



BUDYNEK WIELORODZINNY

ul. Smugowa 10/12 Łódź

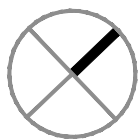
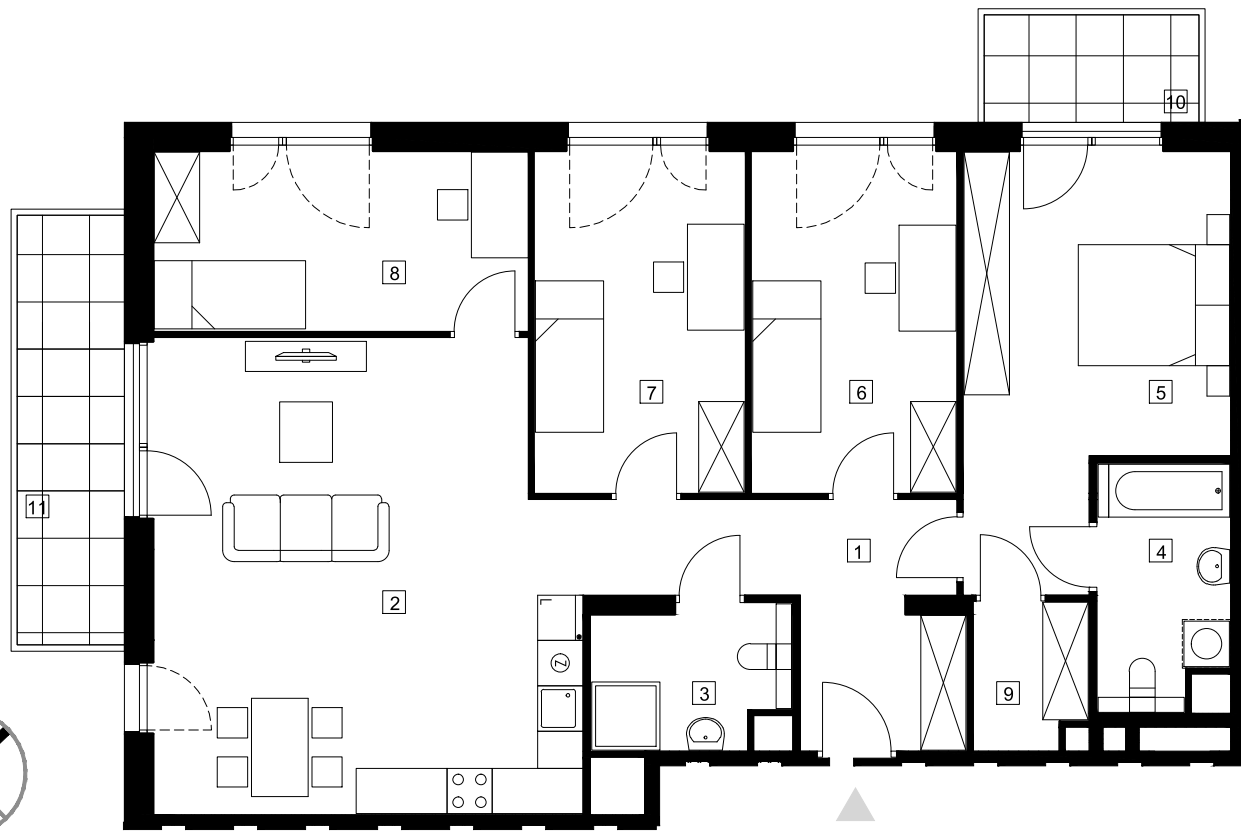
nr.dz. 140/6

www.modernhelenow.pl

e-mail: bsmlodz@atal.pl

telefon: (+48) 42 632 23 43; (+48) 42 632 90 57

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań, 91-002 Łódź ul. Drewnowska 43a lok. LB1



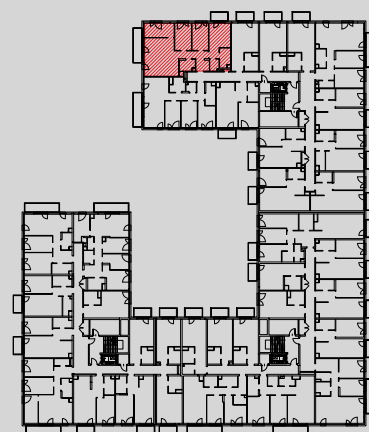
SKALA 1:100

Karta lokalu po obmiarze geodezyjnym.

MIESZKANIE 201

PIĘTRO +4

1	przedpokój	10,49 m ²
2	pokój dzienny z aneksem kuchennym	34,26 m ²
3	łazienka	4,58 m ²
4	łazienka	5,37 m ²
5	sypialnia	17,20 m ²
6	sypialnia	12,31 m ²
7	sypialnia	12,64 m ²
8	sypialnia	11,46 m ²
9	garderoba	2,80 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		111,11 m²
10	balkon	4,15 m ²
11	balkon	8,23 m ²



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.

3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07