



ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH

ul. Witolda Lipińskiego, Wrocław
działka nr 69 AR_10 obręb: Żerniki

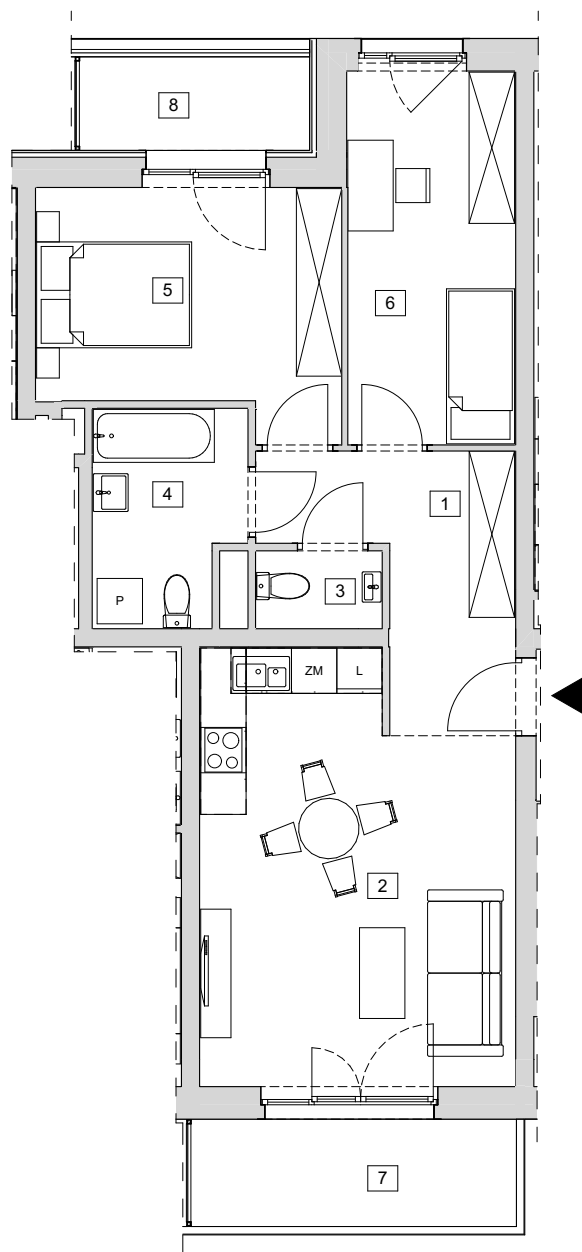
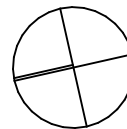
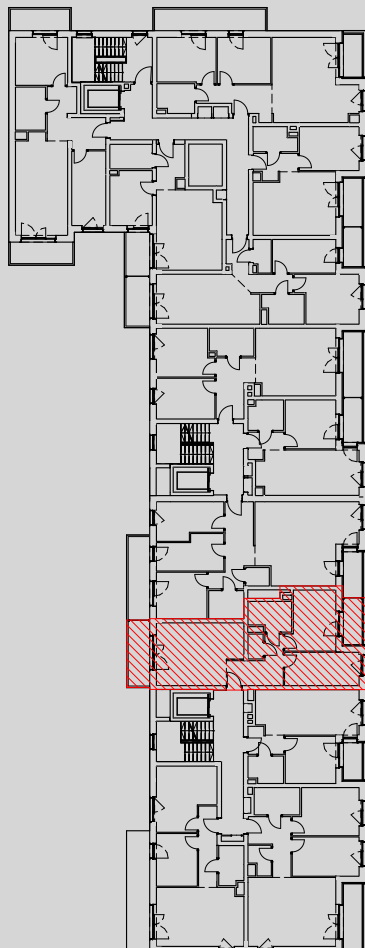
www.zernikinanovo.pl

e-mail: bsmwroclaw@atal.pl

ATALS.A. Biuro Sprzedaży, 51-109 Wrocław, ul. Na Polance 22F



ŻERNIKI
Na Novo



BUDYNEK 4

MIESZKANIE B4-K3-2-1

2 PIĘTRO

1	Przedpokój	8,38
2	Pokój z a. kuchennym	21,98
3	WC	1,65
4	Łazienka	5,32
5	Pokój 1	11,98
6	Pokój 2	10,87
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		60,18 m²
7	Balkon	6,11
8	Loggia	3,78

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.

3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022.