



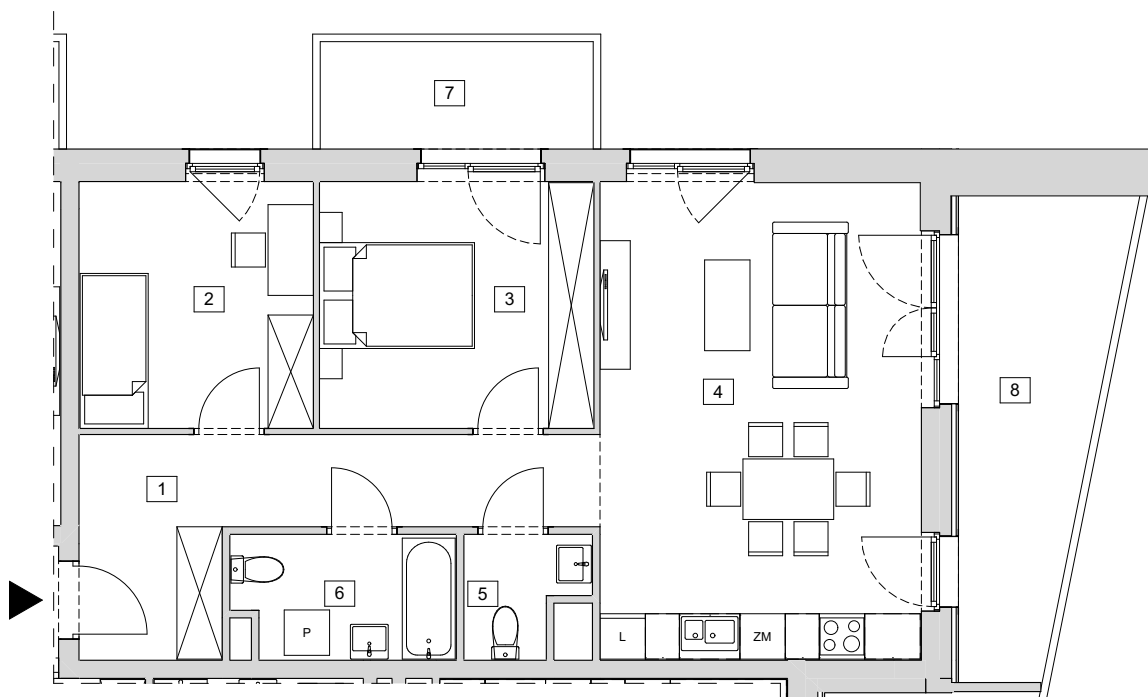
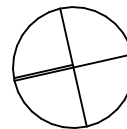
ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH

ul. Witolda Lipińskiego, Wrocław
działka nr 69 AR_10 obręb: Żerniki

www.zernikinanovo.pl

e-mail: bsmwroclaw@atal.pl

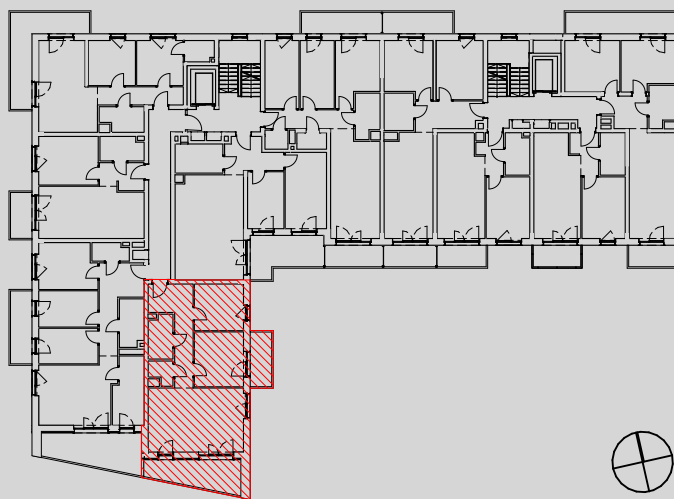
ATALS.A. Biuro Sprzedaży, 51-109 Wrocław, ul. Na Polance 22F



BUDYNEK 3 MIESZKANIE B3-K1-1-3

1 PIĘTRO

1	Przedpokój	11,68
2	Pokój 1	10,03
3	Pokój 2	11,80
4	Pokój z a. kuchennym	26,68
5	WC	2,21
6	Łazienka	4,59
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		66,99 m²
7	Balkon	5,13
8	Balkon	11,26



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022.