

**Warszawa, 16 września 2021 roku**

**VIALE VERDE nowym najemcą w kompleksie biurowym Aleja Pokoju 81**

**Restauracja VIALE VERDE otworzy się w krakowskim kompleksie biurowym Aleja Pokoju 81 zrealizowanym przez ATAL Business Centers – działającą na rynku komercyjnym markę ogólnopolskiego dewelopera ATAL. Koncept gastronomiczny połączy funkcję kantyny dla pracowników biurowca oraz restauracji ogólnodostępnej dla klientów. Lokal zostanie uruchomiony jeszcze w grudniu tego roku.**

Restauracja zajmie lokal o powierzchni blisko 350 mkw. Jej oferta z pewnością zainteresuje przyszłych pracowników biur, ale również pracodawców, którzy coraz częściej decydują się na sfinansowanie lub dopłaty do posiłków dla pracowników. Jest to bowiem coraz bardziej popularny i jeden z najbardziej docenianych benefitów pracowniczych.

VIALE VERDE to już trzecia restauracja w sieci, dwa pierwsze lokale są znane na krakowskim rynku gastronomicznym pod szyldem Trattoria due Tavoli. Pierwszy powstał w 2015 roku w Galerii Bronowice, a drugi w 2018 roku w Futura Park Modlniczka.

*Cieszymy się, że wśród najemców kompleksu Aleja Pokoju 81 możemy powitać nową restaurację sieci rozpoznawalnej na krakowskim rynku gastronomicznym. Dostęp do oferty restauracyjnej w bezpośrednim otoczeniu miejsca pracy to atut dla pracowników i pracodawców kompleksu biurowego, ale także duża korzyść dla mieszkańców pobliskiego osiedla mieszkaniowego*

***– mówi******Angelika Kliś, Członek Zarządu ATAL S.A.***

Kompleks biurowy Aleja Pokoju 81 uzyskał już pozwolenie na użytkowanie. Obecnie trwa proces komercjalizacji obiektu, w którym w zasadzie od ręki dostępne są przestrzenie biurowe dające szerokie możliwości aranżacji.

Biurowiec jest częścią realizowanej przez ATAL wieloetapowej inwestycji łączącej funkcję biurową, handlowo-usługową, a także budynki mieszkalne. Obiekt powstał na krakowskich Czyżynach, przy jednej z głównych arterii stolicy Małopolski. Dzięki czemu przyszli pracownicy mają zapewniony dogodny dojazd do miejsca pracy różnymi środkami komunikacji z każdego zakątka Krakowa, a także na wyciągnięcie ręki dostęp do oferty handlowej, restauracyjnej i rozrywkowej.

Aleja Pokoju 81 składa się z pięciokondygnacyjnego budynku klasy A z podziemnym parkingiem. Łączna powierzchnia obiektu wynosi 8 400 mkw., a pod najem przekazane zostało 7 600 mkw. Wysoką jakość budynku oraz innowacyjność zastosowanych rozwiązań potwierdza certyfikat BREEAM Very Good dla Design Stage. Na parterze budynku poza reprezentacyjnym lobby zaplanowano przestrzeń o przeznaczeniu handlowo-usługowym, gdzie znajdą się sklepy, usługi i gastronomia. Zadbano także o popularyzację przyjaznych środowisku dojazdów do pracy, dzięki stworzeniu infrastruktury rowerowej oraz dostępu do stacji ładowania pojazdów elektrycznych.

Deweloper realizuje także biurowce w innych lokalizacjach, o czym na bieżąco informuje na dedykowanej stronie internetowej: [atalbusiness.pl](http://atalbusiness.pl/)

ATAL S.A. ([www.atal.pl](http://www.atal.pl/)) to czołowy polski deweloper z bogatym, 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Spółka realizuje inwestycje w trzech sektorach – mieszkaniowym, komercyjnym oraz w segmencie apartamentów inwestycyjnych. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek. W aktualnej ofercie znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w aglomeracji śląskiej, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście i Poznaniu. Wynikami sprzedaży ATAL zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst, a od 2015 roku akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Dodatkowych informacji udziela:

**Agnieszka Fabich-Laszkowska**

PR Manager

**Łukasz Borkowski**

Head of Corporate Communications & Investor Relations

e-mail: [pr@atal.pl](mailto:pr@atal.pl)