



## ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH

ul. Strachowicka, Wrocław  
działka nr 2/2 ar\_39, obręb Żerniki

[www.strachowicka.pl](http://www.strachowicka.pl)

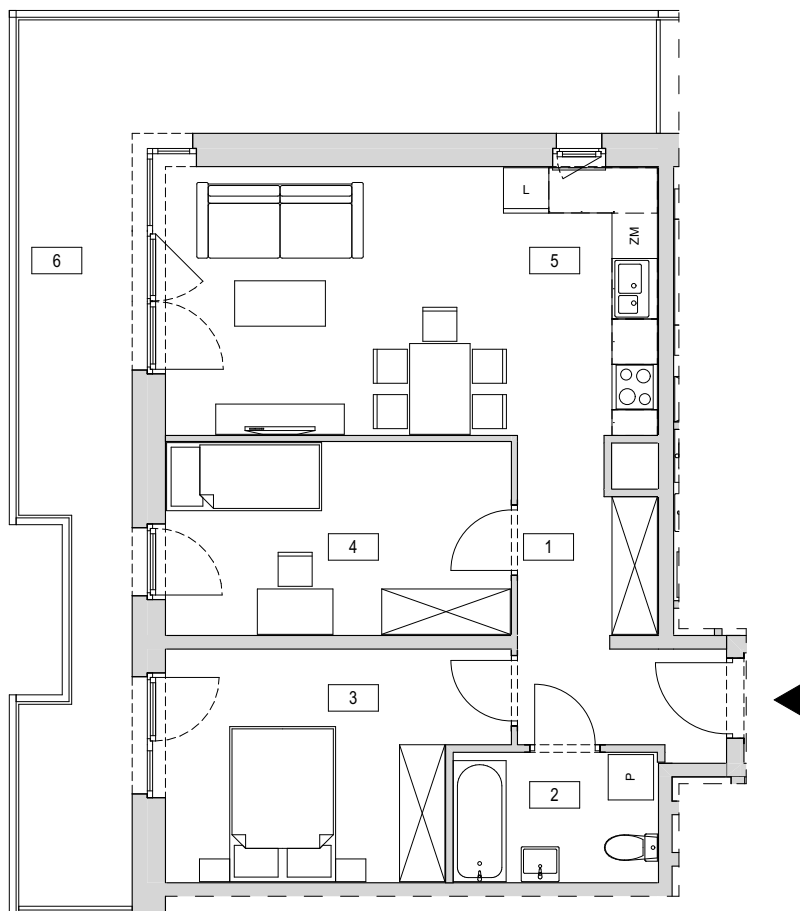
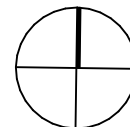
e-mail: [bsmwroclaw@atal.pl](mailto:bsmwroclaw@atal.pl)

telefon: (+48) 609 132 028

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży, 51-109 Wrocław, ul. Na Polance 22F



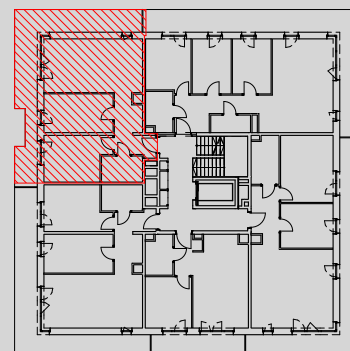
Strachowicka  
A T A L



### BUDYNEK 3 MIESZKANIE B3-1-5

1 PIĘTRO

1	komunikacja	7,42
2	łazienka	4,47
3	sypialnia	12,27
4	sypialnia	11,63
5	p. dz. + a. kuchenny	23,73
<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b>		<b>59,52 m<sup>2</sup></b>
6	balkon	26,23



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015.