**Warszawa, 2 kwietnia 2019 roku**

**Ruszyła sprzedaż kolejnego etapu łódzkiej inwestycji Drewnowska 43**

**ATAL, ogólnopolski deweloper, uruchomił sprzedaż trzeciego etapu łódzkiej inwestycji Apartamenty Drewnowska 43. W tej części projektu powstaną 2 budynki z 62 mieszkaniami oraz 10 lokalami usługowymi i 12 lokalami biurowymi. Apartamenty Drewnowska 43 to prestiżowa inwestycja oddająca wielkomiejski charakter Łodzi. Projekt powstaje w znakomitej lokalizacji – blisko centrum miasta oraz w otoczeniu rozbudowanej infrastruktury drogowej i komunikacyjnej. Ceny za mkw. zaczynają się od 6 200 złotych brutto.**

W ramach trzeciego etapu inwestycji Apartamenty Drewnowska 43 powstaną dwa siedmiopiętrowe budynki, w których zaprojektowano **62 mieszkań o powierzchniach od 26,67 do 85,31 mkw**. W ofercie są lokale o zróżnicowanych układach – **od funkcjonalnych kawalerek po przestronne czteropokojowe mieszkania** – z przemyślanym podziałem wnętrz, gwarantującym łatwość aranżacji i wygodę użytkowania. Do każdego z mieszkań przynależeć będzie balkon lub przestronna loggia. W budynkach powstaną także **52 komórki lokatorskie**. Z myślą o zmotoryzowanych zaplanowano **32 miejsca postojowe w garażu podziemnym i 54 naziemne miejsca parkingowe**.W tej części inwestycji zaprojektowano także 10 lokali usługowych o powierzchniach od 59,17 do 91,61 mkw. oraz 12 lokali biurowych liczących od 39,00 do 122,42 mkw.

*Apartamenty Drewnowska 43 to nowoczesne osiedle zaprojektowane z myślą o osobach ceniących miejski styl życia. O atrakcyjności inwestycji świadczy spójne połączenie funkcji mieszkaniowej, usługowej i biurowej oraz doskonałe położenie – blisko centrum miasta, z wygodnym dostępem do rozbudowanej infrastruktury społecznej i drogowej. Osiedle wyróżnia wysoka jakości wykonania oraz przemyślane rozwiązania architektoniczne. Wszystko to sprawia, że inwestycja Apartamenty Drewnowska 43 odpowiada na potrzeby wymagających mieszkańców i jednocześnie jest jedną z najciekawszych propozycji dostępnych na łódzkim rynku* – **mówi Angelika Kliś, Dyrektor Zarządzająca ds. Sprzedaży i Marketingu w ATAL**.

W ramach pierwszego etapu Apartamentów Drewnowska 43 zaplanowano kompleks 7 budynków, w których powstaje 264 mieszkań. W sprzedaży jest jeszcze 44 z nich. W drugim etapie inwestycji zaprojektowano cztery siedmiokondygnacyjne budynki z 199 mieszkaniami – 154 z nich nadal są dostępne w sprzedaży.

Apartamenty Drewnowska 43 będą zwracać uwagę elegancką architekturą oraz **spójnym połączeniem funkcji mieszkaniowych i handlowych**. Zabudowa doskonale wpisze się w istniejącą tkankę miejską i stworzy nową jakość w ofercie mieszkaniowej tej części miasta. Nowoczesna forma budynków została **zaprojektowana z dbałością o detale** – wysokiej klasy materiały wykończeniowe we wnętrzach i na elewacjach to tylko część elementów wyróżniających inwestycję. Kompleks będzie w pełni **dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.**

Apartamenty Drewnowska 43 powstają w obrębie śródmiejskiej zabudowy, w miejscu o prestiżowym i historycznym charakterze, **tuż obok popularnej łódzkiej Manufaktury**. To lokalizacja, która łączy w sobie bezpośrednie sąsiedztwo popularnych terenów rekreacyjnych z licznymi placówkami handlowymi, usługowymi i obiektami użyteczności publicznej. Udogodnienia dla siebie znajdzie tu każdy. Dla rowerzystów będą to **wygodnie ścieżki rowerowe** łączące ul. Drewnowską z innymi częściami Łodzi. Użytkownicy komunikacji miejskiej będą zadowoleni z **dostępności wielu linii autobusowych i tramwajowych** – najbliższy przystanek tramwajowy mieści się przy ulicy Zachodniej. W niedalekiej przyszłości – niemal równolegle z budową inwestycji Apartamenty Drewnowska 43 – zostanie wybudowany **tunel średnicowy tzw. łódzkie metro**, którego stacja znajdzie się przy ul. Ogrodowej. Mieszkańcy Apartamentów, którzy wybierają samochód, będą mogli z łatwością dostać się do każdego punktu w mieście, włączając się do ruchu na **ul. Zachodniej lub Al. Włókniarzy**.

Na łódzkie portfolio ATAL – poza Apartamentami Drewnowska 43 – składa się jeszcze jedna wieloetapowa inwestycja. Osiedle **Pomorska Park** powstaje między ulicami Pomorską a Telefoniczną.

Planowany termin oddania do użytkowania trzeciego etapu inwestycji Apartamenty Drewnowska 43 to **I kwartał 2021 roku**. Za projekt odpowiedzialne jest NOW biuro architektoniczne.

Więcej informacji: [www.drewnowska43.pl](http://www.drewnowska43.pl)

**\*\*\***

ATAL ([www.atal.pl](http://www.atal.pl/)) to firma deweloperska specjalizująca się w budownictwie kompleksów mieszkaniowych, zlokalizowanych w obrębie największych miast w Polsce. Założycielem i właścicielem ATAL jest Zbigniew Juroszek, który posiada 25-letnie doświadczenie zawodowe. ATAL wynikami sprzedaży zapewnia sobie czołową pozycję wśród największych przedsiębiorstw w branży. W aktualnej ofercie sprzedaży znajdują się inwestycje deweloperskie realizowane w Krakowie, Katowicach, Łodzi, Wrocławiu, Warszawie, Trójmieście i Poznaniu. ATAL jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. W grudniu 2013 roku obligacje spółki zadebiutowały na rynku Catalyst. Akcje ATAL notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych od 15 czerwca 2015 r.

**Dodatkowych informacji udzielają:**

**E-mail:** [pr@atal.pl](mailto:pr@atal.pl)

**Łukasz Borkowski**

PR Manager

Tel. (+48) 519 871 423

**Agnieszka Fabich**

Specjalista ds. PR

Tel. (+48) 512 420 319