



ZESPÓŁ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH - BUDYNEK B  
Gliwice, ul Generała Władysława Andersa  
nr działki: 2041, 2042, 2043, 2044 (część), Nowe Miasto

[www.ogrodyandersa.pl](http://www.ogrodyandersa.pl)

e-mail: [bsmkatowice@atal.pl](mailto:bsmkatowice@atal.pl)

telefon: (+48) 32 353 65 73

Adres Biura Sprzedaży: ul. Porcelanowa 10, 40-246 Katowice



OGRODY  
ANDERSA



### MIESZKANIE 7.00.A02

PARTER

1	Przedpokój	4.81 m <sup>2</sup>
2	Łazienka	4.56 m <sup>2</sup>
3	Pokój	16.97 m <sup>2</sup>
4	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	20.43 m <sup>2</sup>
<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b>		<b>46.77 m<sup>2</sup></b>
5	Taras	15.50 m <sup>2</sup>
6	Ogród	30.60 m <sup>2</sup>

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.

3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022.

4. Aranżacja mieszkania przedstawiona na rysunku jest przykładowa.