



ATAL S.A.  
Cieszyn, ul. Stawowa 27  
www.atal.pl

# METRYKA LOKALU UŻYTKOWEGO

Wrocław, ul. Krakowska 37/A41

KRAKOWSKA 35

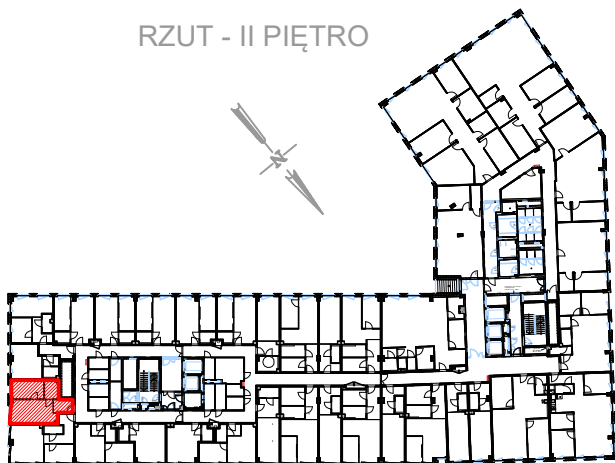
BIURA I APARTAMENTY INWESTYCYJNE

| Funkcja        | Powierzchnia [m <sup>2</sup> ] | Numer budowlany | Piętro   |
|----------------|--------------------------------|-----------------|----------|
| LOKAL UŻYTKOWY | 38,49                          | II.A.24         | 2 piętro |

## Określenie położenia budynku wg jednostek podziału stosowanych w ewidencji gruntów i budynków

| Jednostka ewidencyjna | Obręb ewidencyjny | Nr arkusza mapy | Nr działki ewidencyjnej | Ulica         | Numer porządkowy                                                        |
|-----------------------|-------------------|-----------------|-------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Miasto Wrocław        | Południe          | 20              | 29/3                    | ul. Krakowska | 35, 35A, 35B, 35C, 37, 37A, 37B, 37C, 37D, 37E, 37F, 37G, 37H, 37J, 37K |

RZUT - II PIĘTRO



ul. Krakowska

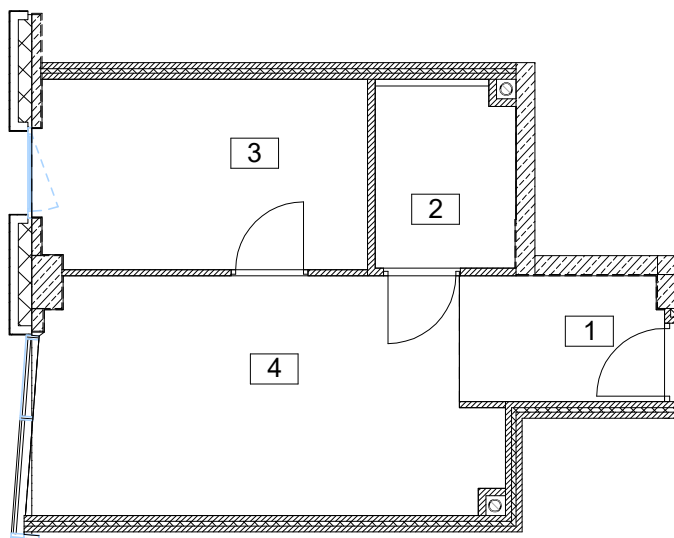
## ZESTAWIENIE POWIERZCHNI LOKALU

| Oznaczenie pomieszczeń | Pomieszczenia w lokalu     | Powierzchnia [m <sup>2</sup> ] |
|------------------------|----------------------------|--------------------------------|
| 1                      | POMIESZCZENIE 1            | 4.52                           |
| 2                      | POM. HIGIENICZNO-SANITARNE | 4.39                           |
| 3                      | POMIESZCZENIE 3            | 11.13                          |
| 4                      | POMIESZCZENIE 4            | 18.45                          |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA  |                            | 38.49                          |

RZUT LOKALU

INŻ. KRZYSZTOF TRYNIECKI  
GEODETA I PRAWOMYŚLNY  
upr. zawodowe 46-18634  
mobile 691-66-89-72 tel./fax 71 352 10 17

Dokument podpisany  
przez Krzysztof Tryniecki  
Data: 2025.06.23  
13:44:58 CEST



0 5m  
skala 1:100

### Uwaga:

- Powierzchnia lokalu została pomierzona i obliczona zgodnie z zawartą umową oraz normą PN-ISO 9836:2022-07 i Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Pomiar został wykonany w dniach 02-06.06.2025 r.
- Opracowanie: inż. Krzysztof Tryniecki.