



## ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH

Poznań, ul. Leśnych Skrzatów

cz. dz. ewid. 59, jednostka ewid. 306401\_1, obręb ewid. 0038 Ławica

**www.zaciszemarcelin.pl**

e-mail: dokpoznan@atal.pl

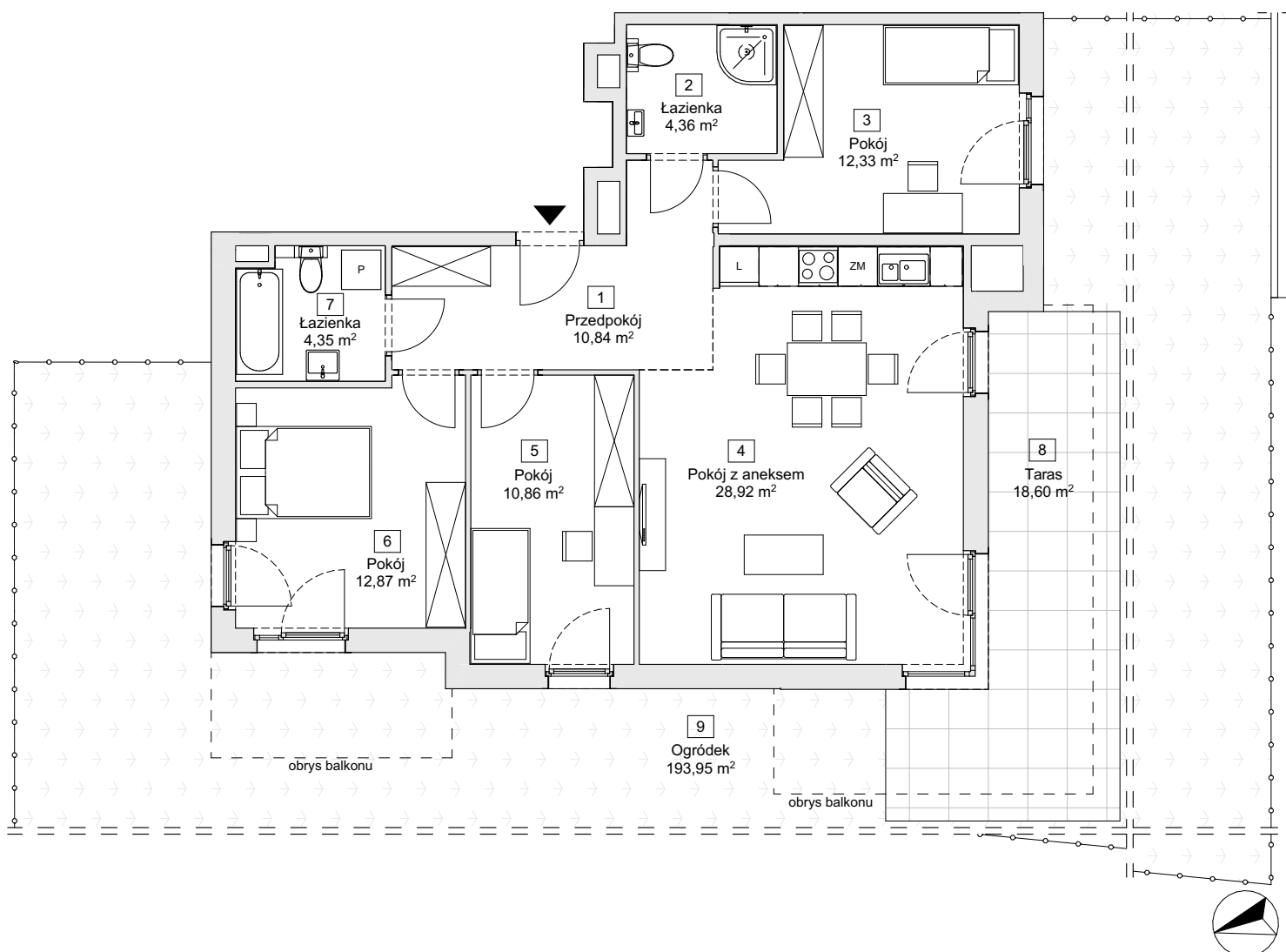
telefon: (+48) 609 590 025

Biuro Sprzedaży:

ul. Chwaliszewo 62/U1, 61-105 Poznań



**ZACISZE**  
MARCELIN



### BUDYNEK A11

Mieszkanie czteropokojowe

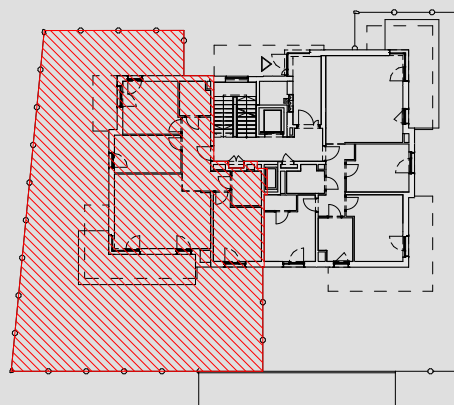
### TYP 4

PARTER

### MIESZKANIE A11.0.2

[m<sup>2</sup>]

|                              |                 |                            |
|------------------------------|-----------------|----------------------------|
| 1                            | Przedpokój      | 10,84                      |
| 2                            | Łazienka        | 4,36                       |
| 3                            | Pokój           | 12,33                      |
| 4                            | Pokój z aneksem | 28,92                      |
| 5                            | Pokój           | 10,86                      |
| 6                            | Pokój           | 12,87                      |
| 7                            | Łazienka        | 4,35                       |
| <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b> |                 | <b>84,53 m<sup>2</sup></b> |
| 8                            | Taras           | 18,60                      |
| 9                            | Ogródek         | 193,95                     |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.