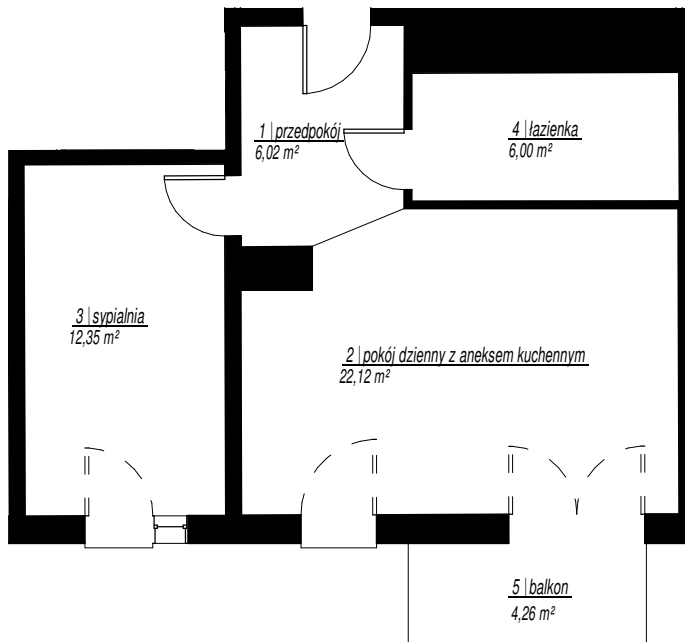
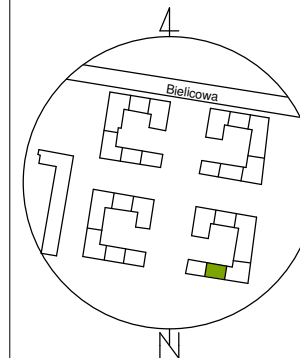


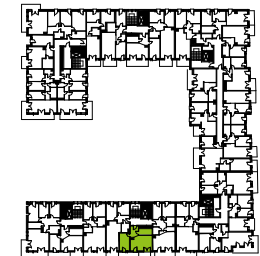
SKALA 1:100



SZKIC ORIENTACYJNY



RZUT KONDYGNACJI 4



SKALA: 1:2000

| NR                       | NAZWA POMIESZCZENIA               | POW. [m²]    |
|--------------------------|-----------------------------------|--------------|
| <b>Lokal mieszkalny</b>  |                                   |              |
| 1                        | przedpokój                        | 6,02         |
| 2                        | pokój dzienny z aneksem kuchennym | 22,12        |
| 3                        | sypialnia                         | 12,35        |
| 4                        | łazienka                          | 6,00         |
|                          |                                   | <b>46,49</b> |
| <b>Pom. przynależne</b>  |                                   |              |
| 4.KL.31(-1)              | Kom. lok.                         | 3,20         |
|                          |                                   | <b>3,20</b>  |
| <b>Suma powierzchni:</b> |                                   | <b>49,69</b> |
| 5                        | balkon                            | 4,26 m²      |

Do lokalu mieszkalnego przynależy komórka lokatorska nr 4.KL.31(-1) przy ul. Bielcowej 16

W świetle art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. poz. 1048 z 2021 r.) lokal mieszkalny nr 11 usytuowany na kondygnacji 4 w budynku przy ul. Bielcowej 16D w Poznaniu jest samodzielnym lokalem i pod względem technicznym spełnia wymogi stawiane pomieszczeniom przeznaczonym na stały pobyt dla ludzi. Numeracja budynku jest zgodna z ewidencją gruntów i budynków Miasta Poznania prowadzoną przez ZGiKM GEOPOZ.

**GEOCARTIS Sp. z o.o. Sp. k.**  
USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE  
ul. Wilczak 12H, 61-623 Poznań  
Tel. kom. 600 144 193, 608 443 789  
Tel./Fax (61) 221 78 30. REGON 301192529  
NIP 782-248-10-93 KRS 0000652702

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Mariusz Adamczak  
UPRAWNIENIA ZAWODOWE NR 19234

UWAGA: Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona na podstawie bezpośredniego pomiaru i jest zgodna z Ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.