

## OPIS WYKOŃCZENIA I WYPOSAŻENIA LOKALI UŻYTKOWYCH „Francuska Park” Katowice – etap IV

I. LOKAL USŁUGOWY		
1.	Ściany zewnętrzne	<ul style="list-style-type: none"> <li>• KONSTRUKCJA - żelbetowa monolityczna</li> <li>• OCIEPLENIE I WYKOŃCZENIE:               <ol style="list-style-type: none"> <li>a) metoda lekka – mokra systemowa z użyciem styropianu i tynku silikonowego</li> <li>b) elewacja z dekordeski z ociepleniem ze styropianu</li> <li>c) elewacja obłożona kostką granitową</li> </ol> </li> </ul>
2.	Ściany wewnętrzne konstrukcyjne i działowe	<ul style="list-style-type: none"> <li>• KONSTRUKCJA - bloczki wapienno- piaskowe silikatowe lub żelbetowa monolityczna</li> <li>• WYKOŃCZENIE - tynki gipsowe</li> </ul>
3.	Wykończenie sufitów	<ul style="list-style-type: none"> <li>• tynki gipsowe</li> </ul>
4.	Wykończenie podłóg pod posadzki	<ul style="list-style-type: none"> <li>• wylewka cementowa zatarta na ostro ze zbrojeniem rozproszonym z izolacją podposadzkową (styropian)</li> </ul>
5.	Drzwi wejściowe do lokalu usługowego	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stolarka drzwiowa aluminiowa z wkładami szybowymi jednokomorowymi termoizolacyjnymi, zespolonymi, rolety zewnętrzne elektryczne</li> </ul>
6.	Stolarka okienna	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Profil aluminiowy okiennie- drzwiowy, okna ze szkłem jednokomorowym termoizolacyjnym, rolety zewnętrzne elektryczne</li> </ul>
7.	Parapety wewnętrzne	<ul style="list-style-type: none"> <li>• włoski aglomarmur</li> </ul>
8.	Instalacja wodno-kanalizacyjna (bez białego montażu)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• kanalizacja – rury z tworzyw sztucznych:               <ul style="list-style-type: none"> <li>- w sali głównej wyjścia z pionów o średnicy Ø 110</li> </ul> </li> <li>• woda zimna i ciepła: podejścia z tworzyw sztucznych zakończone zaślepką z tworzywa sztucznego na ścianie sali głównej</li> <li>• Podejścia wodne nie zakuwane w ściany</li> </ul>
9.	Ogrzewanie	<ul style="list-style-type: none"> <li>• z sieci miejskiej,</li> <li>• grzejniki płytowe, stalowe z głowicami termostatycznymi</li> </ul>
10.	Instalacja elektryczna	<ul style="list-style-type: none"> <li>• rozdzielnie elektryczne podtynkowe lub natynkowe</li> <li>• w pomieszczeniach usługowych brak rozprowadzenia instalacji</li> </ul>
11.	Instalacja telefoniczna	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 wypust pod gniazdo telefoniczne</li> </ul>
12.	Instalacja telewizyjna	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 wypust pod gniazdo TV dla naziemnej telewizji cyfrowej i 1 wypust pod gniazdo TV dla telewizji kablowej</li> </ul>
II. KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA - KLATKI SCHODOWE		
1.	Ściany wewnętrzne i sufity	<ul style="list-style-type: none"> <li>• tynk gipsowy oraz metoda lekka-mokra z użyciem wełny</li> <li>• malowanie farbą akrylową</li> </ul>
2.	Posadzki, schody	<ul style="list-style-type: none"> <li>• płytki gresowe</li> </ul>
3.	Instalacja oświetleniowa	<ul style="list-style-type: none"> <li>• oświetlenie i osprzęt dostosowany do wymogów oświetlenia schodowego</li> </ul>

*W przypadku trudności w nabyciu danego rodzaju materiału, może być zastosowany materiał zastępczy o porównywalnej jakości.*