

**BUDYNEK WIELORODZINNY**

ul. Smugowa 10/12 Łódź

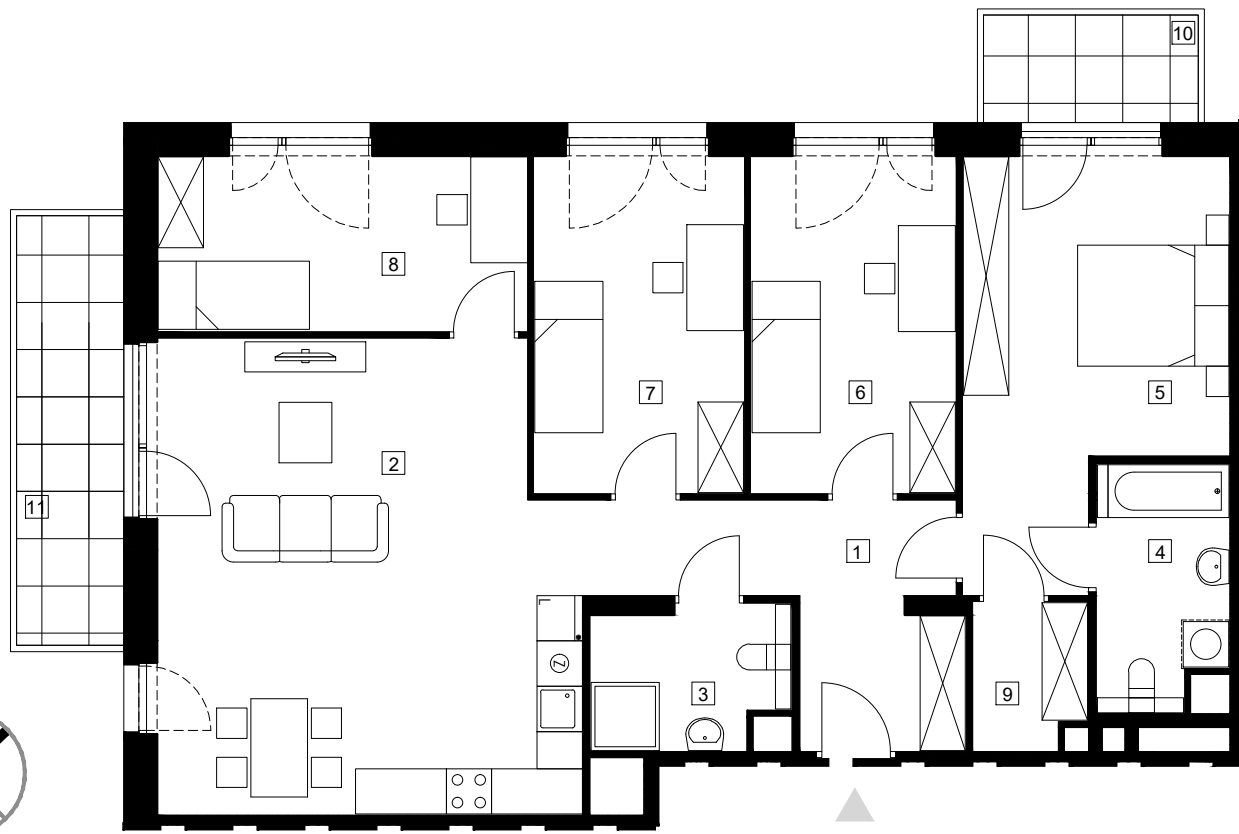
nr.dz. 140/6

**www.modernhelenow.pl**

e-mail: bsmłodz@atal.pl

telefon: (+48) 42 632 23 43; (+48) 42 632 90 57

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań, 91-002 Łódź ul. Drewnowska 43a lok. LB1

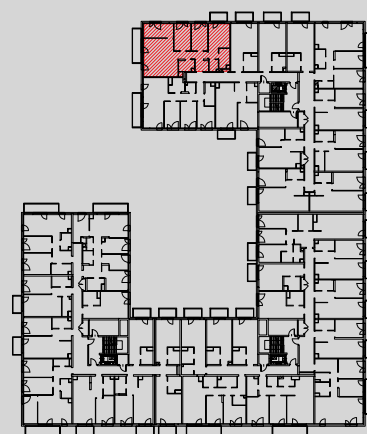


SKALA 1:100

**MIESZKANIE M3.2.177**

PIĘTRO +2

|                       |                                   |                             |
|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1                     | przedpokój                        | 10,55 m <sup>2</sup>        |
| 2                     | pokój dzienny z aneksem kuchennym | 33,76 m <sup>2</sup>        |
| 3                     | łazienka                          | 4,64 m <sup>2</sup>         |
| 4                     | łazienka                          | 5,35 m <sup>2</sup>         |
| 5                     | sypialnia                         | 17,02 m <sup>2</sup>        |
| 6                     | sypialnia                         | 12,12 m <sup>2</sup>        |
| 7                     | sypialnia                         | 12,43 m <sup>2</sup>        |
| 8                     | sypialnia                         | 11,31 m <sup>2</sup>        |
| 9                     | garderoba                         | 2,87 m <sup>2</sup>         |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA |                                   | <b>110,05 m<sup>2</sup></b> |
| 10                    | balkon                            | 4,03 m <sup>2</sup>         |
| 11                    | balkon                            | 8,07 m <sup>2</sup>         |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.

3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07