



## ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH NOWE ŻERNIKI WROCŁAW

Alei Architektów, Jadwigi Grabowskiej-Hawrylak oraz ulicy Witolda Lipińskiego "Szczedronia" we Wrocławiu  
działka nr 69 AR\_10 obręb: Żerniki

[www.zernikinanovo.pl](http://www.zernikinanovo.pl)

ATAS.A. Dział Obsługi Klienta

e-mail: [dokwroclaw@atal.pl](mailto:dokwroclaw@atal.pl) telefon: (+48) 609 132 028

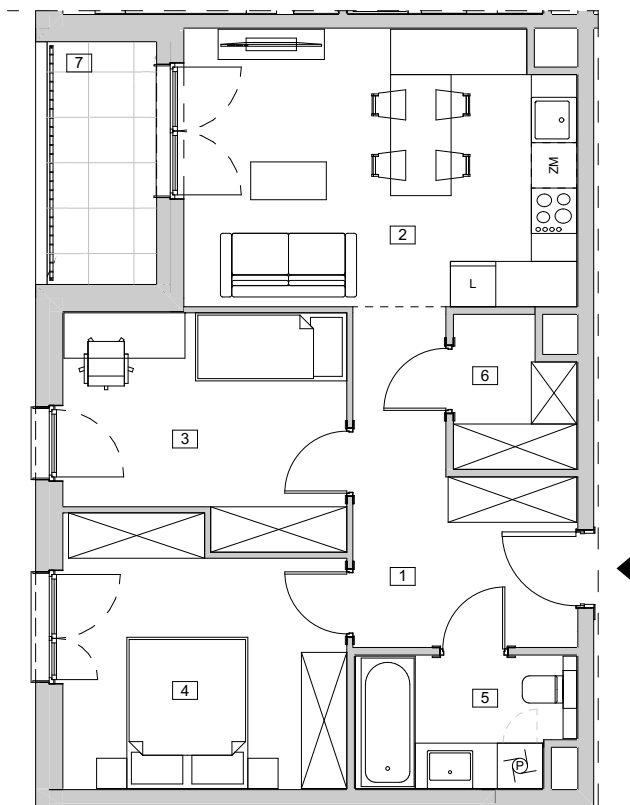
ul. Krakowska 35/1, 50-424 Wrocław

ul. Witolda Lipińskiego "Szczedronia" 37/1 54-115 Wrocław

ul. Macieja Przybyły 48/1 54-512 Wrocław



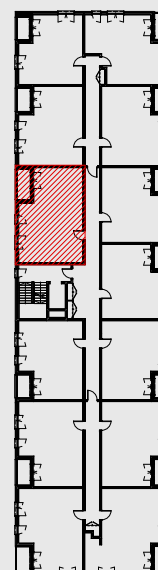
**ŻERNIKI**  
Na Novo



### BUDYNEK 7A - etap II

#### MIESZKANIE B7A-K1-4-39 PIĘTRO 4

|                              |                           |                            |
|------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 1                            | PRZEDPOKÓJ                | 9,40                       |
| 2                            | POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM | 18,60                      |
| 3                            | POKÓJ 1                   | 10,63                      |
| 4                            | POKÓJ 2                   | 12,46                      |
| 5                            | ŁAZIENKA                  | 4,82                       |
| 6                            | GARDEROBA                 | 3,01                       |
| <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b> |                           | <b>58,92 m<sup>2</sup></b> |
| 7                            | LOGGIA                    | 4,23                       |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.  
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.  
3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.