



**BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z USŁUGAMI  
I JEDNOKONDYGNACYJNYM GARAŻEM PODZIEMNYM WRAZ Z NIEZBĘDNĄ  
INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU**

Łódź, ul. Piotrkowska, Wólczańska  
dz. nr : 296/6, obręb G-3

**www.geyera.pl**

e-mail:bsmlodz@atal.pl

telefon: (+48) 42 632 23 43; (+48) 42 632 90 57

biuro sprzedaży: ATAL S.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań, 91-002 Łódź, ul. Drewnowska 43A/LB1

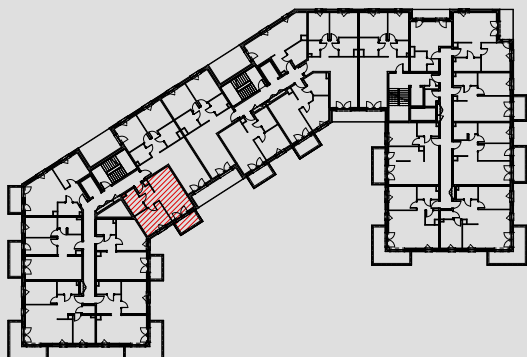
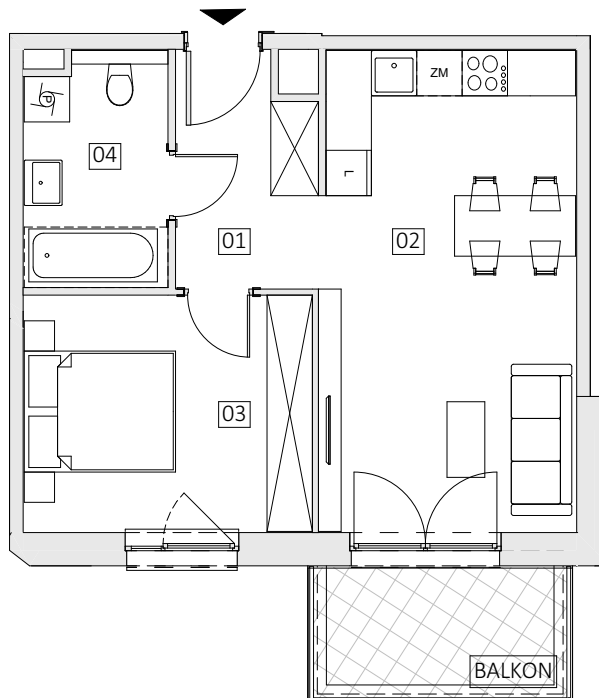


**MIESZKANIE 1A.5.35**

**SEGMENT 1 | PIĘTRO +5**

**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - PO OBMIARACH**

| L.p. | NAZWA POMIESZCZENIA          | POW. m2      |
|------|------------------------------|--------------|
| 01   | KOMUNIKACJA                  | 5,59         |
| 02   | POKÓJ DZ. + ANEKS KUCHENNY   | 21,46        |
| 03   | POKÓJ                        | 11,84        |
| 04   | ŁAZIENKA                     | 5,66         |
|      | <b>Powierzchnia użytkowa</b> | <b>44,55</b> |
| 05   | BALKON                       | 5,75         |



skala 1:100

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022.