



BUDYNEK WIELORODZINNY

ul. Smugowa 10/12 Łódź

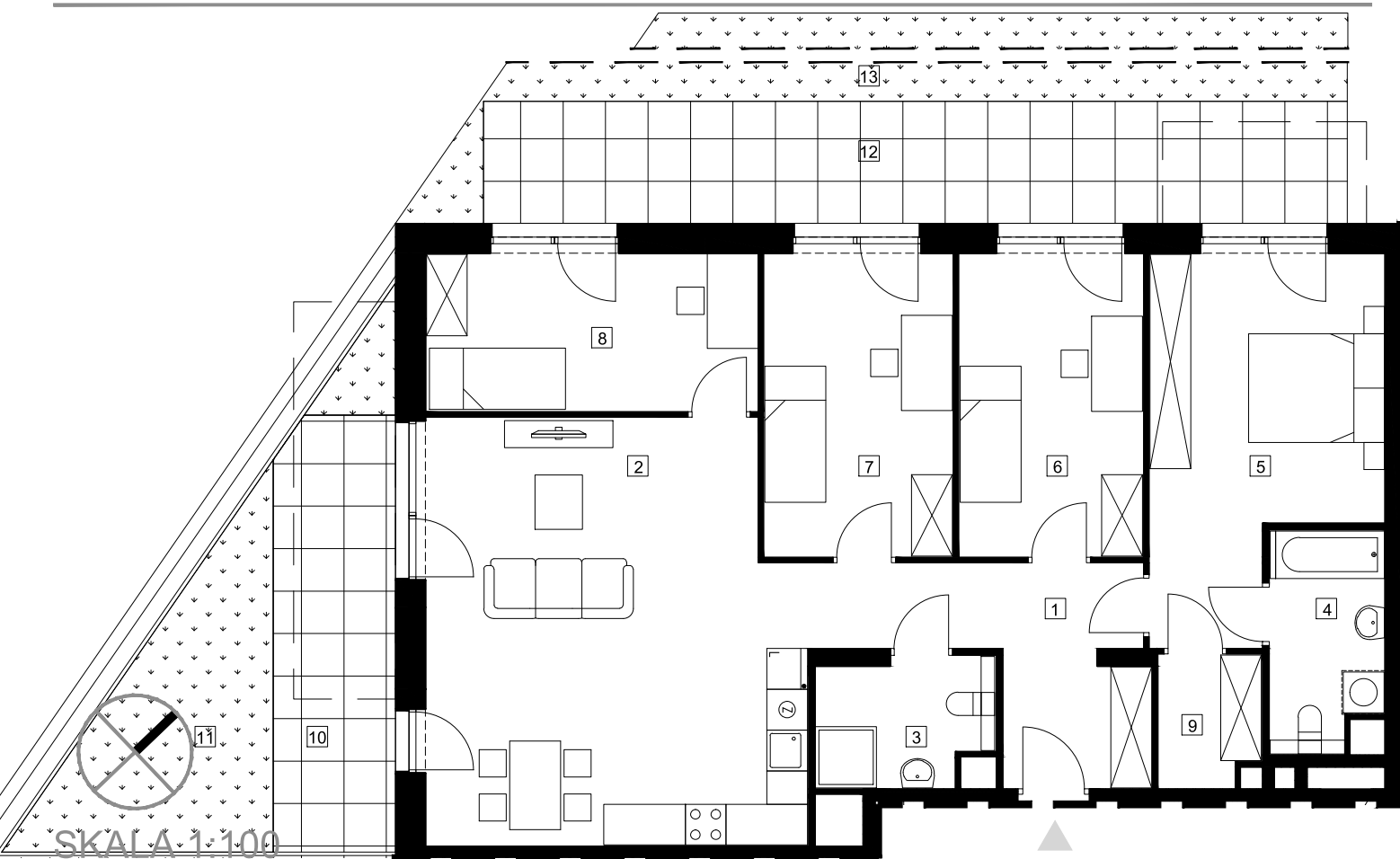
nr.dz. 140/6

www.modernhelenow.pl

e-mail: bsmlodz@atal.pl

telefon: (+48) 42 632 23 43; (+48) 42 632 90 57

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań, 91-002 Łódź ul. Drewnowska 43a lok. LB1

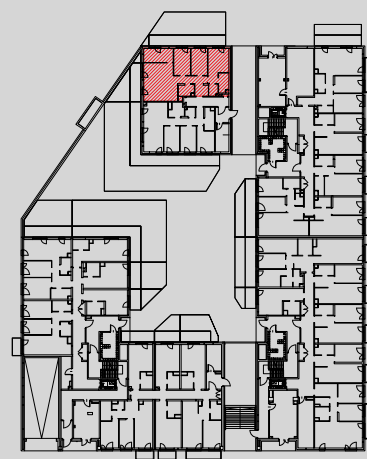


Karta lokalu po obmiarze geodezyjnym.

MIESZKANIE 156

PARTER

1	przedpokój	10,55 m ²
2	pokój dzienny z aneksem kuchennym	33,62 m ²
3	łazienka	4,63 m ²
4	łazienka	5,18 m ²
5	sypialnia	16,76 m ²
6	sypialnia	12,10 m ²
7	sypialnia	12,41 m ²
8	sypialnia	11,31 m ²
9	garderoba	2,84 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		109,40 m²
10	taras	11,97 m ²
11	ogródek (wartość przybliżona)	12,85 m ²
12	taras	23,23 m ²
13	ogródek (wartość przybliżona)	44,53 m ²



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomach podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.

3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07