

## ATAL WYNIKI FINANSOWE 2016: BLISKO DWUKROTNY WZROST ZYSKU NETTO R./R

- Przychody Grupy w 2016 r.: **506,8 mln zł** (wzrost o **123,4%** r./r.)
- Zysk netto Grupy w 2016 r.: **93,1 mln zł** (wzrost o **97%** r./r.)
- Marża netto: **18,40%**
- Marża brutto ze sprzedaży: **27%**
- Rekordowa sprzedaż w 2016 r.: **2436** mieszkań – o **44%** więcej niż przed rokiem
- Rozpoczęcie działalności w Trójmieście i Poznaniu
- Zarząd rekomenduje zmiany w polityce dywidendy:
  - wypłata **70% zysku netto** przypisanego akcjonariuszom jednostki dominującej z 2016 roku
  - wypłata **między 70% a 100% zysku netto** przypisanego akcjonariuszom jednostki dominującej w następnych latach

### Dywidenda

W październiku 2016 roku ATAL **wypłacił dywidendę w wysokości 0,61 zł na akcję, co łącznie daje kwotę 23,6 mln zł.** Dywidenda wyniosła 50% skonsolidowanego zysku netto Grupy z 2015 roku. Nowa polityka dywidendy – **Zarząd ATAL rekomenduje WZA zwiększenie dywidendy za 2016 rok do 70% wypracowanego skonsolidowanego zysku netto**, przypisanego akcjonariuszom jednostki dominującej. Ponadto w kolejnych latach dywidenda ma wynosić **między 70% a 100% skonsolidowanego zysku netto za dany rok obrotowy**, przypisanego akcjonariuszom jednostki dominującej.



ATAL Towers, Wrocław



Nowy Targówek III, Warszawa



ATAL Residence Zabłocie, Kraków

### Rekordowa kontraktacja

**W 2016 roku ATAL sprzedał na podstawie umów deweloperskich 2436 lokali** – po uwzględnieniu rezygnacji. Jest to o 44% więcej niż w rekordowym jak dotąd 2015 roku (1689). Wzrosty sprzedaży dotyczyły każdego obsługiwanego rynku.

### Przekazania

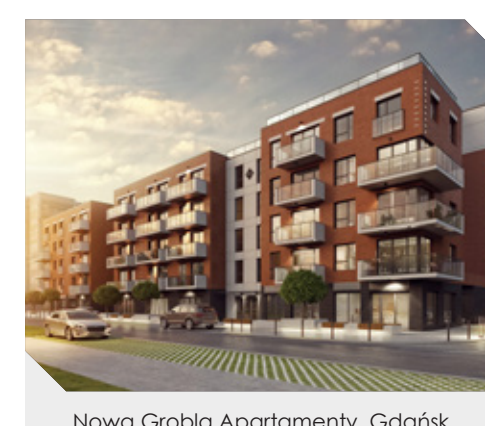
ATAL w 2016 roku przekazał **1404 lokale**, przed rokiem było to 628. Oznacza to wzrost o **123,6%** rok do roku. Najwięcej przekazania miało miejsce w Krakowie, Warszawie oraz Wrocławiu.



Dmowskiego 19 II, Wrocław



Wielicka Garden, Kraków



Nowa Grobla Apartamenty, Gdańsk

### Nowe inwestycje i kolejne etapy w sprzedaży

W 2016 r. ATAL wprowadził do sprzedaży **21 projektów obejmujących 2 875 lokale** w tym: 8 inwestycji w Krakowie (ATAL Residence I i II, Apartamenty Przybyszewskiego 64, Bagry Park etapy III, IV, V, Wielicka Garden, Bajeczna Apartamenty), 3 projekty we Wrocławiu (ATAL Towers IIB, ATAL Nowe Żerniki, Dmowskiego 19 II), 4 projekty w Warszawie (ATAL Marina Apartamenty III i IV, Nowy Targówek II i III), 2 projekty w Łodzi (Chojny Park Domy, Pomorska Park), jeden budynek II etapu oraz III i IV etap ATAL Francuska Park w Katowicach.

### ATAL obecny na nowych rynkach

ATAL, zgodnie z zapowiadaną ekspansją, **rozszerzył działalność o rynek trójmiejski i poznański.** W drugiej połowie sierpnia 2016 r. do oferty został wprowadzony projekt Nowa Grobla Apartamenty w Śródmieściu Gdańska. Z początkiem października w sprzedaży znalazła się pierwsza inwestycja spółki w Poznaniu – ATAL Malta. ATAL jest jedynym deweloperem obecnym we wszystkich największych aglomeracjach w Polsce. To z kolei pozwala na dalsze zwiększanie sprzedaży, a także na większą niezależność od zmienności koniunktury na poszczególnych rynkach.



Masarska 8 Apartamenty, Kraków



ATAL Malta, Poznań



ATAL Nowe Żerniki, Wrocław

### [Pełna wersja prezentacji do pobrania](#)

Jesteśmy otwarci na udzielenie odpowiedzi na wszelkie pytania w dogodnej dla Państwa formie: mailowo, telefonicznie lub w trakcie indywidualnych spotkań. W przypadku zainteresowania pytaniem prosimy kierować na adres: [ri@atal.pl](mailto:ri@atal.pl)

[www.atal.pl](http://www.atal.pl)