



BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z USŁUGAMI, DWOMA SEGMENTAMI NADZIEMNYMI ORAZ GARAŻEM PODZIEMNYM

ul. Tabaki, Swarzędz
działki nr: 2164/50, 2164/53, 2164/55, 2164/57, 2165/8, 2166/19;
Swarzędz, obręb 0001

www.atalidea.pl

e-mail: bsmpoznan@atal.pl

telefon: (+48) 609 590 025

ATALS.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań, ul. Chwaliszewo 62/U1
61-105 Poznań



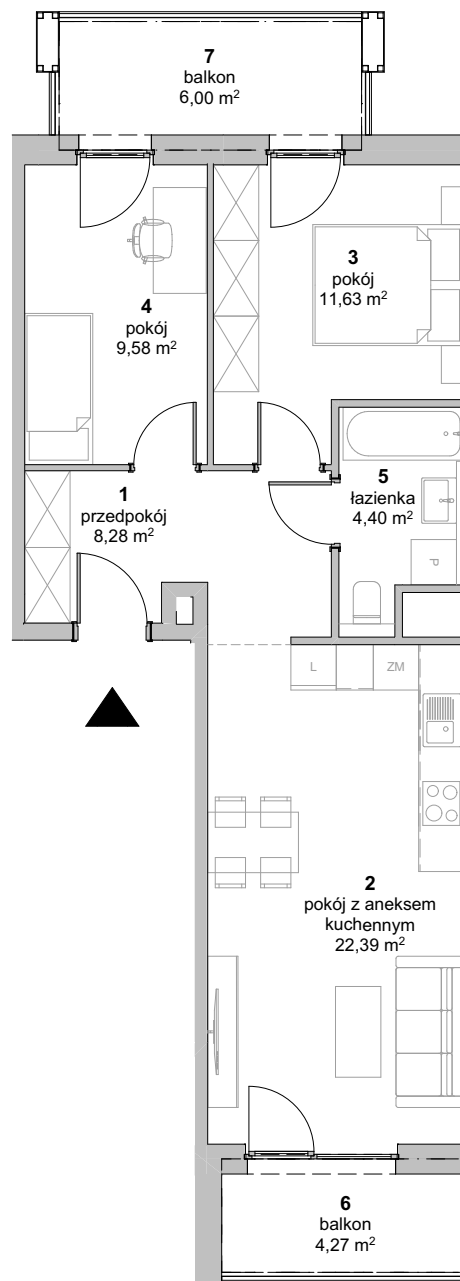
MIESZKANIE: S2.I.1.1

1 PIĘTRO

| | | |
|---|---------------------------|-------|
| 1 | przedpokój | 8,28 |
| 2 | pokój z aneksem kuchennym | 22,39 |
| 3 | pokój | 11,63 |
| 4 | pokój | 9,58 |
| 5 | łazienka | 4,40 |

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 56,28 m²

| | | |
|---|--------|------|
| 6 | balkon | 4,27 |
| 7 | balkon | 6,00 |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07