



BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z USŁUGAMI, DWOMA SEGMENTAMI NADZIEMNYMI ORAZ GARAŻEM PODZIEMNYM

ul. Tabaki, Swarzędz
działki nr: 2, 5, 9, 11, 13, 15,
Swarzędz, obręb 0001

www.atalidea.pl

e-mail: bsmpoznan@atal.pl

telefon: (+48) 609 590 025

ATALLS.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań, ul. Chwaliszewo 62/U1
61-105 Poznań



MIESZKANIE: S2.G.0.4

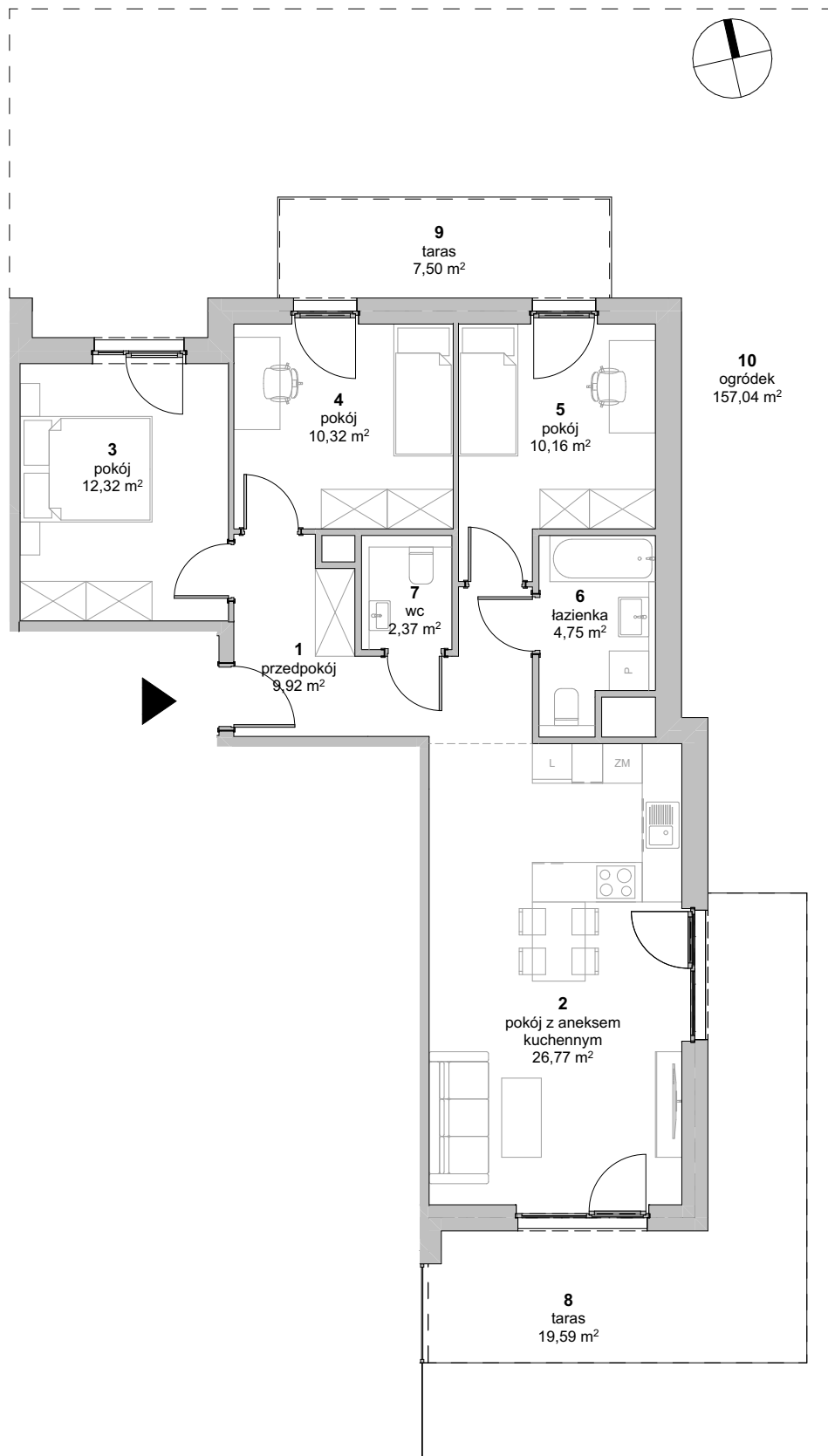
PARTER

1	przedpokój	9,92
2	pokój z aneksem kuchennym	26,77
3	pokój	12,32
4	pokój	10,32
5	pokój	10,16
6	łazienka	4,75
7	wc	2,37

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

76,61 m²

8	taras	19,59
9	taras	7,50
10	ogródek	157,04



UWAGA:
WIELKOŚĆ OGRÓDKA WEDŁUG KARTY KONDYGNACJI PARTERU

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwie dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07