



działka nr 69 AR\_10 obręb: Żerniki

[www.zernikinanovo.pl](http://www.zernikinanovo.pl)

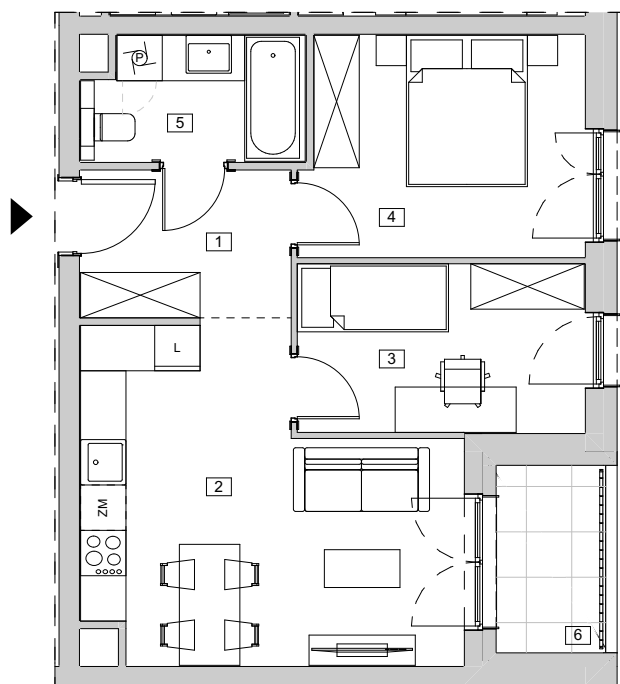
ATALS.A. Dział Obsługi Klienta

e-mail: dokwroclaw@atal.pl telefon: (+48) 609 132 028

ul. Krakowska 35/1, 50-424 Wrocław

ul. Witolda Lipińskiego "Szczedronia" 37/1 54-115 Wrocław

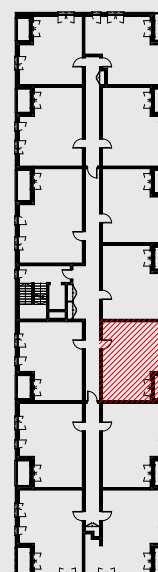
ul. Macieja Przybyły 48/1 54-512 Wrocław


**ŻERNIKI**  
 Na Novo


## BUDYNEK 7B - etap II

## MIESZKANIE B7B-K1-3-34 PIĘTRO 3

|                              |                           |                            |
|------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 1                            | PRZEDPOKÓJ                | 5,45                       |
| 2                            | POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM | 19,11                      |
| 3                            | POKÓJ 1                   | 8,45                       |
| 4                            | POKÓJ 2                   | 10,75                      |
| 5                            | ŁAZIENKA                  | 4,65                       |
| <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b> |                           | <b>48,41 m<sup>2</sup></b> |
| 6                            | LOGGIA                    | 3,30                       |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.  
 2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.  
 3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.