



METRYKA LOKALU MIESZKALNEGO

Wrocław, ul. Opoczyńska 47A/1



Na Opoczyńskiej

ATAL S.A.
Cieszyn, ul. Stawowa 27
www.atal.pl

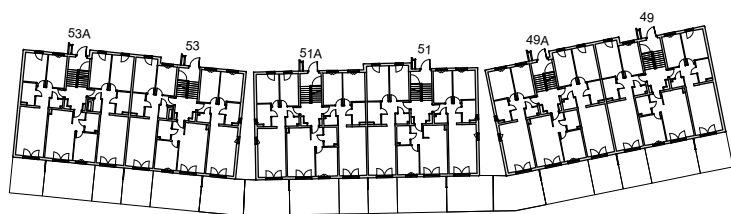
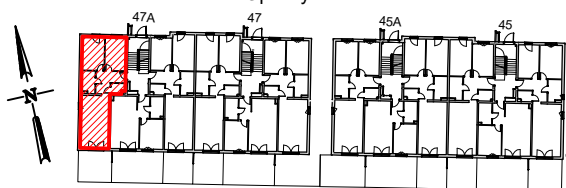
Funkcja	Powierzchnia [m ²]	Numer budowlany	Piętro
LOKAL MIESZKALNY	68.90	A-K1-0-1	Parter
POMIESZCZENIE PRZYNALEŻNE	4.51	K1	garaż podziemi

Określenie położenia budynku wg jednostek podziału stosowanych w ewidencji gruntów i budynków

Jednostka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	Nr arkusza mapy	Nr działki ewidencyjnej	Ulica	Numery porządkowe
Miasto Wrocław	Złotniki	5	122/8, 122/9	ul. Opoczyńska	45, 45A, 47, 47A, 49A, 49, 51, 51A, 53, 53A

LOKALIZACJA MIESZKANIA - PARTER

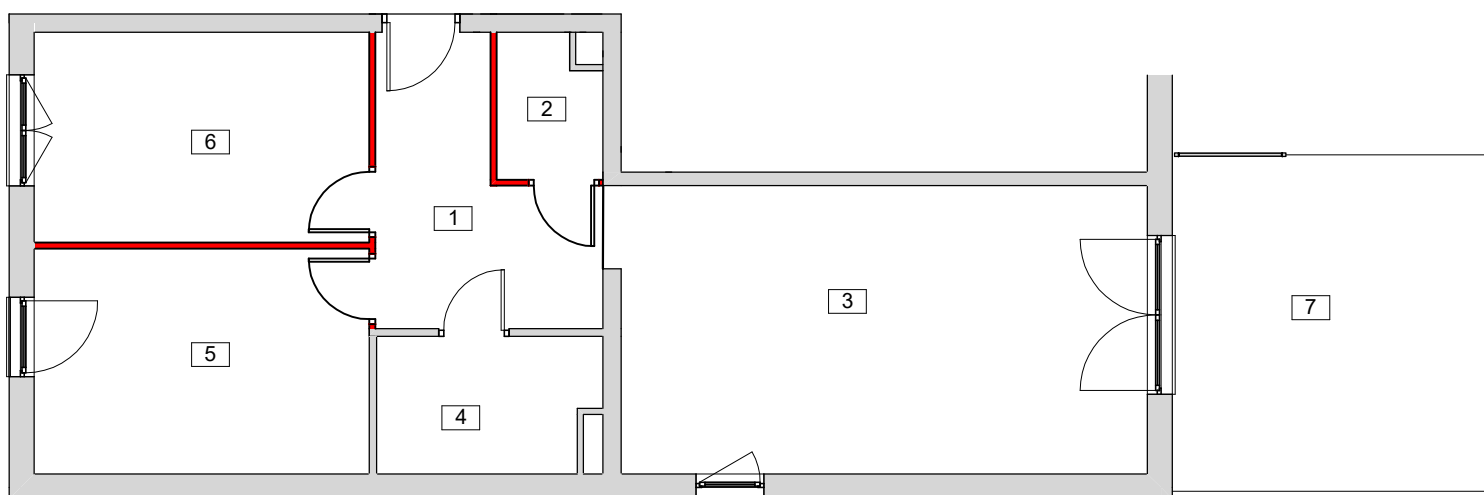
ul. Opoczyńska



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI LOKALU

Oznaczenie pomieszczeń	Pomieszczenia w lokalu	Powierzchnia [m ²]
1	PRZEDPOKÓJ	8.66
2	GARDEROBA	2.50
3	POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	26.39
4	ŁAZIENKA	5.16
5	POKÓJ	13.06
6	POKÓJ	12.15
	■ POWIERZCHNIA ŚCIANEK DZIAŁOWYCH MOŻLIWYCH DO DEMONTAŻU/ROZBIÓRKI	0.98
	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	68.90

POWIERZCHNIA PRZYNALEŻNA:		
KOMÓRKA:	4.51	
POWIERZCHNIA OGÓLEM	73.41	
7	OGRÓDEK	17.68



0 5m
skala 1:100

Uwaga:

- Powierzchnia lokalu została pomierzona i obliczona zgodnie z zawartą umową oraz normą PN-ISO 9836:1997 i Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Pomiar został wykonany w dniu 20.03.2025 r.
- Opracowanie: inż. Dawid Włoch, mgr inż. Tomasz Kacprzyk, inż. Krzysztof Tryniecki.