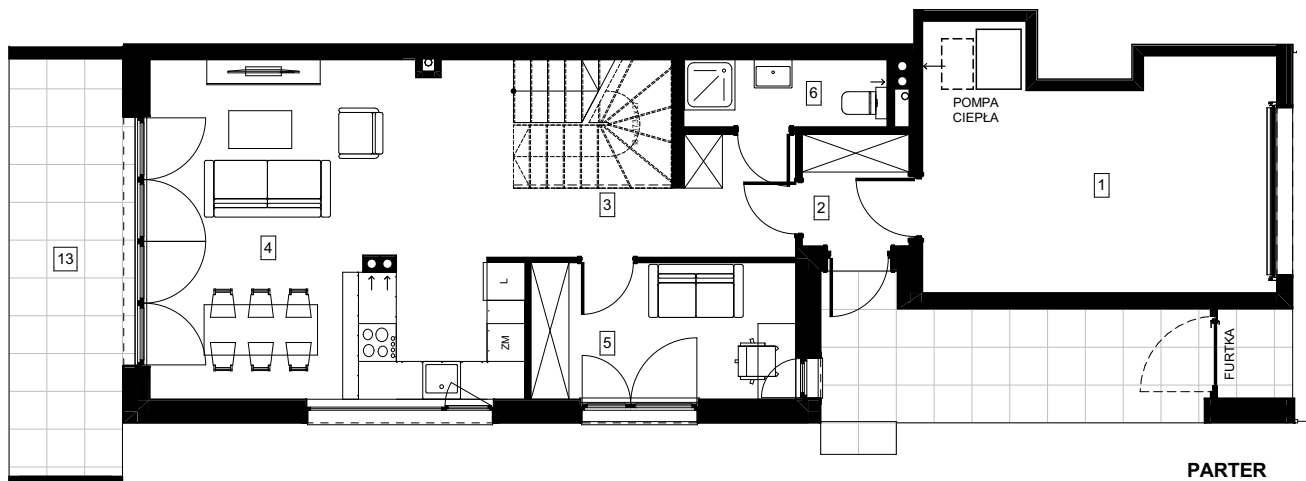


ZESPÓŁ BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH

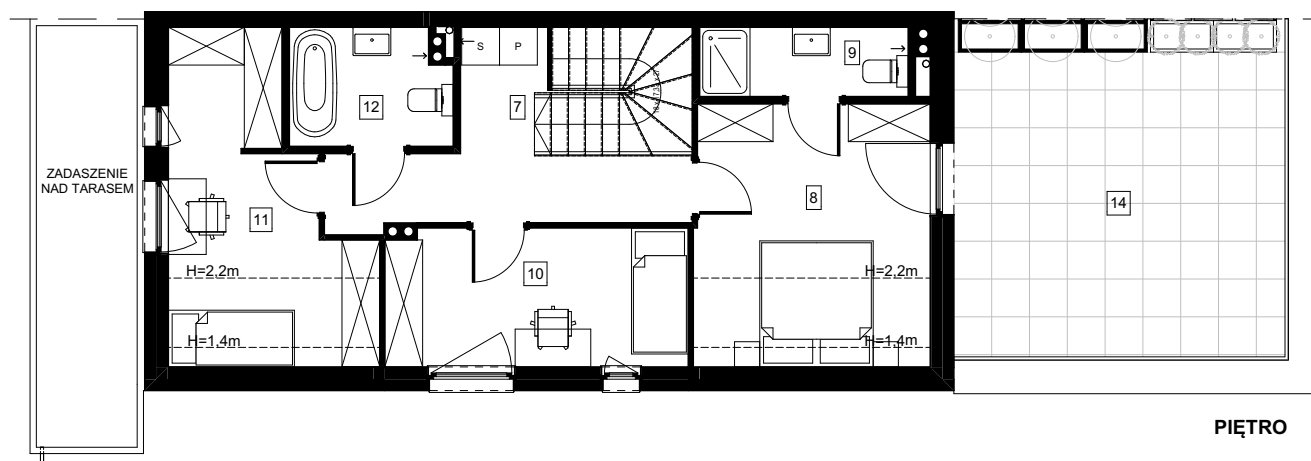


Wrocław, ul. Kosmonautów
dz. ewid. 45/4, jednostka ewid. Wrocław, obręb ewid.
0045 Stabłowice
www.villeprzybialej.pl
e-mail: dokwroclaw@atal.pl
telefon: (+48) 609 132 028
ATAL S.A. Dział Obsługi Klienta
ul. Krakowska 35/1 50-424 Wrocław

ATA L
VILLE
PRZY BIAŁEJ



PARTER



PIĘTRO

0 1 2 3 4 5m

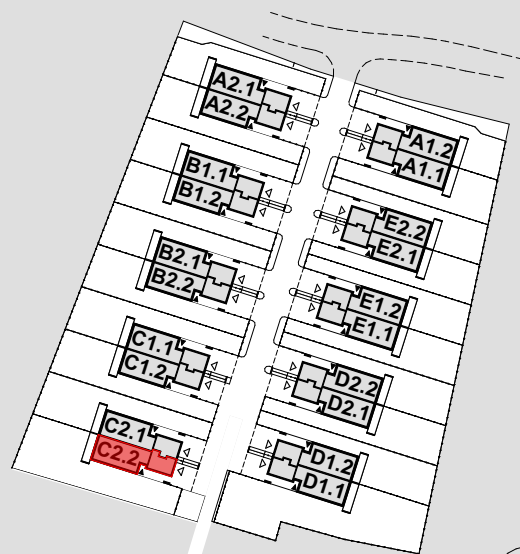
SKALA 1:120



BUDYNEK: C2

MIESZKANIE: C2.2

PARTER	[m ²]
1 GARAŻ	21,06
2 WIATROŁAP	3,02
3 PRZEDPOKÓJ	8,16
4 POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	31,20
5 POKÓJ 1	9,11
6 ŁAZIENKA 1	3,44
1 PIĘTRO	
7 PRZEDPOKÓJ	9,06
8 POKÓJ 2	12,34
9 ŁAZIENKA 2	3,64
10 POKÓJ 3	10,52
11 POKÓJ 4	10,72
12 ŁAZIENKA 3	4,68
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	126,95 m²
13 TARAS 1	11,93
14 TARAS 2	25,41



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.

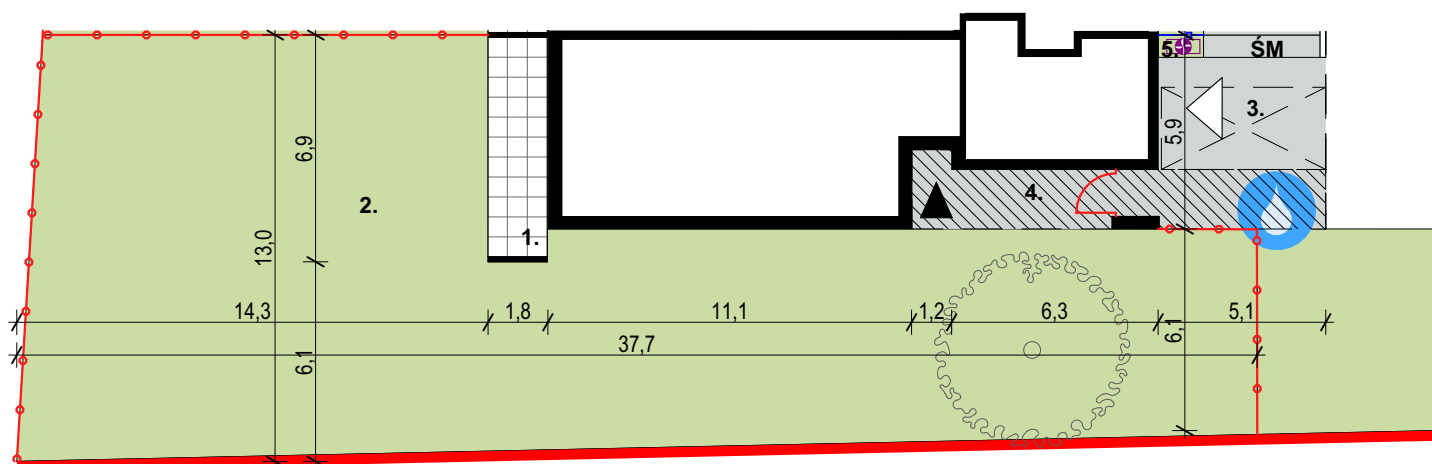
ZESPÓŁ BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH



Wrocław, ul. Kosmonautów
dz. ewid. 45/4, jednostka ewid. Wrocław, obręb ewid.
0045 Stabłowice
www.villeprzybialej.pl
e-mail: dokwroclaw@atal.pl
telefon: (+48) 609 132 028
ATAL S.A. Dział Obsługi Klienta
ul. Krakowska 35/1 50-424 Wrocław

ATA L
VILLE
PRZY BIAŁEJ

CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ PRZYZNANE DO WYŁĄCZNEGO KORZYSTANIA



- PROJEKTOWANY PODZIEMNY ZBIORNIK NA WODĘ DESZCZOWĄ
- ZEWNĘTRZNA JEDNOSTKA POMPY CIEPŁA
- MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW
- MIEJSCE POSTOJOWE

0 2 4 6 8 10m

SKALA 1:230

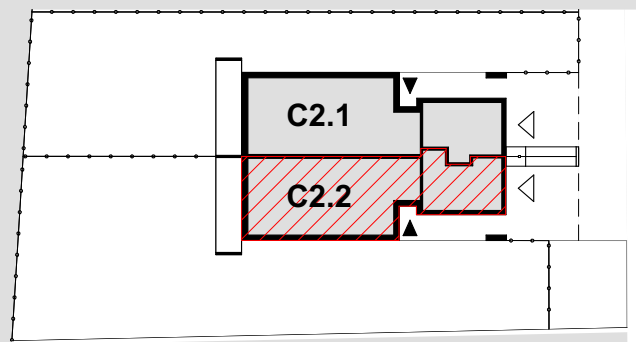


BUDYNEK: C2

MIESZKANIE: C2.2

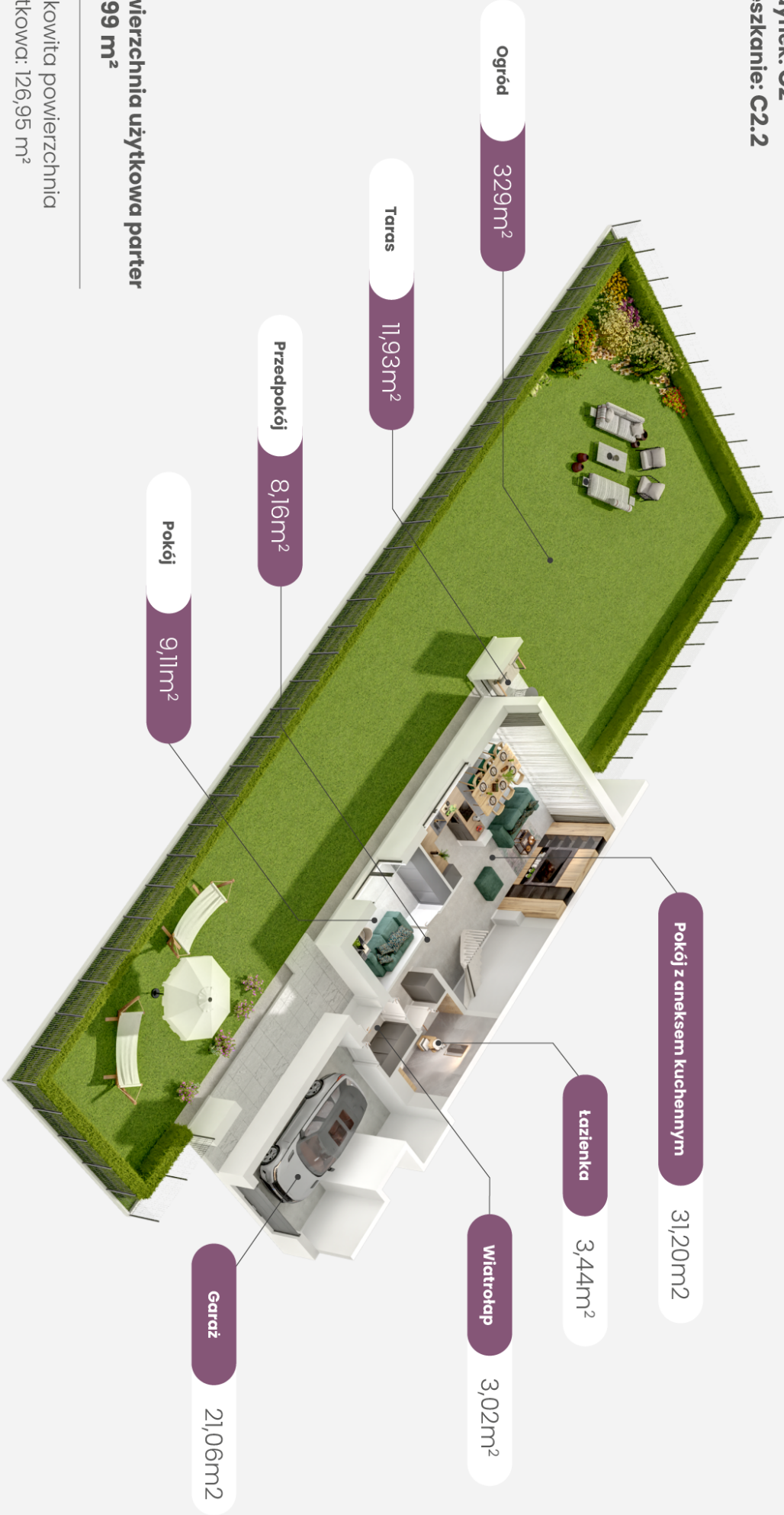
POWIERZCHNIE

- | | |
|------------------------------|-----------------------|
| 1. POWIERZCHNIA TARASU | 11,93 m ² |
| 2. POWIERZCHNIA OGRÓDKA | 328,97 m ² |
| 3. POWIERZCHNIA PODJAZDU | 19,89 m ² |
| 4. POWIERZCHNIA DOJŚCIA | 22,97 m ² |
| 5. POWIERZCHNIA PRZEDOGRÓDKA | 0,93 m ² |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.

Budynek: C2
Mieszkanie: C2.2



Powierzchnia użytkowa parter
75,99 m²

Całkowita powierzchnia
użytkowa: 126,95 m²

Budynek: C2
Mieszkanie: C2.2



Powierzchnia użytkowa piętro
50,96 m²

Całkowita powierzchnia
użytkowa: 126,95 m²