

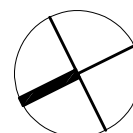
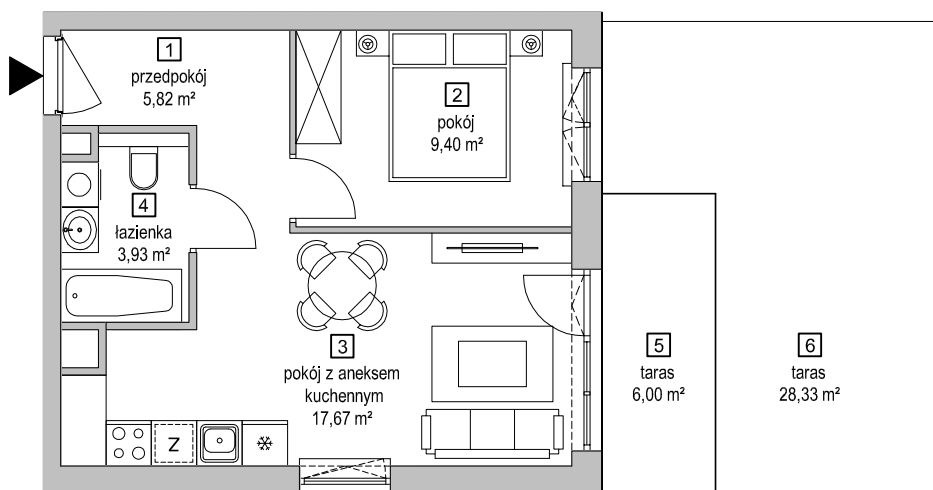


## BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE

ul. Alfonsa Flisykowskiego, Gdańsk  
działki nr 2/26, 2/56, 2/57, 2/58, 2/59, 2/26

www.osiedleprzyjemne.pl  
e-mail: bsmgdansk@atal.pl  
telefon: +48 58 766 74 04  
Biuro Sprzedaży:  
ul. Długa Grobla 8 lok.9, 80-754 Gdańsk

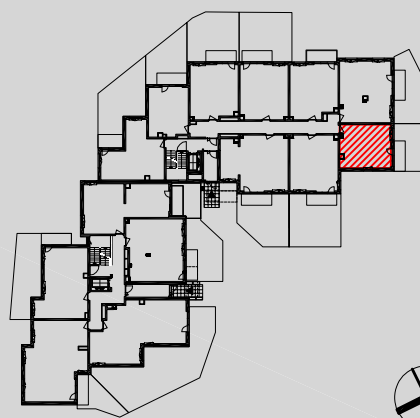
osiedle  
**Przyjemne**



### MIESZKANIE 7.1.7

|                       |                                   |                      |
|-----------------------|-----------------------------------|----------------------|
| 1                     | przedpokój                        | 5,82 m <sup>2</sup>  |
| 2                     | pokój                             | 9,40 m <sup>2</sup>  |
| 3                     | pokój dzienny z aneksem kuchennym | 17,67 m <sup>2</sup> |
| 4                     | łazienka                          | 3,93 m <sup>2</sup>  |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA |                                   | 36,82 m <sup>2</sup> |
| 5                     | taras zielony                     | 28,33 m <sup>2</sup> |
| 6                     | w tym taras                       | 6,00 m <sup>2</sup>  |

### BUDYNEK 7 1 KONDYGNACJA PARTER



- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W t. rakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
- Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
- Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie Obwieszczenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 12 lipca 2022 roku w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy **PN-ISO 9836: 2022-07**.
- Przykładowa aranżacja lokalu, przedstawiona na rzucie, ma charakter poglądowy. Aranżacja oraz wyposażenie nie stanowią oferty handlowej oraz zobowiązania umownego.
- Ukształtowanie terenu, powierzchnia oraz obrys ogródka pokazane na rzucie mają charakter poglądowy i mogą ulec zmianie z uwagi na specyfikację prac budowlanych.