



METRYKA LOKALU MIESZKALNEGO

Wrocław, ul. Opoczyńska 53A/9



Na Opoczyńskiej

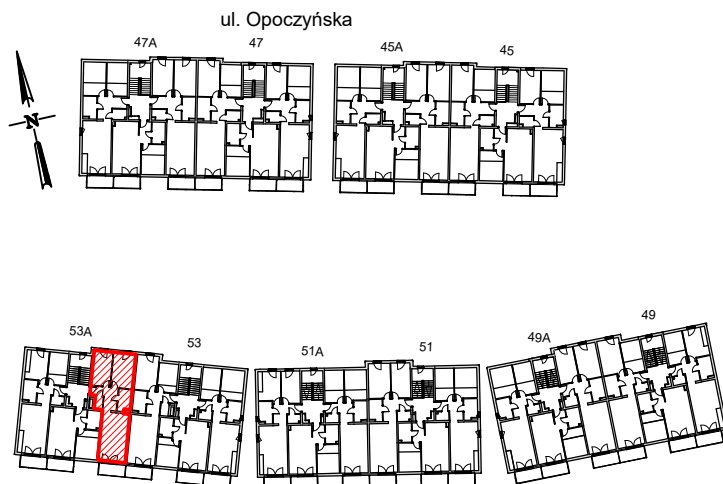
ATAL S.A.
Cieszyn, ul. Stawowa 27
www.atal.pl

Funkcja	Powierzchnia [m ²]	Numer budowlany	Piętro
LOKAL MIESZKALNY	63.87	C-K1-2-3	2
POMIESZCZENIE PRZYNALEŻNE	4.51	K16	garaż podziemny

Określenie położenia budynku wg jednostek podziału stosowanych w ewidencji gruntów i budynków

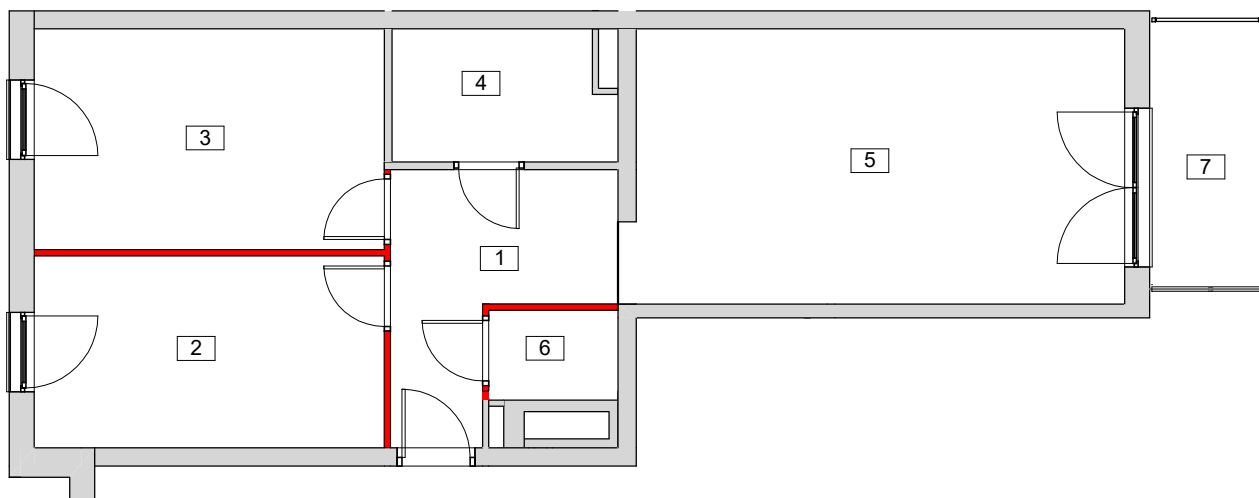
Jednostka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	Nr arkusza mapy	Nr działki ewidencyjnej	Ulica	Numer porządkowe
Miasto Wrocław	Złotniki	5	122/8,122/9	ul. Opoczyńska	45, 45A, 47, 47A, 49A, 49, 51, 51A, 53, 53A

LOKALIZACJA MIESZKANIA - PIĘTRO 2



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI LOKALU

Oznaczenie pomieszczeń	Pomieszczenia w lokalu	Powierzchnia [m ²]
1	PRZEDPOKÓJ	7.55
2	POKÓJ	11.68
3	POKÓJ	13.43
4	ŁAZIENKA	4.93
5	POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	23.35
6	GARDEROBA	2.01
■ POWIERZCHNIA ŚCIANEK DZIAŁOWYCH MOŻLIWYCH DO DEMONTAŻU/ROZBIÓRKI		0.92
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		63.87
POWIERZCHNIA PRZYNALEŻNA:		
KOMÓRKA:		4.51
POWIERZCHNIA OGÓLEM		68.38
7	BALKON	5.46



0 5m
skala 1:100

Uwaga:

- Powierzchnia lokalu została pomierzona i obliczona zgodnie z zawartą umową oraz normą PN-ISO 9836:1997 i Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Pomiar został wykonany w dniu 20.03.2025 r.
- Opracowanie: inż. Dawid Włoch, mgr inż. Tomasz Kacprzyk, inż. Krzysztof Tryniecki.