

ZESPÓŁ BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH



Wrocław, ul. Kosmonautów

dz. ewid. 45/4, jednostka ewid. Wrocław, obręb ewid.
0045 Stabłowice

www.villeprzybialej.pl

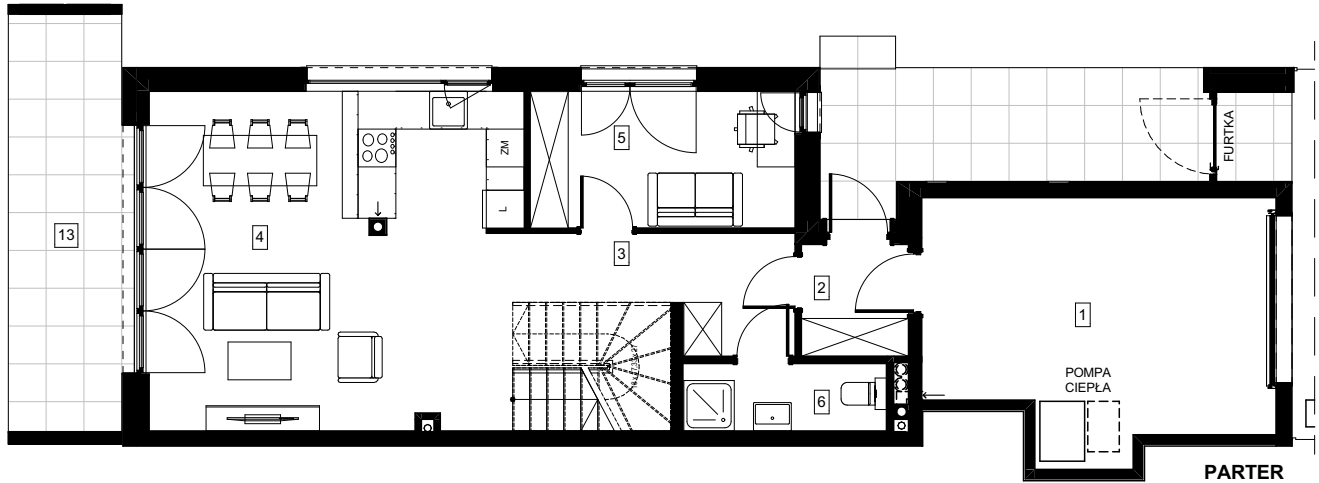
e-mail: dokwroclaw@atal.pl

telefon: (+48) 609 132 028

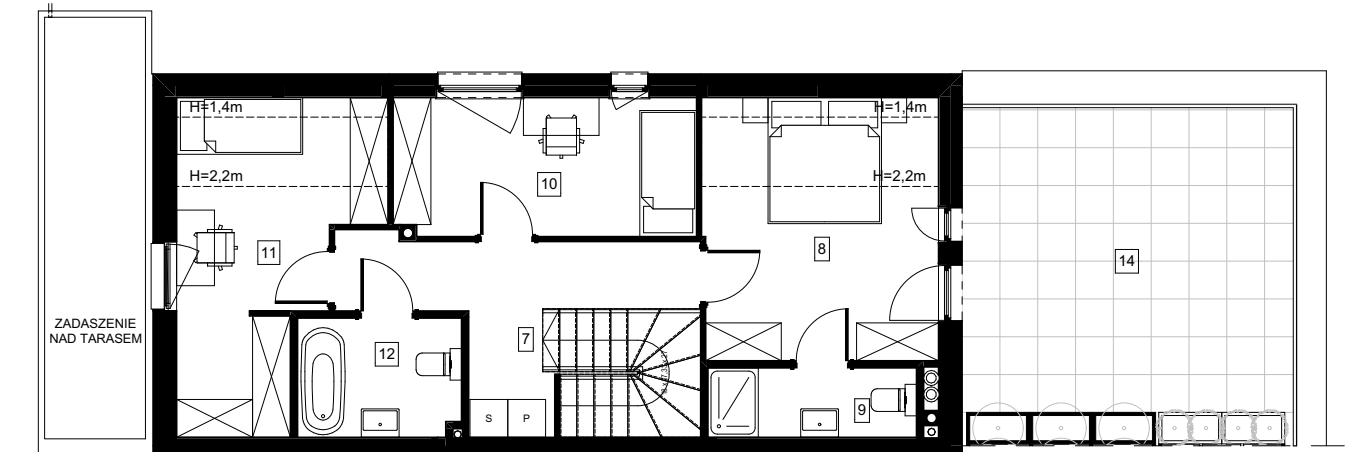
ATAL S.A. Dział Obsługi Klienta

ul. Krakowska 35/1 50-424 Wrocław

ATA L
VILLE
PRZY BIAŁEJ



PARTER



PIĘTRO

0 1 2 3 4 5m

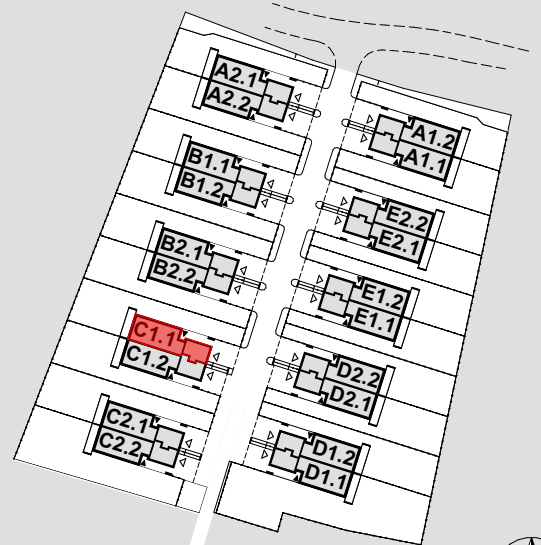
SKALA 1:120



BUDYNEK: C1

MIESZKANIE: C1.1

PARTER	[m ²]
1 GARAŻ	21,05
2 WIATROŁAP	3,02
3 PRZEDPOKÓJ	8,16
4 POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	31,27
5 POKÓJ 1	9,11
6 ŁAZIENKA 1	3,44
1 PIĘTRO	
7 PRZEDPOKÓJ	9,04
8 POKÓJ 2	12,34
9 ŁAZIENKA 2	3,64
10 POKÓJ 3	10,55
11 POKÓJ 4	10,76
12 ŁAZIENKA 3	4,85
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	127,23 m²
13 TARAS 1	11,93
14 TARAS 2	25,41



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.

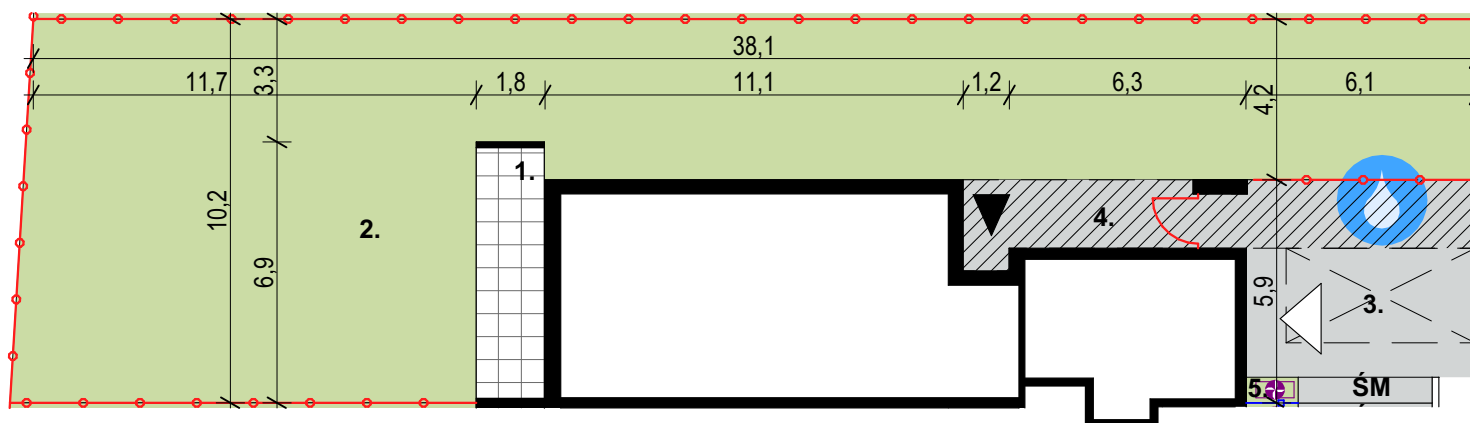
ZESPÓŁ BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH



Wrocław, ul. Kosmonautów
dz. ewid. 45/4, jednostka ewid. Wrocław, obręb ewid.
0045 Stabłowice
www.villeprzybialej.pl
e-mail: dokwroclaw@atal.pl
telefon: (+48) 609 132 028
ATAL S.A. Dział Obsługi Klienta
ul. Krakowska 35/1 50-424 Wrocław

ATA L
VILLE
PRZY BIAŁEJ

CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ PRZYZNANE DO WYŁĄCZNEGO KORZYSTANIA



- PROJEKTOWANY PODZIEMNY ZBIORNIK NA WODĘ DESZCZOWĄ
- ZEWNĘTRZNA JEDNOSTKA POMPY CIEPŁA
- MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW
- MIEJSCE POSTOJOWE

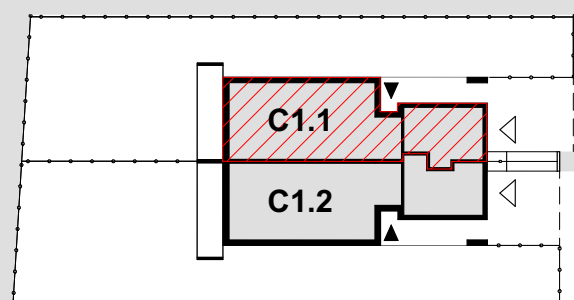
0 2 4 6 8 10m SKALA 1:200

BUDYNEK: C1

MIESZKANIE: C1.1

POWIERZCHNIE

- | | |
|------------------------------|-----------------------|
| 1. POWIERZCHNIA TARASU | 11,93 m ² |
| 2. POWIERZCHNIA OGRÓDKA | 232,43 m ² |
| 3. POWIERZCHNIA PODJAZDU | 23,20 m ² |
| 4. POWIERZCHNIA DOJŚCIA | 24,72 m ² |
| 5. POWIERZCHNIA PRZEDOGRÓDKA | 0,93 m ² |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.

Budynek: C1
Mieszkanie: C1.1



Powierzchnia użytkowa parter
76,05 m²

Całkowita powierzchnia
użytkowa: 127,23 m²

Budynek: C1
Mieszkanie: C1.1



Powierzchnia użytkowa piętro
51,18 m²

Całkowita powierzchnia
użytkowa: 127,23 m²