



**BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z USŁUGAMI
I JEDNOKONDYGNACYJNYM GARAŻEM PODZIEMNYM WRAZ Z NIEZBĘDĄ
INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU**

Łódź, ul. Piotrkowska, Wólczańska
dz. nr : 296/6, obręb G-3

www.geyera.pl

e-mail:bsmlodz@atal.pl

telefon: (+48) 42 632 23 43; (+48) 42 632 90 57

biuro sprzedaży: ATAL S.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań, 91-002 Łódź, ul. Drewnowska 43A/LB1

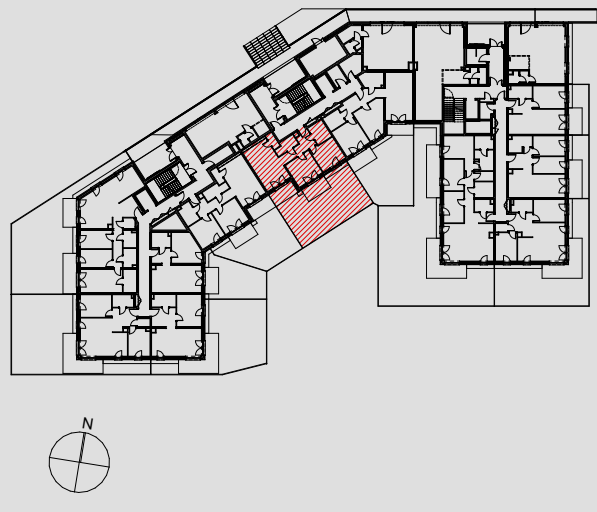
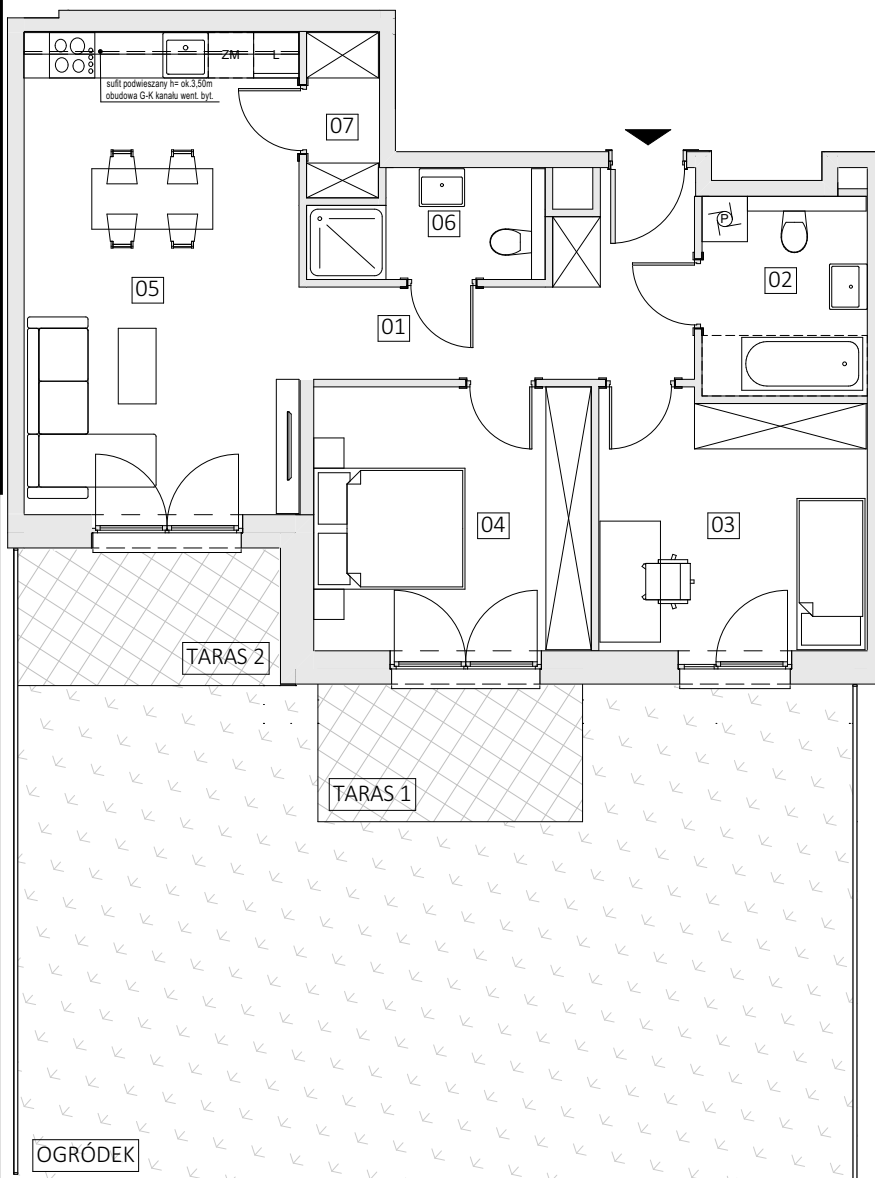


MIESZKANIE 1B.0.46

SEGMENT 1 | PARTER

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - PO OBMARACH

L.p.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. m2
01	KOMUNIKACJA	8,94
02	ŁAZIENKA 1	5,68
03	POKÓJ 1	11,70
04	POKÓJ 2	12,59
05	POKÓJ DZ. + ANEKS KUCHENNY	22,92
06	ŁAZIENKA 2	4,03
07	SPIŻARNIA	2,06
	Powierzchnia użytkowa	67,92
08	OGRÓDEK (wartość przybliżona)	66,39
09	TARAS 2	6,28
10	TARAS 1	7,90



skala 1:100

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022.