



BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE

ul. Alfonsa Flisykowskiego, Gdańsk

działki nr 2/26, 2/56, 2/57, 2/58, 2/59, 2/26

www.osiedleprzyjemne.pl

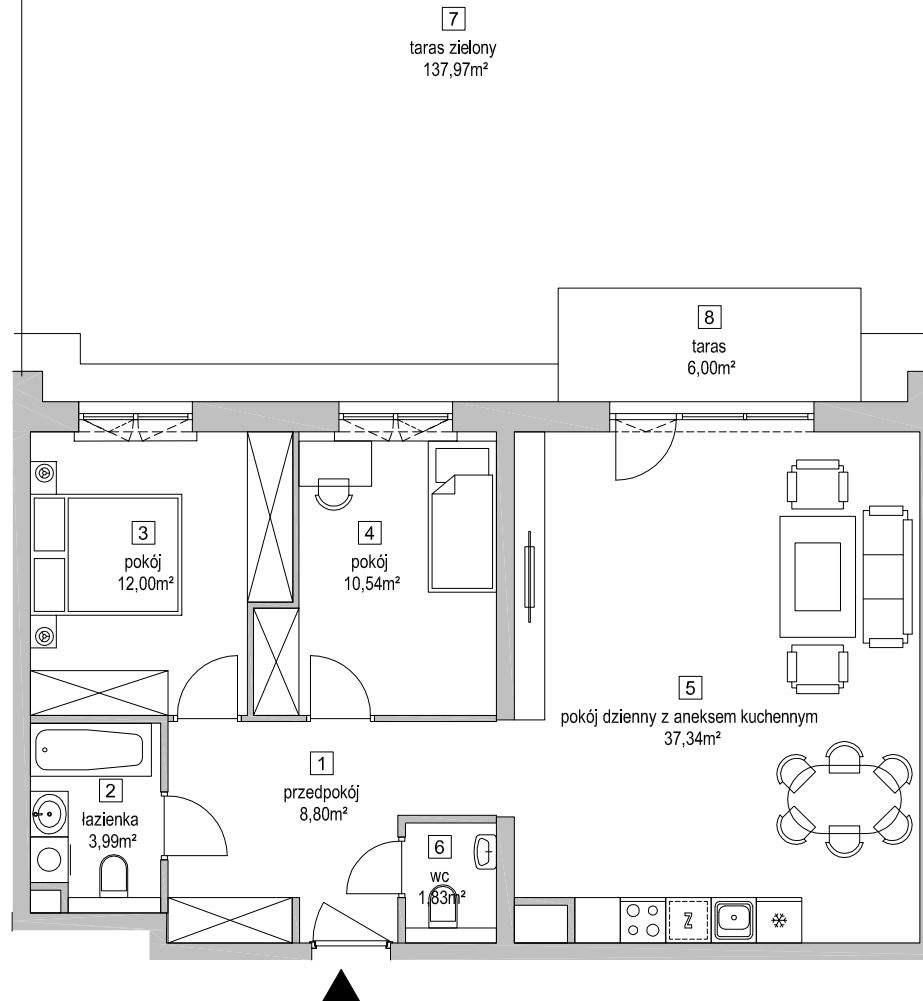
e-mail: bsmgdansk@atal.pl

telefon: +48 58 766 74 04

Biuro Sprzedaży:

ul. Długa Grobla 8 lok. 9, 80-754 Gdańsk

osiedle
Przyjemne

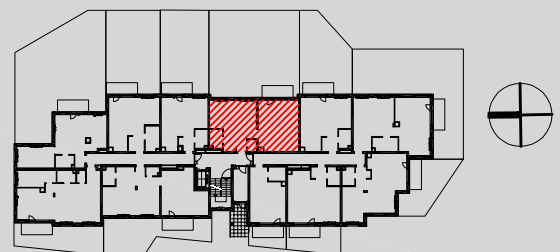


MIESZKANIE 9.1.6

1	przedpokój	8,80 m ²
2	łazienka	3,99 m ²
3	pokój	12,00 m ²
4	pokój	10,54 m ²
5	pokój dzienny z aneksem kuchennym	37,34 m ²
6	wc	1,83 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		74.50 m²
7	taras zielony	137,97 m ²
8	w tym taras	6,00 m ²

BUDYNEK 9

1 KONDYGNACJA - PARTER



- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
- Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
- Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie Obwieszczenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 12 lipca 2022 roku w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Przykładowa aranżacja lokalu, przedstawiona na rzucie, ma charakter poglądowy. Aranżacja oraz wyposażenie nie stanowią oferty handlowej oraz zobowiązania umownego.
- Ukształtowanie terenu, powierzchnia oraz obrys ogródka pokazane na rzucie mają charakter poglądowy i mogą ulec zmianie z uwagi na specyfikację prac budowlanych.