

**BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY C1**

ul. Generała Stanisława Maczka A 6, 6A, 6B, 8, 8A, 8B, Łódź  
dz. nr 43/48, 43/51, 43/54, 43/57, 43/60, 43/63, 43/67, 43/71, obręb P-34

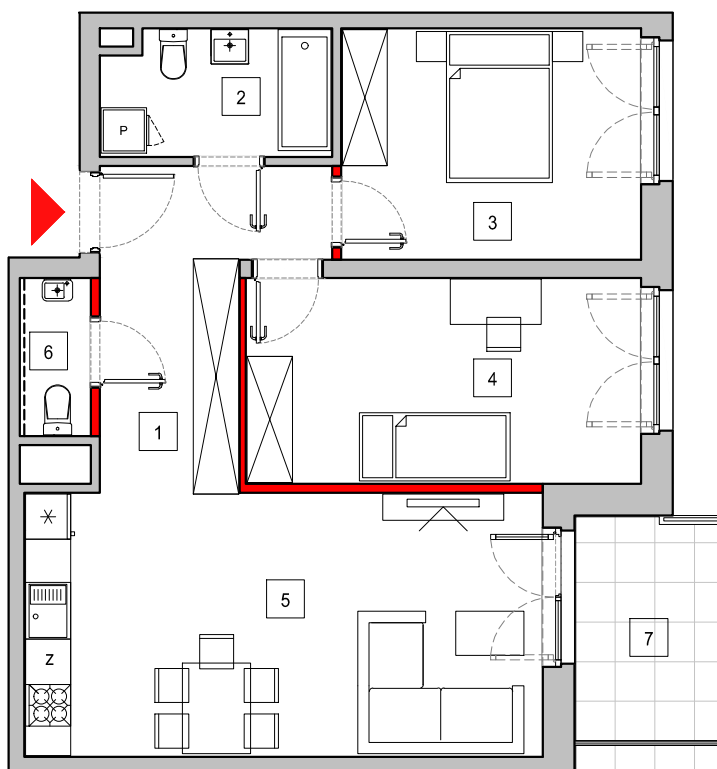
**www.nowemiastopolesie.pl**

e-mail: doklodz@atal.pl

telefon: (+48) 42 632 23 43; (+48) 632 90 57



ATAL S.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań, 94-328 Łódź, ul. Generała Stanisława Maczka 2, lok. 34



skala 1:100

**C1**

**C2**

**C3**

**ETAP IVB  
MIESZKANIE C1.1\_1\_5**

**PIĘTRO 1**

|                                                                    |                                   |                            |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|
| 1                                                                  | Komunikacja                       | 9,37 m <sup>2</sup>        |
| 2                                                                  | Łazienka                          | 4,88 m <sup>2</sup>        |
| 3                                                                  | Sypialnia 1                       | 11,88 m <sup>2</sup>       |
| 4                                                                  | Sypialnia 2                       | 13,99 m <sup>2</sup>       |
| 5                                                                  | Pokój dzienny z aneksem kuchennym | 23,61 m <sup>2</sup>       |
| 6                                                                  | WC                                | 1,86 m <sup>2</sup>        |
| powierzchnia ścian działowych<br>możliwych do demontażu/wyburzenia |                                   | 1,38 m <sup>2</sup>        |
| <b>MAKSYMALNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b>                            |                                   | <b>66,97 m<sup>2</sup></b> |
| 7                                                                  | Balkon                            | 5,72 m <sup>2</sup>        |

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomach podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.

3. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnia użytkowa uwzględnia powierzchnię zajmowaną przez elementy nadające się do demontażu i rozbiórki (rury, kanały i ścianki działowe), nie uwzględnia natomiast powierzchni otworów na drzwi i okna oraz nisz w elementach zamykających.