



METRYKA LOKALU MIESZKALNEGO



Wrocław, ul. Opczyńska 45/8

Na Opczyńskiej

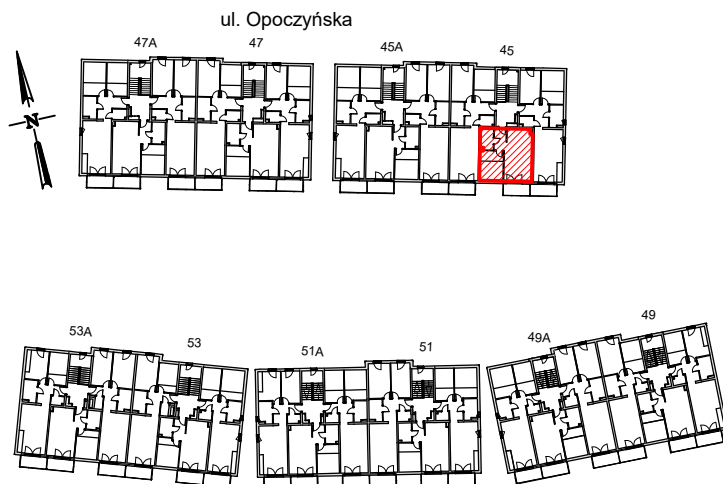
ATAL S.A.
Cieszyn, ul. Stawowa 27
www.atal.pl

Funkcja	Powierzchnia [m ²]	Numer budowlany	Piętro
LOKAL MIESZKALNY	43.63	B-K2-2-2	2
POMIESZCZENIE PRZYNALEŻNE	---	---	---

Określenie położenia budynku wg jednostek podziału stosowanych w ewidencji gruntów i budynków

Jednostka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	Nr arkusza mapy	Nr działki ewidencyjnej	Ulica	Numery porządkowe
Miasto Wrocław	Złotniki	5	122/8, 122/9	ul. Opczyńska	45, 45A, 47, 47A, 49A, 49, 51, 51A, 53, 53A

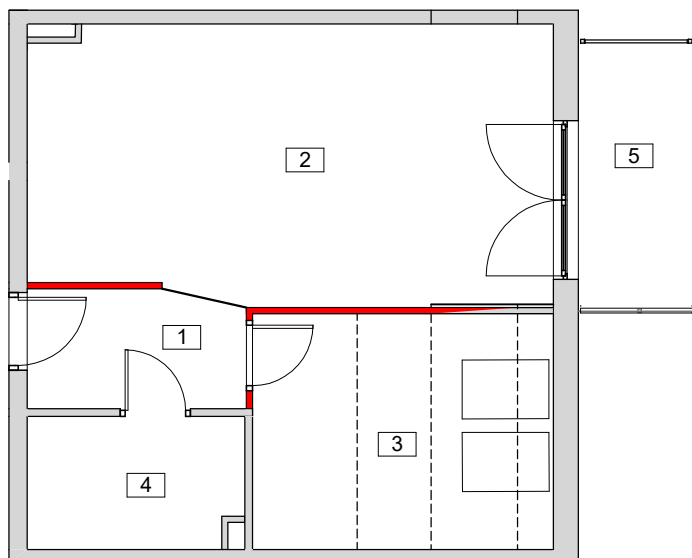
LOKALIZACJA MIESZKANIA - PIĘTRO 2



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI LOKALU

Oznaczenie pomieszczeń	Pomieszczenia w lokalu	Powierzchnia [m ²]
1	PRZEDPOKÓJ	4.44
2	POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	24.72
3	POKÓJ	9.06
4	ŁAZIENKA	4.93
	POWIERZCHNIA ŚCIANEK DZIAŁOWYCH MOŻLIWYCH DO DEMONTAŻU/ROZBIÓRKI	0.48
	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	43.63

POWIERZCHNIA PRZYNALEŻNA:		
KOMÓRKA:	0.00	
POWIERZCHNIA OGÓLEM	43.63	
5	BALKON	5.37



0 5m
skala 1:100

Uwaga:

- Powierzchnia lokalu została pomierzona i obliczona zgodnie z zawartą umową oraz normą PN-ISO 9836:1997 i Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Pomiar został wykonany w dniu 20.03.2025 r.
- Opracowanie: inż. Dawid Włoch, mgr inż. Tomasz Kacprzyk, inż. Krzysztof Tryniecki.