



**BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z USŁUGAMI  
I JEDNOKONDYGNACYJNYM GARAŻEM PODZIEMNYM WRAZ Z NIEZBĘDNĄ  
INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU**

Łódź, ul. Piotrkowska, Wólczańska  
dz. nr : 296/6, obręb G-3

**www.geyera.pl**

e-mail:bsmlodz@atal.pl

telefon: (+48) 42 632 23 43; (+48) 42 632 90 57

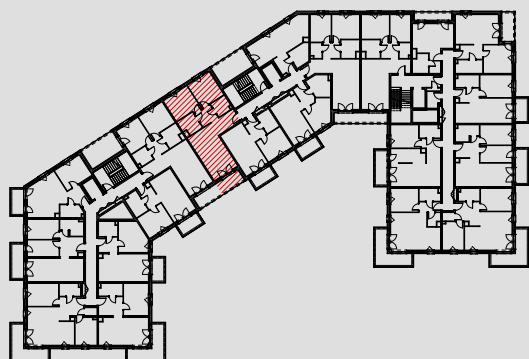
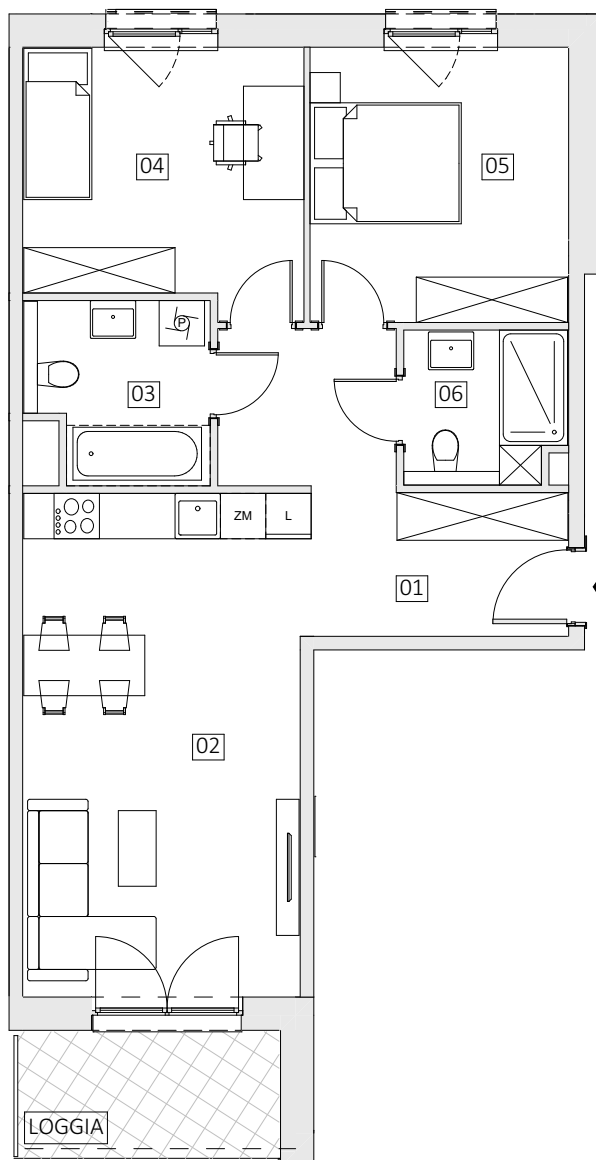
biuro sprzedaży: ATAL S.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań, 91-002 Łódź, ul. Drewnowska 43A/LB1



**MIESZKANIE 1B.1.51**      **SEGMENT 1 | PIĘTRO +1**

**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - PO OBMIARACH**

| L.p.                         | NAZWA POMIESZCZENIA        | POW. m2      |
|------------------------------|----------------------------|--------------|
| 01                           | KOMUNIKACJA                | 11,72        |
| 02                           | POKÓJ DZ. + ANEKS KUCHENNY | 24,25        |
| 03                           | ŁAZIENKA                   | 5,35         |
| 04                           | POKÓJ 1                    | 12,43        |
| 05                           | POKÓJ 2                    | 12,34        |
| 06                           | ŁAZIENKA                   | 4,15         |
| <b>Powierzchnia użytkowa</b> |                            | <b>70,24</b> |
| 07                           | LOGGIA 1                   | 5,78         |



skala 1:100

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022.