



BUDYNEK WIELORODZINNY

ul. Smugowa 10/12 Łódź

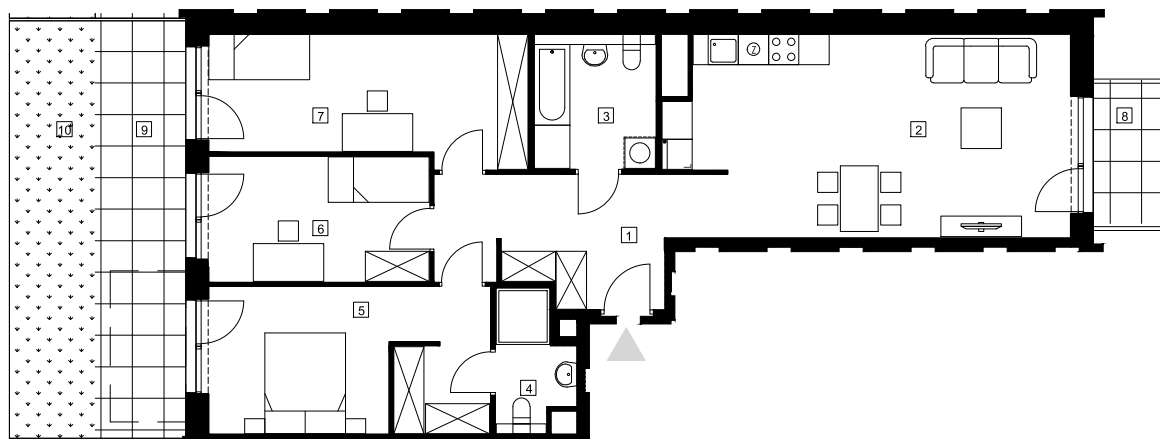
nr.dz. 140/6

www.modernhelenow.pl

e-mail: bsmlodz@atal.pl

telefon: (+48) 42 632 23 43; (+48) 42 632 90 57

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań, 91-002 Łódź ul. Drewnowska 43a lok. LB1



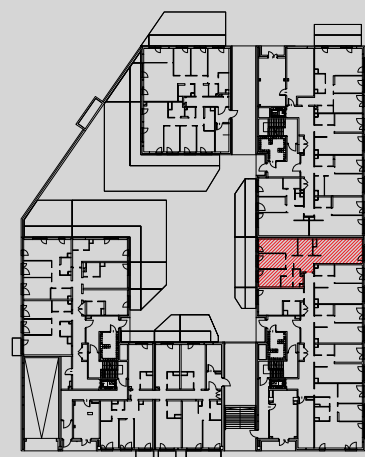
SKALA 1:150

Karta lokalu po obmiarze geodezyjnym.

MIESZKANIE 79

PARTER

1	przedpokój	12,36 m ²
2	pokój dzienny z aneksem kuchennym	30,07 m ²
3	łazienka	6,36 m ²
4	łazienka	3,65 m ²
5	sypialnia	16,20 m ²
6	sypialnia	10,95 m ²
7	sypialnia	15,52 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		95,11 m²
8	balkon	4,18 m ²
9	taras	15,16 m ²
10	ogródek (wartość przybliżona)	14,06 m ²



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.

3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07