



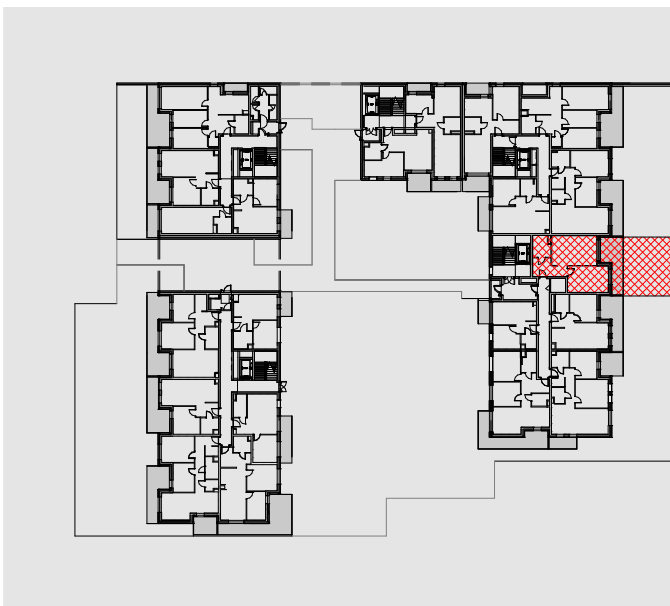
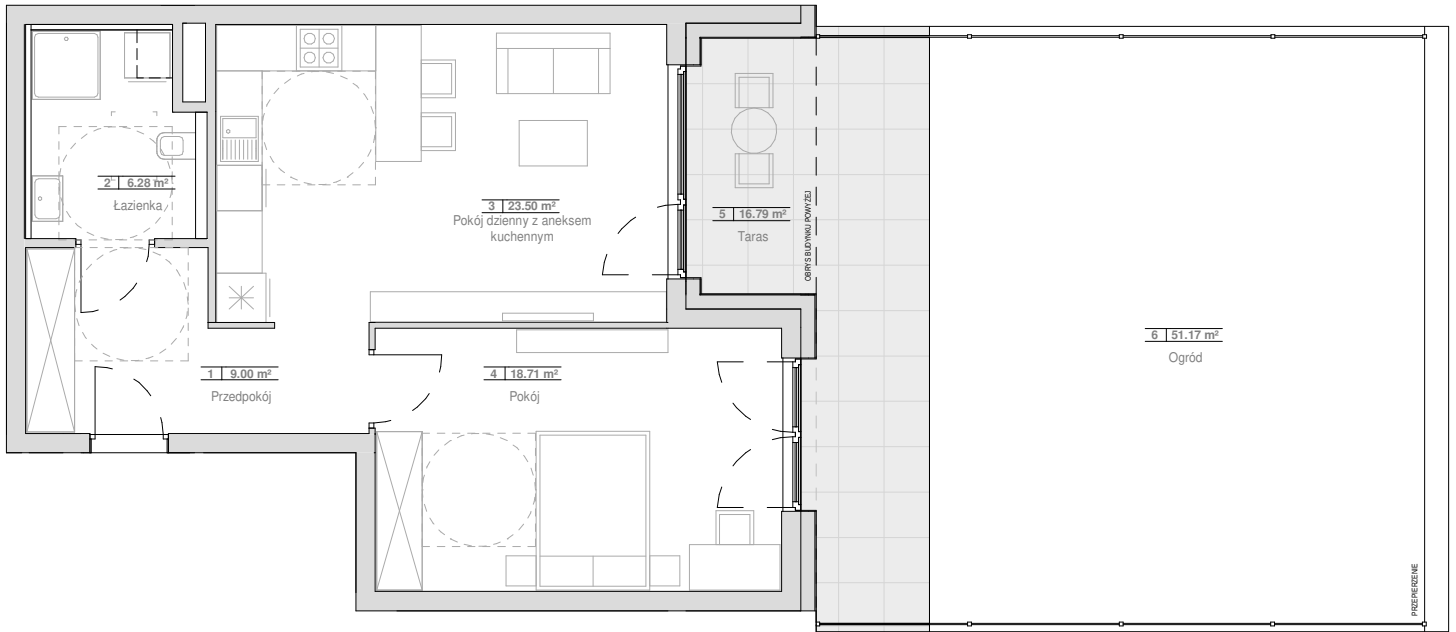
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
Gliwice, ul Generała Władysława Andersa
nr działki: 1/5, Nowe Miasto

www.ogrodyandersa.pl

e-mail: bsmkatowice@atal.pl
telefon: (+48) 32 353 65 73
Adres Biura Sprzedaży: ul. Porcelanowa 10, 40-246 Katowice



OGRODY
ANDERSA



MIESZKANIE 5.00.E01

PARTER

1	Przedpokój	9.00 m ²
2	Łazienka	6.28 m ²
3	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	23.50 m ²
4	Pokój	18.71 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		57.48 m²
5	Taras	16.79 m ²
6	Ogród	51.17 m ²

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.

3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015.

4. Aranżacja mieszkania przedstawiona na rysunku jest przykładowa. Przerwaną linią oznaczono obrys obudowy instalacji wentylacji pod sufitem.

5. Brak możliwości zmian lokatorskich w zakresie ścian działowych i wykończeń Atal Design.