



**BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z USŁUGAMI  
I JEDNOKONDYGNACYJNYM GARAŻEM PODZIEMNYM WRAZ Z NIEZBĘDNĄ  
INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU**

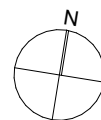
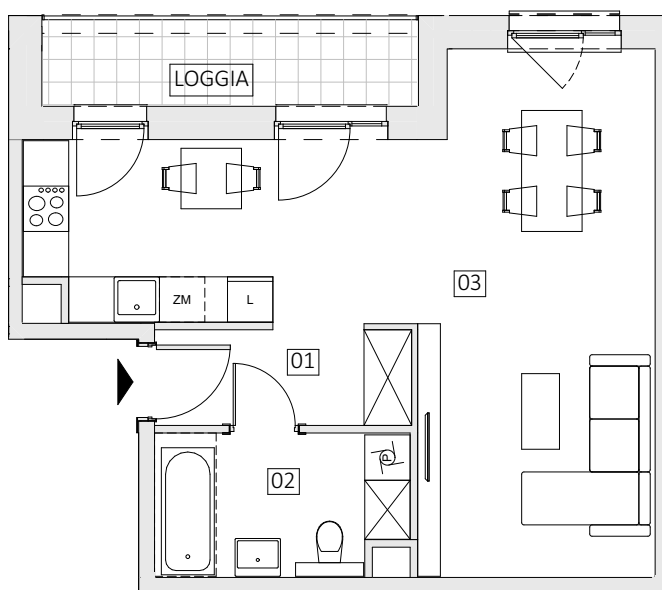
Łódź, ul. Piotrkowska, Wólczańska  
dz. nr : 296/6, obręb G-3

**www.geyera.pl**

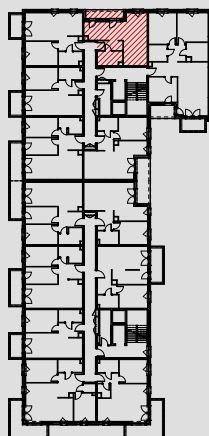
e-mail:bsmlodz@atal.pl

telefon: (+48) 42 632 23 43; (+48) 42 632 90 57

biuro sprzedaży: ATAL S.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań, 91-002 Łódź, ul. Drewnowska 43A/LB1



skala 1:100



**MIESZKANIE 31.3.344**

**SEGMENT 3 | PIĘTRO +3**

| ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - PO OBMIARACH |                              |              |
|----------------------------------------|------------------------------|--------------|
| L.p.                                   | NAZWA POMIESZCZENIA          | POW. m2      |
| 01                                     | KOMUNIKACJA                  | 4,37         |
| 02                                     | ŁAZIENKA                     | 6,01         |
| 03                                     | POKÓJ DZ. + ANEKS KUCHENNY   | 33,54        |
|                                        | <b>Powierzchnia użytkowa</b> | <b>43,92</b> |
| 04                                     | LOGGIA                       | 5,58         |

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022.