze się w istniejącą tkankę miejską i stworzy nową jakość w ofercie mieszkaniowej tej części miasta. Nowoczesna forma budynków została **zaprojektowana z dbałością o detale** – wysokiej klasy materiały wykończeniowe we wnętrzach i na elewacjach to tylko część elementów wyróżniających inwestycję. Kompleks będzie w pełni **dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.**

Apartamenty Drewnowska 43 powstają w obrębie śródmiejskiej zabudowy, w miejscu o prestiżowym i historycznym charakterze, **tuż obok popularnej łódzkiej Manufaktury**. To lokalizacja, która łączy w sobie bezpośrednie sąsiedztwo popularnych terenów rekreacyjnych z licznymi placówkami handlowymi, usługowymi i obiektami użyteczności publicznej. Udogodnienia dla siebie znajdzie tu każdy. Dla rowerzystów będą to **wygodnie ścieżki rowerowe** łączące ul. Drewnowską z innymi częściami Łodzi. Użytkownicy komunikacji miejskiej będą zadowoleni z **dostępności wielu linii autobusowych i tramwajowych** – najbliższy przystanek tramwajowy mieści się przy ulicy Zachodniej. W niedalekiej przyszłości – niemal równolegle z budową inwestycji Apartamenty Drewnowska 43 – zostanie wybudowany **tunel średnicowy tzw. łódzkie metro**, którego stacja znajdzie się przy ul. Ogrodowej. Mieszkańcy Apartamentów, którzy wybierają samochód, będą mogli z łatwością dostać się do każdego punktu w mieście, włączając się do ruchu na **ul. Zachodniej lub Al. Włókniarzy**.

Na łódzkie portfolio ATAL – poza Apartamentami Drewnowska 43 – składa się jeszcze wieloetapowe inwestycje: **Chojny Park, Pomorska Park** oraz **Nowe Miasto Polesie.**

Planowany termin oddania do użytkowania czwartego etapu inwestycji Apartamenty Drewnowska 43 to **II kwartał 2022 roku**. Za projekt odpowiedzialne jest NOW biuro architektoniczne.

Więcej informacji: [www.drewnowska43.pl](http://www.drewnowska43.pl)

**\*\*\***

ATAL ([www.atal.pl](http://www.atal.pl/)) to firma deweloperska specjalizująca się w budownictwie mieszkań, apartamentów oraz lokali komercyjnych, zlokalizowanych w obrębie największych miast w Polsce. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek, który posiada 30-letnie doświadczenie zawodowe. ATAL wynikami sprzedaży zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. W aktualnej ofercie sprzedaży znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w Krakowie, Katowicach, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście i Poznaniu. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W grudniu 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst. Akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych od 15 czerwca 2015 r.

**Dodatkowych informacji udziela:**

**E-mail:** pr@atal.pl

**Łukasz Borkowski**

PR & IR Manager

Tel. (+48) 519 871 423

**Agnieszka Fabich**

Specjalista ds. PR

Tel. (+48) 512 420 319